ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | 9166-7170 QC inc.
T 450 437.6661 F 450 437.6662 www.servicesfl.com
18240, Chemin de la Côte Nord, Mirabel QC J7J 2B6

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-260

LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7
3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5
2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4
863-869 Montée de Liesse, Saint-Laurent (Québec) H4T 4L2
3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4

ROYALTY
PORTES ET FENÊTRES

Préparé pour :

Raymond Chabot
Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 22 septembre 2026

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MARCHANDISES - CÔTE-DE-LIESSE	9	1 675 884 $	

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 2	MARCHANDISES - MONTÉE DE LIESSE	12	1 171 441 $	

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 3	MARCHANDISES - GRIFFITH	14	1 863 279 $	

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 4	MARCHANDISES - DORVAL	17	1 180 924 $	

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 5	MARCHANDISES - LAVAL	24	12 000 $	

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 6	ÉTAGÈRES INDUSTRIELLES	25		38 000 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 7	ÉQUIPEMENTS	26		46 300 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 8	MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE	29		21 225 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 9	MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE - LAVAL	36		2 500 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 10	FORD - E-350 - 2013	37		6 000 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 11	FORD - F-250 - 2015	38		8 000 $

CRÉANCIER : **BANQUE ROYALE DU CANADA**
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 15-0879935-0001
n° inscription 17-0759731-0002
n° inscription 23-0050094-0002
n° inscription 24-0312887-0001
n° inscription 25-1241161-0001
VAULT CREDIT CORPORATION
Hypothèque conventionnelle sans dépossession
n° inscription 25-1241161-0001

LOT # 12	ISUZU - NRR - 2025	39		85 000 $

CRÉANCIER : **ROYAL BANK OF CANADA**
Droit de propriété du crédit-bailleur
n° inscription 25-0743943-0010

LOT # 13	PHOTOCOPIEUR - XEROX - 2025	40		40 000 $

CRÉANCIER : **ROYAL BANK OF CANADA**
Droits résultant d'un bail
n° inscription 25-1358379-0001

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
PROPRIÉTÉS DE TIERS *- Biens exclus de la vente -*	41		
TOTAL		**5 903 528 $**	**247 025 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - CÔTE-DE-LIESSE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7		
		SECTION 1		
1-1		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-17 Portes extérieures		6 800,00 $
		-5 Portes extérieures avec encadrements		2 500,00 $
		SECTION 2		
1-2		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-2 Portes extérieures avec encadrements (avec sidelights)		2 000,00 $
		-7 Portes extérieures doubles et autres assorties		7 000,00 $
		-3 Portes extérieures assorties		3 200,00 $
		-250 Portes extérieures diverses		100 000,00 $
		-20 Portes intérieures		2 500,00 $
		-40 Portes extérieures		16 000,00 $
		-77 Portes extérieures diverses		30 800,00 $
		-334 Portes extérieures		133 600,00 $
		-27 Portes extérieures avec encadrement		13 500,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - CÔTE-DE-LIESSE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 3		
1-3		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-811 Portes extérieures		324 400,00 $
		-386 Moulures en PVC - POLYTEX WHITE - 9/16 po x 9 1/16 po x 84 po		3 088,00 $
		-40 Boites de tuiles céramique		2 560,00 $
		-1 Ensemble tubes de mousse BIRCA (750 ml)		2 000,00 $
		-720 Moulures de cadrage «casing» 9/16 po x 2 ¾ po x 14 pi		7 920,00 $
		-1 Assortiment de moulures diverses		4 000,00 $
		SECTION 4		
1-4		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-4200 Plinthes - 9mm x 3 ⅞ po x 12 pi		50 400,00 $
		-1250 Plinthes - ⅝ po x 4 ½ po x 12 pi		15 000,00 $
		-30 Portes extérieures, assorties		12 000,00 $
		-1 Ensemble de tubes de mousse BIRCA (750 ml)		2 400,00 $
		-720 Moulures de cadrage «casing» contemporaines ½ po x 2 ¾ po x 7 pi		5 040,00 $
		-2592 Moulures de cadrage «casing» 11/16 po x 3 ½ po x 8 pi		20 736,00 $
		-1100 Quarts de rond - ⅝ x ⅝ x 96 po		3 300,00 $
		-32 Portes intérieures, assorties		4 000,00 $
		-43 Palettes de tuiles de céramique, assorties		110 000,00 $
		-2880 Plinthes - ⅝ po x 5 po x 8 pi		23 040,00 $
		-1680 Plinthes - ⅝ po x 5 ½ po x 8 pi		13 440,00 $
		-5 Portes extérieures avec encadrements (avec moustiquaire)		2 000,00 $
		-7700 Plinthes - 9 mm x 3 ⅞ po x 12 pi		69 300,00 $
		-50 Portes extérieures		20 000,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - CÔTE-DE-LIESSE — LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
1-4 (suite)		-800 Pentures noires		16 000,00 $
		-320 Portes extérieures		128 000,00 $
		-864 Moulures de cadrage «casing» 11/16 po x 3 ½ po x 10 pi		8 640,00 $
		-1440 Moulures de cadrage «casing» contemporaines ½ po x 2 ¾ po x 7 pi		10 080,00 $
		-4000 Quarts de rond - ⅝ x ⅝ x 8 pi		12 000,00 $
		-520 Plinthes - ⅝ po x 3 ¼ po x 8 pi		4 160,00 $
		-5184 Moulures de cadrage «casing» 11/16 po x 3 ½ po x 10 pi		51 840,00 $
		-7 Portes intérieures avec encadrement		1 120,00 $
		-1440 tubes de mousse BIRCA (750 ml)		11 520,00 $
		-400 Portes extérieures		160 000,00 $
		SALLE DE MONTRE		
1-5	1	Assortiment d'échantillons de portes et fenêtres		10 000,00 $
		EXTÉRIEUR		
1-6	± 4000	Boites de céramiques extérieures		250 000,00 $
		TOTAL		**1 675 884,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 863-869 Montée de Liesse, Saint-Laurent (Québec) H4T 4L2

