

## RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-221 (AMENDÉ)

## DESIGN KÜCHÉ INC.

1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

Entrepôts au 3125 rue Joseph-Simard, (Portes P5 et P6 ) Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3



Préparé pour:



**Raymond Chabot**

Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 17 août 2026

Amendé en date du 1e octobre 2026

**DOSSIER :** DESIGN KÛCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**ADRESSE :** Entrepôts au 3125 rue Joseph-Simard, (Portes P5 et P6 ) Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

## SOMMAIRE

|             | DESCRIPTION                                                                                                                                                   | PAGES | VALEUR<br>MARCHANDE<br>APPROX. |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|
| LOT # 1     | MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS                                                                                                                           | 5     | 650 800 \$                     |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 2     | CENTRE D'USINAGE (CNC) SCM MORBIDELLI - X200                                                                                                                  | 13    | 150 000 \$                     |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 24-1612122-0003                                   |       |                                |
| LOT # 3     | CHARIOT ÉLEVATEUR - YALE - 2008                                                                                                                               | 14    | 10 000 \$                      |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 4     | PLATEFORME ÉLEVATRICE - SKYJACK - 2011                                                                                                                        | 15    | 7 500 \$                       |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 5     | CHARIOT ÉLEVATEUR - RAYMOND - 2011                                                                                                                            | 16    | 18 000 \$                      |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |

**DOSSIER :** DESIGN KÛCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**ADRESSE :** Entrepôts au 3125 rue Joseph-Simard, (Portes P5 et P6 ) Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

## SOMMAIRE

|             | DESCRIPTION                                                                                                                                                   | PAGES | VALEUR<br>MARCHANDE<br>APPROX. |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|
| LOT # 6     | PLATEFORME ÉLEVATRICE - SKYJACK - 2012                                                                                                                        | 17    | 8 500 \$                       |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 7     | REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2004                                                                                                                            | 18    | 3 000 \$                       |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 8     | REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2007                                                                                                                            | 19    | 3 000 \$                       |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 9     | REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2004                                                                                                                            | 20    | 3 000 \$                       |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |
| LOT # 10    | REMORQUE FERMÉE - IDEAL CARGO - 2014                                                                                                                          | 21    | 10 000 \$                      |
| CRÉANCIER : | <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |       |                                |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

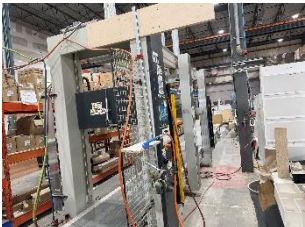
**ADRESSE :** Entrepôts au 3125 rue Joseph-Simard, (Portes P5 et P6 ) Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

## SOMMAIRE

| DESCRIPTION                                                                                                                                                               |                             | PAGES | VALEUR<br>MARCHANDE<br>APPROX. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|--------------------------------|
| LOT # 11                                                                                                                                                                  | RAM - PROMASTER 3500 - 2019 | 22    | 15 000 \$                      |
| CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |                             |       |                                |
| LOT # 12                                                                                                                                                                  | FORD - ESCAPE PHEV - 2024   | 23    | 20 000 \$                      |
| CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL</b><br>Hypothèque conventionnelle sans dépossession<br>n° inscription 23-1479943-0002<br>n° inscription 25-1158142-0085 |                             |       |                                |
| IMMEUBLE PAR DESTINATION<br><i>- Biens exclus de la vente -</i>                                                                                                           |                             | 24    |                                |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                              |                             |       | <b><u>898 800 \$</u></b>       |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** MULTIPLES**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

