ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | 9166-7170 QC inc.
T 450 437.6661 F 450 437.6662 www.servicesfl.com
18240, Chemin de la Côte Nord, Mirabel QC J7J 2B6

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-264

9473-6162 QUÉBEC INC.
f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

Préparé pour :

JEAN FORTIN
RÉORGANISATION FINANCIÈRE

Syndics autorisés en insolvabilité

Inventaire en date du 30 septembre 2026

Inventaire en date du 30 septembre 2026

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE	3	77 245 $
CRÉANCIER :	**CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE** Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 23-0050138-0004 n° inscription 23-0373543-0009		
	PROPRIÉTÉS DE TIERS *- Biens exclus de la vente -*	12	
	IMMEUBLE PAR DESTINATION *- Biens exclus de la vente -*	13	
	TOTAL		**77 245 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1	1	Enseigne néon «Maitre Glacier»		100,00 $
1-2		Ensemble de mobilier, comprenant : -5 Tables en bois rustique avec pieds en métal -33 Chaises en métal et osier noires et grises -10 Chaises bistro en métal noir -17 Tables de terrasse rondes noires, 24 po		2 550,00 $
1-3		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Présentoir en métal avec crochets -1 Présentoir en métal et bois rustique, 3 niveaux -1 Balance à portion MYWEIGH Modèle : KD-8000 -1 Machine à gaufres CARNIVAL KING Modèle : 382 WCMI -1 Machine à crêpes CUCINAPRO -1 Malaxeur de table KITCHENAID Modèle : ULTRA POWER PLUS -1 Machine à café NESPRESSO avec accessoires -5 Présentoirs à gâteaux -1 Présentoir en bois, 5 paniers		950,00 $
1-4	1	Présentoir réfrigéré noir Marque : NON DISPONIBLE Modèle : BLF1069 Série : ST324D3220LDMU0920010011		2 500,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-5	1	Présentoir réfrigéré vitré Marque : DANAIR Modèle et série : non disponibles		2 250,00 $
1-6	1	Ensemble d'équipements, comprenant : -4 Tablettes informatiques IPAD (réinitialisées) -2 Imprimantes à reçus EPSON -1 Écran client ASUS avec bras -2 Scanneurs de code-barres ROCKET -1 Commutateur TP-LINK -2 Tiroir-caisse		2 250,00 $
1-7	1	Présentoir à gélato Marque : IGLOO Modèle : EGIF2 Série : 049651		2 500,00 $
1-8	1	Présentoir à gélato Marque : IGLOO Modèle : EGIF2 Série : 049655		2 500,00 $
1-9	1	Présentoir en métal et bois rustique, 4 niveaux		200,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

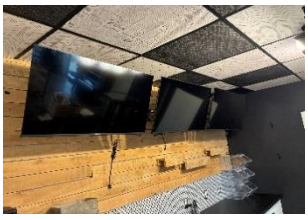
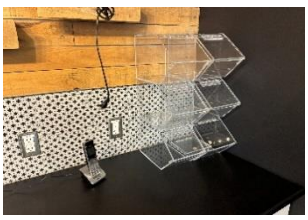
ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-10	1	Congélateur, 2 portes vitrées Marque : TEKNA Modèle : 7300NFN Série : 124608		8 000,00 $
1-11	1	Comptoir caisse fini mélamine noires, ± 6 pi		100,00 $
1-12	1	Station de garnitures réfrigérée, 12 stations (Information non disponible) avec meuble noir et garde sanitaire		2 000,00 $
1-13	3	Téléviseurs pour menu, 40 po Marque : HISENSE		900,00 $
1-14	6	Bacs de bonbons en plexi verre		120,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-15	1	Comptoir réfrigéré, 2 portes Marque : ERL Modèle : FTR-72-SC-EV (SP) Série : 13751-2E3 avec lavabo et distributeur de condiments		3 500,00 $
1-16	1	Mélangeur à lait frappé Marque : VITAMIX Modèle : VM0800 Série : 000570220303273746		800,00 $
1-17	1	Machine à crème glacée Marque : TAYLOR Modèle : 8756-33 Série : H5048030		12 500,00 $
1-18	1	Machine à slush Marque : TAYLOR Modèle : 342D-27 Série : K4024584		5 000,00 $
1-19		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Assortiment de cuillères à gélato -1 Distributeur de saveurs -1 Organisateur de bonbons en acrylique, 15 compartiments -1 Réchaud à chocolat SERVER Modèle : FSP		800,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-20	1	Comptoir congélateur, 2 portes Marque : DANAIR Modèle : UUC48F-E-HC Série : 6664 2504 2111 0504		1 500,00 $
1-21	1	Presse à purée (Information non disponible)		2 500,00 $
1-22	1	Machine à gélato Marque : VALMAR Modèle : SMARTY 12 QUICK Série : 300291		6 000,00 $
1-23	1	Cellule de refroidissement rapide «congélateur blast» Marque : TEKNA Modèle et série : non disponibles		5 000,00 $
1-24	2	Mélangeurs, 16 po Marque : AVAMIX		300,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-25	1	Évier double en acier inoxydable avec pistolet de rinçage		600,00 $
1-26	1	Compresseur portatif Marque : KING Modèle : KC-1410A		100,00 $
1-27	1	Table de travail en acier inoxydable, ± 48 po		150,00 $
1-28	<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Étagère en métal blanc -3 Glacières COLEMAN -2 Distributeurs à savon -1 Four à micro-ondes RCA -1 Assortiment de moules à gâteaux -1 Ensemble d'uniformes assortis -1 Casier de métal bleu, 9 mini-portes			950,00 $
1-29	3	Tablettes murales doubles en métal noir		225,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-30	2	Tables de travail en acier inoxydable, ± 4 pi		300,00 $
1-31	1	Comptoir réfrigéré en acier inoxydable, 2 portes Marque : DANAIR Modèle : UUC48R-E-HC Série : 6512 2510 2109 0805		1 000,00 $
1-32	1	Congélateur à gélato en acier inoxydable, 1 porte Marque : TEKNA Modèle : 5010NFN Série : 118154		3 500,00 $
1-33	1	Congélateur en acier inoxydable, 1 porte Marque : ERL Modèle : 51-33-SC Série : 13747-2E3		3 000,00 $
1-34	1	Congélateur blanc, 1 porte Marque : FRIGIDAIRE Modèle : FFUE2022AWE Série : BB33002852		500,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