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - MONTÉE DE LIESSE — LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
863-869 Montée de Liesse, Saint-Laurent (Québec) H4T 4L2				
		REZ-DE-CHAUSSÉE		
2-1		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-50 Portes extérieures		20 000,00 $
		-19 Plywood - 4 pi x 8 pi x ¾ po		950,00 $
2-2		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-132 Portes extérieures noires		52 800,00 $
		-480 Boites de tuiles de céramiques assorties		31 200,00 $
		-192 Serrures SMART LOCK		19 200,00 $
		-65 Boites de plancher flottant		2 925,00 $
		-532 Boites de tuiles de céramiques assorties		34 580,00 $
		-118 Plafonniers (*night light*)		5 900,00 $
		-4 Palettes de lumières, assorties		3 000,00 $
		-137 Palettes de céramiques, assorties		356 000,00 $
		-38 Portes extérieures, assorties		15 200,00 $
		-3840 Tubes de silicone BIRCA (300 ml)		15 360,00 $
		-1900 Tubes de silicone BIRCA (590 ml)		15 200,00 $
		-120 Boites de plancher flottant		5 400,00 $
		-66 Panneaux lumineux (night light) de 6 po		990,00 $
		-48 Plywood de pin - 4 pi x 8 pi x ¾ po		2 400,00 $
		-320 Plywood de pin - 4 pi x 8 pi x ⅝ po		16 000,00 $
		-2000 Quarts de rond - ⅝ x 8 pi		6 000,00 $
		-520 Plinthes - ⅝ po x 3 ¼ po x 8 pi		4 160,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 863-869 Montée de Liesse, Saint-Laurent (Québec) H4T 4L2

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - MONTÉE DE LIESSE — LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-3		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-18 Palettes de tuiles de céramique, assorties		46 800,00 $
		-1500 Pentures en acier inoxydable - 4 po x 4 po		30 000,00 $
		-4224 Tubes de silicone XSILICA *clear* (300 ml)		16 896,00 $
		-6 Poignées extérieures		600,00 $
		-20 Poignées intérieures		300,00 $
		-204 Serrures SMART LOCK		20 400,00 $
		-63360 Tubes de silicone BIRCA (300 ml)		253 440,00 $
		-1 Ensemble de lumières Del, assorti		5 000,00 $
		-1 Ensemble de vanité avec lumières Del et poignées assorties		6 000,00 $
		-518 Panneaux d'éclairage à Del de 12 po		25 900,00 $
		-72 Panneaux Led mince de 16 po		1 080,00 $
		-63 Panneaux Led mince de 6 po		1 575,00 $

2e ÉTAGE

2-4		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-1 Assortiment de cabinets, vanités et miroirs		50 000,00 $
		-348 Poignées MODERNA noires		5 220,00 $
		-210 Poignées CONTEMPORANA noires		21 000,00 $
		-99 Poignées TENDANCE		1 485,00 $
		-276 Poignées NOVO, assorties (noir/ nickel satiné)		27 600,00 $
		-216 Poignées ZEN noires		3 240,00 $
		-140 Pistolets de calfeutrage BIRCA		1 400,00 $
		-1 Assortiment de boites de tape double 1840 pi.		2 000,00 $
		-680 Fusils à mousse BIRCA		12 240,00 $
		-1 Ensemble de poignées extérieures BRICA et poignées intérieures SMART LOCK		29 500,00 $
		-1 Assortiment de del panneaux minces, 6 po		2 500,00 $