| N°                                                                 | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                             | PHOTO                                                                                | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|--------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| LOCALISATION : 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8 |     |                                                                                                                                                         |                                                                                      |                             |
| USINE                                                              |     |                                                                                                                                                         |                                                                                      |                             |
| 1-1                                                                | 1   | Banc de scie à panneaux à table coulissante<br>Marque : BIESSE<br>Modèle : ACTIVE 400<br>Série : 86994<br>Année : 2013<br>avec table de travail en bois |    | 8 500,00 \$                 |
| 1-2                                                                | 1   | Presse à caisson, automatique en continu, industrielle<br>Marque : ITALPRESSE<br>Modèle : SP/1-A<br>Série : 166910608<br>Année : 2008                   |   | 15 000,00 \$                |
| 1-3                                                                | 1   | Perceuse, injection de colle et inséreuse à goujons<br>(CNC) Industrielle<br>Marque : BIESSE<br>Modèle : ELIX K3<br>Série : 1000048855<br>Année : 2021  |  | 30 000,00 \$                |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** MULTIPLES**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

| N°  | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PHOTO                                                                                | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1-4 | 1   | Centre d'usinage (CNC) à 3 axes, pour le façonnage de panneaux<br>Marque : BIESSE<br>Modèle : SKILL 15.36 GFT<br>Série : 57863<br>Année : 2011<br>Avec : 1- Convoyeur à bande motorisé<br>1- Système d'aspiration<br>1- Ensemble d'accessoires                                                                                                           |   | 40 000,00 \$             |
| 1-5 | 1   | Plaqueuse de chants, industrielle<br>Marque : HOLZHER<br>Modèle : SPRINT 1329<br>Série : 823/1-712<br>Année : 2017<br>avec : 1- Table à air industrielle pour manutention de panneaux<br>Marque : DOUCET<br>Modèle : TABLE A AIR 3 X 5<br>Série : 2018-03-190<br>Année : 2018<br>1- Convoyeur de retour à rouleaux<br>Marque : DOUCET<br>Modèle : BT3-36 |  | 70 000,00 \$             |
| 1-6 | 1   | Dépoussiéreur d'intérieur, industriel, à sacs multiples<br>Marque : BELFAB<br>Modèle : LW à 4 sacs verticaux<br>Série : Non disponible                                                                                                                                                                                                                   |  | 3 500,00 \$              |

DOSSIER : DESIGN KÜCHÉ INC.

ADRESSE : 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

LOCALISATION : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

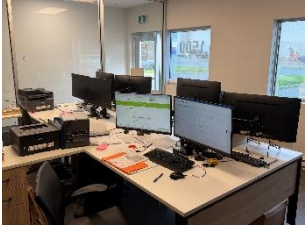
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS

## LOT 1

| N°   | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PHOTO                                                                                | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1-7  | 1   | Dépoussiéreur industriel cyclonique extérieur, ± 28 pi<br>Marque : MURPHY<br>avec : 1- Moteur d'aspiration, 20 HP<br>Marque : CONCEPT AIR<br>Modèle : HDJ-13<br>Série : A-951<br>Capacité : 5 000 CFM<br>1- Moteur ventilateur, 36 po de 75 HP<br>(Sans informations)<br>Capacité : 20 000 CFM<br><b>Note 1 :</b> Information selon la facture d'achat<br><b>Note 2 :</b> Non fonctionnelle<br><b>Note 3 :</b> Non conforme |    | 15 000,00 \$             |
| 1-8  |     | <u>Ensemble d'étagères robustes, industrielles, comprenant :</u><br>-18 Sections d'étagère à palettes, assorties<br>-6 Étagères à porte-à-faux simple, assorties<br>-3 Étagères en porte-à-faux doubles, assorties                                                                                                                                                                                                          |  | 15 000,00 \$             |
| 1-9  | 1   | Mezzanine autoporté en acier en 2 sections<br>1e section de ± 24 pi x 30 pi<br>2e section de ± 25 pi x 22 pi<br>Hauteur sous ± 111 po et de haut 127 po<br>Incluant : Escalier, garde-corps et lumières                                                                                                                                                                                                                     |  | 18 000,00 \$             |
| 1-10 | 1   | Chambre à peinture démontée et situé à l'extérieure,<br>± 20 pi x 25 pi<br>Incluant : Panneaux, conduits et ventilateur d'évacuation BOUSQUET                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 12 000,00 \$             |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** MULTIPLES**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