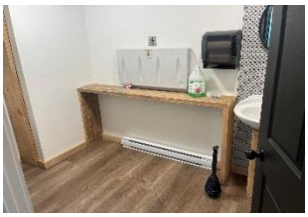
ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-35		Ensemble d'équipements, comprenant : -2 Présentoirs avec 6 seaux de métal -1 Ensemble de seau/essoreuse et moppe -1 Enseigne de plancher «CAUTION» -1 Présentoir pyramidal à 4 tablettes en métal noir et bois		400,00 $
1-36		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Étagère en métal blanc, ± 96 po -1 Étagère en métal noir, ± 24 po -2 Tables pliantes, ± 60 po -1 Escabeau, 3 marches		250,00 $
1-37	2	Congélateurs blancs, 1 porte Marque : HISENSE		800,00 $
1-38		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Bureau en mélamine grise avec retour -1 Imprimante BROTHER Modèle : MFC-L3710CW -1 Téléphone VTECH		300,00 $
1-39	1	Table à langer Marque : FOUNDATIONS		100,00 $

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 23-0050138-0004, 23-0373543-0009

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE CRÈMERIE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-40		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Poubelle extérieure en plastique noir -1 Poubelle en plastique noir		250,00 $
		TOTAL		**77 245,00 $**

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	1	Appareil de paiement direct Marque : CLOVER		CLOVER
PT-2	1	Assortiment d'items promotionnels «MAITRE GLACIER»		MAITRE GLACIER
PT-3	1 1	Modem câble ARRIS Modèle : NON DISPONIBLE Série : E3SBNPACG403794 Modem routeur TECHNICOLOR Modèle : NON DISPONIBLE Série : CP1831HD7M5		VIDEOTRON
PT-4	1	Ensemble de pièges à vermines, assorti		TERMINIX CANADA
PT-5	1	Bac à sel en plastique noir		À DÉTERMINER

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

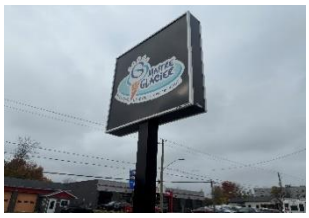
ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

IMMEUBLE PAR DESTINATION

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-1	1	Ensemble de banquettes assorties	
ID-2	1	Comptoir noir et blanc, 4 portes	
ID-3	1	Réservoir à eau chaude Marque : HYDRO SOLUTION	
ID-4	1	Système d'alarme Marque : PARADOX	
ID-5	1	Enseigne lumineuse extérieure sur pylône «MAITRE GLACIER»	

DOSSIER : 9473-6162 QUÉBEC INC. f.a.s MAÎTRES GLACIER FLEURIMONT

ADRESSE : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

LOCALISATION : 1363 rue King E, Sherbrooke (Québec) J1G 1E8

SYNDIC : JEAN FORTIN & ASSOCIÉS SYNDICS INC.

IMMEUBLE PAR DESTINATION

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-6	1	Enseigne murale extérieure «MAITRE GLACIER»	