TOTAL **1 171 441,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - GRIFFITH — LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1A7				
		ENTREPÔT 1		
3-1		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-1792 Portes intérieures, assorties		224 000,00 $
		-5340 Boites de plancher flottant		240 300,00 $
		-40 Portes extérieures, assorties		16 000,00 $
		ENTREPÔT 2		
3-2		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-4 Portes patio		4 000,00 $
		-280 Plinthes biseautée - ⅝ po x 5 ½ po x 10 pi		3 640,00 $
		-720 Plinthes biseautée - ⅝ po x 5 ½ po x 12 pi		10 800,00 $
		-1280 Moulages de boitier biseauté - ⅝ po x 2 ½ po x 8 pi		8 960,00 $
		-10080 Moulages de boitier colonial - ⅝ po x 2 ¾ po x 7 pi		75 600,00 $
		-5400 Moulages de boitier colonial - ⅝ po x 2 ¼ po x 7 pi		32 400,00 $
		-1680 Plintes contemporaines - ⅝ po x 5 ½ po x 8 pi		16 800,00 $
		-2600 Moulages de boitier biseauté - ⅝ po x 3 ¼ po x 8 pi		20 800,00 $
		-3800 Plintes comtemporaines - ⅝ po x 4 ½ po x 8 pi		30 400,00 $
		-4320 Moulages de boitier colonial - ⅝ po x 2 ¼ po x 7 pi		30 240,00 $
		-960 Moulages de boitier contemporain - ⅝ po x 3 ½ po x 8 pi		7 680,00 $
		-8000 Quarts de rond - 8 pi		24 000,00 $
		-2400 Moulages de boitier contemporain - ⅝ po x 3 ½ po x 7 pi		16 800,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - GRIFFITH — LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
3-2 (suite)		-720 Plintes comtemporaines - ⅝ po x 4 ½ po x 14 pi		14 400,00 $
		-560 Plintes comtemporaines - ⅝ po x 5 ½ po x 14 pi		12 320,00 $
		-10 Portes extérieures		4 000,00 $
		-64 Portes intérieures		8 000,00 $
		-1368 Tubes de mousse BIRCA (750 ml)		10 944,00 $
		-13344 Tubes de silicone BIRCA (300 ml)		53 376,00 $
		-20 Portes extérieures blanches		8 000,00 $
		-736 Portes intérieures blanches		92 000,00 $
		-1400 Plintes coloniales - 15 mm x 5 ½ po x 14 pi		30 800,00 $
		-400 Moulures carrées contemporaines - ⅝ po x 3 ½ po x 8 pi		6 000,00 $
		-3000 Casing PVC - 3 ½ po x 8 pi		39 000,00 $
		-1920 Plintes coloniales - 12 mm x 5 po x 12 pi		42 240,00 $
		-416 Plintes coloniales - 12 mm x 5 po x 16 pi		9 984,00 $
		-2080 Plintes coloniales - 12 mm x 5 po x 16 pi		45 760,00 $
		-2080 Plintes contemporaines - 12 mm x 3 ½ po x 8 pi		27 648,00 $
		-2340 Moulages de boitier colonial - 18 mm x 3 ¼ po x 8 pi		18 720,00 $
		-2808 Moulages de boitier colonial - 18 mm x 3 ¼ po x 8 pi		22 464,00 $
		-1728 Casing - 11/16 po x 3 ½ po x 8 pi		13 824,00 $
		-6 Portes extérieures avec cadrage		3 600,00 $
		-11800 Tubes de silicone BIRCA (300 ml)		47 200,00 $
		-6792 canettes de mousse BIRCA		47 544,00 $
		-1 Ensemble de tubes silicone (590 ml), assorti		15 000,00 $
		-1480 Tubes de silicone (590 ml)		11 840,00 $
		-277 Boites de plancher flottant		12 465,00 $
		-4160 Quarts de rond blanc - ¼ po x 8 pi		12 480,00 $
		-2160 Casing - 9/16 po x 2 ¾ po x 14 pi		23 760,00 $
		-768 Portes intérieures assorties		96 000,00 $
		-350 Portes extérieures noires		140 000,00 $
		-980 Tubes de mousse BIRCA (750 ml)		7 840,00 $
		-4500 Tubes de silicone BIRCA (300 ml)		18 000,00 $
		-6 Portes extérieures avec encadrement		3 600,00 $
		-311 Portes extérieures blanches et noires		124 400,00 $
		-160 Portes intérieures		20 000,00 $
		-970 Boites de plancher flottant, assorties		43 650,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - GRIFFITH — LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		ENTREPÔT 3		
3-3		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-4 Portes extérieures avec cadrage		2 000,00 $
		-64 Portes intérieures		8 000,00 $
		-10 Portes extérieures		4 000,00 $
		TOTAL		**1 863 279,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

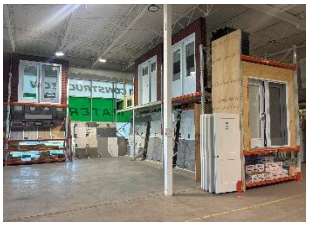
ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4				
		SECTION 1		
4-1		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-236 Cadrages, 8 pi		944,00 $
		-15 Fixtures Del, assorties		195,00 $
		-15 Fixtures Del, assorties		1 560,00 $
		-1 Ensemble d'échantillons de portes extérieures		8 000,00 $
		-7 Échantillons de portes intérieures		700,00 $
		SECTION 2		
4-2		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-375 Tubes de silicone BIRCA (590 ml)		3 000,00 $
		-75 Portes intérieures assorties avec encadrements		11 250,00 $
		-22 Portes extérieures assorties avec encadrements		11 000,00 $
		± 400 Poignées intérieures et extérieures		10 000,00 $
		SECTION 3		
4-3		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-10 Portes intérieures avec encadrements		1 500,00 $
		-10 Miroirs pour vanité, assortis		1 000,00 $
		-5 Pistolets pour mousse BIRCA		90,00 $
		-10 Cannettes de mousse BIRCA		77,00 $
		-1 Ensemble de scellant silicone, assortis		750,00 $
		-143 Portes intérieures avec encadrements		21 450,00 $
		-68 Boites de 4 morceaux de tuiles céramique, assorties 24 po x 24 po		4 352,00 $
		-68 Boites de plancher flottant BIRCA		3 060,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 4		
4-4		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-1300 Quarts de rond, 8 pieds		3 900,00 $
		-24 Boites de tuiles céramique 24 po x 48 po		1 152,00 $
		-4 Boites de tuiles céramique 24 po x 24 po		128,00 $
		-80 Boites de tuiles céramique 24 po x 24 po		5 120,00 $
		-1500 Plinthes - ½ po x 5 ½ po x 8 pi		12 000,00 $
		-1728 Plinthes - ½ po x 4 ½ po x 12 pi		8 640,00 $
		-336 Plinthes - ½ po x 5 ½ po x 16 pi		5 376,00 $
		-10800 Moulures de cadrage «casing» - 1/2 po x 2 3/4 po x 7 pi		32 400,00 $
		-5760 Moulures de cadrage «casing» - 1/2 po x 3 1/2 po x 8 pi		28 800,00 $
		2160 Plinthes square 1/2 po x 4 1/2 po x 8 pi		14 040,00 $
		-1680 Plinthes square 1/2 po x 5 1/2 po x 12 pi		25 200,00 $
		SECTION 5		
4-5		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-120 Plinthes contemporaines - ½ po x 5 ½ po x 16 pi		2 400,00 $
		-1248 Moulures de cadrage «casing» - 11/16 po x 3 ½ po x 14 pi		24 960,00 $
		-276 Feuilles de pin, 19 mm - 4 pi x 8 pi x ¾ po		13 800,00 $
		-136 Plinthes *square cont* . - ⅝ po x 5 ½ po x 14 pi		2 040,00 $
		-372 Moulures de cadrage «casing» square cont., ⅝ po x 3 ½ po x 8 pi		5 208,00 $
		-1384 Moulures de cadrage «casing» square cont., ½ po x 3 ½ po x 8 pi		9 688,00 $
		-720 Moulures de cadrage «casing» square cont., ½ po x 2 ¾ po x 7 pi		3 600,00 $
		-792 Moulures square cont.., - ½ po x 4 ½ po x 8 pi		7 920,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 6		
4-6		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-10 Plywood - 4 pi x 8 pi x ¾ po		550,00 $
		-1 Ensemble de moulures assorties		7 500,00 $
		-16 Fenêtres, assorties		6 000,00 $
		-6 Portes intérieures avec encadrements		900,00 $
		-1 Ensemble de miroirs et vanités		2 500,00 $
		-1 Assortiment de céramiques diverses		3 000,00 $
		SECTION 7		
4-7		Ensemble de marchandise, comprenant :	 	
		-1 Assortiment de moulures diverses		8 500,00 $
		-42 Portes intérieures avec encadrements		6 300,00 $
		-10 Portes intérieures		1 000,00 $
		-22 Fenêtres assorties		10 000,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 8		
4-8		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-31 Portes intérieures avec encadrements		4 650,00 $
		-1 Assortiment de tuiles de céramiques diverses		3 000,00 $
		-80 Boites de plancher flottant		3 600,00 $
		-1 Ensemble de tubes de silicone BIRCA (590 ml)		3 500,00 $
		-80 Boites de tuiles céramique, assorties 24 po x 24 po		5 120,00 $
		-1 Assortiment de céramiques diverses		25 000,00 $
		-34 Portes extérieures avec encadrements		22 000,00 $
		-16 Portes intérieures avec encadrements		2 400,00 $
		-66 Fenêtres, assorties		33 000,00 $
		SECTION 9		
4-9		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-20 Palettes de céramiques, assorties		35 000,00 $
		-24 Palettes de boites de plancher flottant		50 000,00 $
		-3 Palettes de tubes de silicone BIRCA		18 000,00 $
		-1 Ensemble de bassins -vanités et ± 74 miroirs intérieurs assortis		10 000,00 $
				

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 10		
4-10		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		± 500 Boites de plancher flottant, assorties		22 500,00 $
		-1 Ensemble de fixtures et miroirs, assorti		1 000,00 $
		-4000 Tubes de silicone BIRCA		32 000,00 $
		15 Portes extérieures		7 500,00 $
		SECTION 11		
4-11		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-20 Palettes de céramiques, assorties		50 000,00 $
		-2 Portes patio		2 000,00 $
		-1600 Tubes de silicone BIRCA		12 800,00 $
		SECTION 12		
4-12		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-6 Portes extérieures		3 600,00 $
		-1 Assortiment de palettes de céramiques diverses		30 000,00 $
		-4640 Tubes de silicone BIRCA		37 120,00 $
		-6012 Cannettes de mousse BIRCA (750 ml)		42 084,00 $
		-74 Palettes de tuiles de céramiques assorties		192 500,00 $
		± 1500 Cannettes de mousse BIRCA (750 ml)		10 500,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		SECTION 13		
4-13		Ensemble de marchandise, comprenant : -108 Portes intérieures avec encadrements -3300 Moulures «casing» - 9/16 po x 2 ¾ po x 14 pi		16 200,00 $ 36 300,00 $
		SECTION 14		
4-14		Ensemble de marchandise, comprenant : -1 Assortiment de poignées diverses -1 Ensemble de tubes de silicone, canettes de mousse et accessoires		25 000,00 $ 10 000,00 $
		SECTION 15		
4-15		Ensemble de marchandise, comprenant : -6 Portes intérieures avec encadrements -1 Assortiment de moulures diverses -46 Plywood de pin - 4 pi x 8 pi x ¾ po		900,00 $ 15 000,00 $ 2 300,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 2052 Transcanada Highway, Dorval (Québec) H9P 2N4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - DORVAL — LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
		ENTREPÔT		
4-16		Ensemble de marchandise, comprenant :		
		-10 Portes extérieures		5 000,00 $
		-1 Assortiment de boites de plancher flottant		33 750,00 $
		-7 Portes intérieures avec encadrements		1 050,00 $
		-1 Ensemble de vanités et miroirs, assorti		25 000,00 $
		-1 Assortiment de canettes de mousse et tubes de silicone		20 000,00 $
		TOTAL		**1 180 924,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MARCHANDISES - LAVAL — LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR AU DÉTAIL ESTIMÉE
3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4				
		SALLE DE MONTRE		
5-1	1	Assortiment d'échantillons de portes et fenêtres	 	12 000,00 $
		TOTAL		**12 000,00 $**

**** Services FL a effectué une vérification sommaire seulement. La liste et les informations fournies sont à titre indicatif. Raymond Chabot inc. et Services FL ne peuvent être tenus responsables de tout écart de quantité, de valeur, de description ou de toute autre erreur entre cette liste et le matériel réel sur place.***

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

ÉTAGÈRES INDUSTRIELLES — LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
		7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7		
6-1		Ensemble de 33 sect. étagères industrielles et accessoires, incluant : -37 Montants -86 Barres transversales ± 600 Barres de sécurité (supports à palettes) -1 Assortiment d'accessoires pour étagères industrielles ***Note*** 1: Quantité indéterminée dans remorques	 	38 000,00 $
		TOTAL		**38 000,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

ÉQUIPEMENTS — LOT 7

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5				
7-1	68	Sections d'étagères industrielles, incluant : 80- Montants 16- Montants (demi) ± 602- Barres transversales, assorties 1- Assortiment de barres de sécurité (supports à palettes)		37 550,00 $
7-2	1	Transpalette manuel		250,00 $
7-3	1	Chariot élévateur électrique Marque : CROWN Modèle : SERIES 3000 Série : non disponible		2 500,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

ÉQUIPEMENTS — LOT 7

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
7-4	24	Sections de montants noirs pour étagères		1 200,00 $
7-5	1	Scie à onglets radiale Marque : MAKITA Modèle : LS1018L		400,00 $
7-6	5	Chariots pour portes et fenêtres		2 500,00 $
7-7	1	Presse poinçon Marque : ALCECO Modèle : 61P Série : 221		1 500,00 $
7-8		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Assortiment de composantes et caméras de surveillance -1 Commutateur -1 Batterie de secours -1 Ensemble de tables et chaises		250,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3485 rue Griffith, Ville Saint-Laurent (Québec) H4T 1W5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

ÉQUIPEMENTS — LOT 7

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
7-9	1	Ensemble de présentoirs pour fenêtres		150,00 $
		TOTAL		**46 300,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

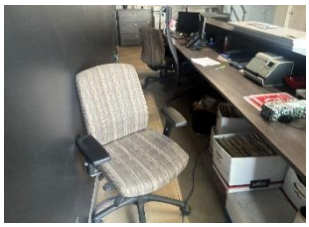
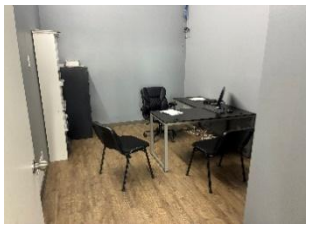
LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-1		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Poste de réception fini noyer et blanc, ± 15 pi -2 Chaises opérateur en tissu imprimé -2 Ordinateurs LENOVO - COREi3 -2 Moniteurs assortis -1 Classeur fini noyer, 3 tiroirs -1 Petite base d'équipement fini noyer -1 Refroidisseur d'eau WESTINGHOUSE	 	1 300,00 $
8-2		Ensemble de mobilier, comprenant : -1 Divan en cuirette noire -1 Table à café noire, vitrée		300,00 $
8-3	1	Téléviseur, 50 po Marque : ONN sur base mobile		400,00 $
8-4		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Poste de travail en «L» en métal et noir -3 Chaises assorties -1 Classeur noir, 4 tiroirs format légal -1 Étagère blanche -1 Ordinateur LENOVO -1 Moniteurs ASUS		475,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-5		<u>Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant :</u> -1 Ensemble de divan et 2 fauteuils en cuirette noire -3 Chaises assorties -1 Table de cuisine noire -1 Ensemble incluant four à micro-ondes et grille-pain -1 Réfrigérateur de bar WHIRLPOOL -1 Réfrigérateur domestique AMANA -1 Refroidisseur d'eau -1 Machine à café	 	1 000,00 $
8-6		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Bureau de réception -1 Imprimante STAR Modèle : TSP100		850,00 $
8-7		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Station de travail pour 6 personnes -3 Chaises opérateur noires -5 Moniteurs assortis -1 Tableau marqueur mobile TEKNION		950,00 $
8-8		<u>Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant :</u> -1 Bureau fini bois -3 Chaises assorties -1 Ordinateur LENOVO Modèle : THINKCENTRE -2 Moniteurs SAMSUNG -1 Téléphone IP - YEALINK		700,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

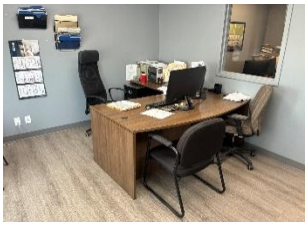
ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-9		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau avec retour fini bois -3 Chaises assorties -2 Imprimantes à étiquettes ZEBRA -2 Moniteurs assortis -1 Téléphone IP - YEALINK -1 Plante naturelle -1 Classeur, 3 tiroirs format légal -1 Terminal BEELINK		1 600,00 $
8-10		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau fini bois -2 Chaises assorties -2 Moniteurs assortis -1 Ordinateur AMD -1 Téléphone IP - YEALINK -1 Petite table en bois -2 Classeurs, 4 tiroirs format légal		550,00 $
8-11		Ensemble de mobilier, comprenant : -1 Table de bureau, 10 tiroirs -1 Étagère en métal		100,00 $
8-12		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau fini bois -2 Chaises assorties -2 Moniteurs LG -1 Téléphone IP - YEALINK -1 Classeur, 2 tiroirs format lettre		375,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-13		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau fini bois -1 Table de bureau avec retour -3 Chaises assorties -3 Moniteurs assortis -1 Tablette IPad -2 Terminaux BEELINK -2 Téléphones IP - YEALINK -2 Étagères blanches -1 Petite tablette informatique SHOPIFY -1 Lamineuse OIDOZAC		1 000,00 $
8-14		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau avec retour fini bois -1 Table de bureau avec retour -3 Chaises assorties -3 Moniteurs assortis -1 Coffre-fort (pas de combinaison) -1 Cabinet classeur fini bois -1 Réfrigérateur de bar -1 Table ronde en bois -2 Téléphones IP - YEALINK -1 Tableau marqueur mobile TEKNION -1 Patère en métal	 	1 750,00 $
8-15		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -5 Postes de travail avec retour, assortis -7 Chaises assorties -5 Moniteurs assortis -1 Déchiqueteuse KENSINGTON -2 Terminaux assortis -1 Classeur, 2 tiroirs format légal	 	1 350,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

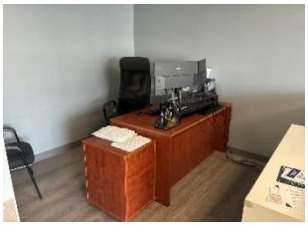
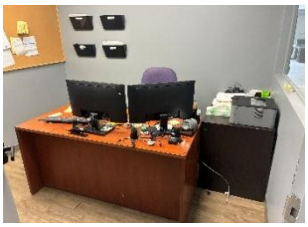
ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-16		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau fini bois -2 Chaises assorties -1 Étagère en mélamine blanche -2 Moniteurs KOORUI -1 Terminal BEELINK Modèle : MINI S		600,00 $
8-17		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Bureau fini bois -1 Chaise opérateur mauve -1 Coffre-fort (pas de combinaison) -1 Imprimante BROTHER -2 Moniteurs -1 Bibliothèque en mélamine blanche -1 Scanneur de chèques DIGITAL CHECK Modèle : TS240 -1 Chaise visiteur noire		350,00 $
8-18		Ensemble de mobilier, comprenant : -2 Tables de bureau noires -2 Chaises assorties		175,00 $
8-19		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -3 Tables de bureau noires -3 Chaises opérateur en tissu imprimé -1 Escabeau en aluminium, 6 pi -2 Moniteurs ASUS -1 Classeur, 2 tiroirs format légal -1 Terminal informatique -1 Imprimante BROTHER Modèle : MFC-8480DN		600,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-20		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Chaise visiteur noire -1 Escabeau en aluminium, 6 pi -1 Système de surveillance avec 4 caméras -3 Moniteurs assortis -1 Rack à serveur -1 Commutateur HP Modèle : PROCURE -1 Commutateur PLANET Modèle : GSW2401 -1 Commutateur D-LINK -1 Routeur WATCHGUARD Modèle : WIREBOX T30 -2 Classeurs gris, 3 tiroirs		1 500,00 $
8-21		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Table de conférence ovale fini noyer -5 Chaises noires, assorties -1 Tableau marqueur mural, ± 48 po x 60 po -1 Téléviseur HISENSE, ± 46 po		475,00 $
8-22		Ensemble d'équipements, comprenant : -4 Tables style pique-nique pliantes -1 Refroidisseur d'eau -1 Ensemble de 2 fours à micro-ondes et 1 grille-pain -1 Cafetière NESPRESSO -1 Réfrigérateur domestique FRIGIDAIRE		1 075,00 $
8-23	1	Imprimante grand format Marque : HP Modèle : DESIGN JET T650 Série : CN1933M04S Année : 2021		1 000,00 $

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

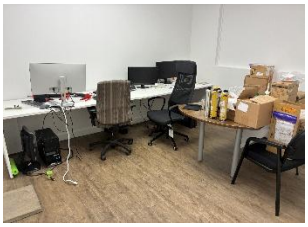
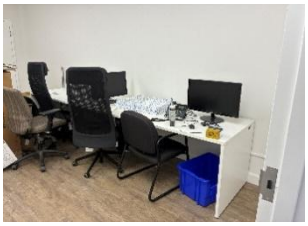
ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE — LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-24		Ensemble de mobilier, comprenant : -2 Tables de bureau assorties -4 Chaises assorties -2 Moniteurs assortis -2 Ordinateurs assortis		500,00 $
8-25	25	Caisses de papier blanc, 8.5 po x 11 po		1 250,00 $
8-26		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Table de bureau blanche -4 Chaises assorties -2 Moniteurs assortis		300,00 $
8-27		Ensemble d'équipements, comprenant : -8 Étagères assorties -1 Assortiment de papier blanc et papeterie		300,00 $
8-28		Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant : -1 Divan en tissu beige -1 Table ronde -1 Moniteur DELL, 27 po -1 Chaise opérateur noire -1 Moniteur ACER, 34 po		400,00 $

TOTAL **21 225,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

MOBILIER DE BUREAU ET INFORMATIQUE - LAVAL — LOT 9

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4				
9-1	1	Ensemble de mobilier et équipements, comprenant : bureaux, chaises, moniteurs, ordinateurs, imprimantes, classeurs, réfrigérateur de bar, refroidisseur d'eau, four à micro-ondes, etc.	  	2 500,00 $
		TOTAL		**2 500,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

FORD - E-350 - 2013 — LOT 10

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
10-1	1	**Camion cube** Marque : FORD Modèle : E-350 NIV : 1FDWE3FLXDDA62996 Année : 2013 Odomètre : 145 396 KM Moteur : 5.4 L Transmission : AUTOMATIQUE Essieux : SIMPLE Suspension : PNBV : 12 500 LBS Couleur : BLANC - LETTRÉ Plaque : L646658 Immatriculation : LES INDUSTRIES ROYALTY INC. Inspection SAAQ : Fin, 06-2027	 	6 000,00 $
		TOTAL		**6 000,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 863-869 Montée de Liesse, Saint-Laurent (Québec) H4T 4L2

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : MULTIPLES

FORD - F-250 - 2015 — LOT 11

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
11-1	1	**Camion - Pick-up** Marque : FORD Modèle : F-250 NIV : 1FTBF2BT3FEB41439 Année : 2015 Odomètre : 174 195 KM Moteur : 6.7 L - DIESEL Transmission : AUTOMATIQUE - 4X4 Essieux : SIMPLE Couleur : BLANC Plaque : L625258 Immatriculation : LES INDUSTRIES ROYALTY INC. Équipement : -1 Structure de protection de boite en aluminium	 	8 000,00 $
		TOTAL		**8 000,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : ROYAL BANK OF CANADA, n° inscription 25-0743943-0010

ISUZU - NRR - 2025 | LOT 12

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
12-1	1	**Camion porteur** Marque : ISUZU Modèle : NRR NIV : JALE5WI68S7P02444 Année : 2025 Odomètre : 48 245 KM Moteur : 5.2 L - DIESEL Transmission : AUTOMATIQUE Essieux : SIMPLE Suspension : PNBV : 19 500 LBS Couleur : BLANC Plaque : LE43693 Immatriculation : LES INDUSTRIES ROYALTY INC. Inspection SAAQ : Fin, 06-2027 Équipement : - Mur à rideaux Notes : - Pas de clé	 	85 000,00 $
		TOTAL		**85 000,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

Inventaire en date du 22 septembre 2026

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : ROYAL BANK OF CANADA, n° inscription 25-1358379-0001

PHOTOCOPIEUR - XEROX - 2025 | LOT 13

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
13-1	1	Photocopieur Marque : XEROX - PRIMELINK C9200 Modèle : J-A422 Série : ZQP002118 Année : 2025 avec : 1- Alimenteur à papier 1- Trimmer Modèle : A-GW06 1- Folder Modèle : A-FN08 1- Finisher Modèle : A-FN13 1- Trimmer Modèle : JFN-1		40 000,00 $

TOTAL **40 000,00 $**

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

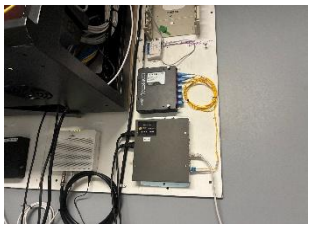
ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7				
PT-1	1	Machine à timbres Marque : NEOPOST Modèle : IS-280		NEOPOST
PT-2	2 1	Terminaux de paiement direct Marque : INGENICO Modèle : DESK/5000 Série : 20135730300103681478302 3 Série : 20135730300103681478480 5 Terminal de paiement direct Marque : VERIFONE Modèle : VT880CJPP Série : VTC02698		GLOBAL PAYMENTS 1-800-268-8241 *Numéro de marchand # 76126555703*
PT-3	3	Modules et modems		VIDÉOTRON
PT-4	1	Panneau de raccordement Marque : CORNING		FIBRE NOIRE 1-877-907-3002

DOSSIER : LES INDUSTRIES ROYALTY INC.

ADRESSE : 7562 Chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal (Québec) H4T 1E7

LOCALISATION : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-5		Ensemble d'imprimantes, tel que : -1 Imprimante HP Modèle : LASERJET ENTERPRISE MFP M632 -1 Imprimante HP Modèle : LASERJET ENTERPRISE FLOW MFP M630 -1 Imprimante HP Modèle : LASERJET ENTERPRISE MFP M630		TECHNOCENTRE
3320, 100e Avenue, Laval (Québec) H7T 2Y4				
PT-6	1	Imprimante HP Modèle : LASERJET ENTERPRISE MFP M632H		TECHNOCENTRE

ServicesFL
gestion d'actifs | évaluation | entreposage | service d'appel d'offres