| N°            | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PHOTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|---------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>BUREAU</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
| 1-11          |     | <p><b>Ensemble de mobilier de bureau et informatique, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-3 Postes de travail en L, en mélamine blanche avec tiroirs</li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur (sans informations) Core i7</li> <li>2- Moniteurs ASUS, 27 po</li> <li>Modèle : VA27E</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-3 Imprimantes BROTHER</li> <li>Modèle : Assorties</li> <li>-2 Moniteurs mural HISENSE, 65 po</li> <li>Modèle : 65A51HUA</li> <li>avec supports mural</li> <li>-3 Fauteuils de bureau en tissu noir sur roues</li> <li>-1 Cabinet en mélamine bois, 2 portes</li> <li>-1 Photocopier XEROX</li> <li>Modèle : VERSALINK C7000</li> <li>-2 Moniteurs ASUS et BENQ, 27 po</li> <li>Modèle : Assorties</li> <li>sur support de bureau</li> <li>-2 Moniteurs mural PRIME CABLES, 42 po</li> <li>Modèle : Non disponibles</li> <li>avec supports mural</li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur ASUS</li> <li>2- Moniteurs BENQ, 27 po</li> <li>Modèle : GW2780</li> <li>sur support de bureau</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur STGAUBRON</li> <li>2- Moniteurs SAMSUNG, 27 po</li> <li>sur support de bureau</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-2 Imprimantes multifonction BROTHER</li> <li>Modèle : DCP-L2640DW</li> </ul> |      | 5 800,00 \$              |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** MULTIPLES

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS

## LOT 1

| N°              | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|-----------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1-11<br>(suite) |     | <ul style="list-style-type: none"> <li>-2 Moniteurs PHILIPS, 27 po<br/>sur support de bureau<br/>avec 1- Ensemble clavier et souris</li> <li>-1 Imprimante multifonction CANON<br/>Modèle : IMAGECLASS MF264DW II</li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur (sans informations)</li> <li>2- Moniteurs LG , 27 po<br/>sur support de bureau</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur mini NUC<br/>Modèle : N/D</li> <li>2- Moniteurs SAMSUNG, 27 po<br/>sur support de bureau</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur ASUS<br/>Modèle : EXPERTCENTER</li> <li>2- Moniteurs LG , 24 po</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> </ul> </li> <li>-1 Système informatique, comprenant :               <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Ordinateur (sans informations)</li> <li>1- Moniteurs BENQ , 27 po<br/>Modèle : N/D</li> <li>1- Ensemble clavier et souris</li> <li>1- Batterie de sauvegarde APC<br/>Modèle : BACK-UPS PRO 1000 S</li> </ul> </li> </ul> |  |                          |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.  
**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8  
**LOCALISATION :** MULTIPLES  
**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.  
**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS

LOT 1

| N°                                                                  | QTÉ | DESCRIPTION | PHOTO | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|---------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------|--------------------------|
| LOCALISATION : 3125 rue Joseph-Simard, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3 |     |             |       |                          |

### PORTE P5

|      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |
|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1-12 | 1 | <p>Ligne de pressage thermique, hydraulique pour le placage et laminage de panneaux, à alimentation continue, automatisée<br/>           Marque : ITALPRESSE<br/>           Modèle : STORM/S 16-38PMBO<br/>           Série : Non disponible<br/>           Année : 2024<br/> <b>Note : Démonté</b><br/>           Comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Alimenteur de panneaux, à mouvement pneumatique, automatique ITALPRESSE</li> <li>1- Table élévatrice hydraulique ciseaux TESIS<br/>             Modèle : XL-30/350/150/70/30-CS/NE<br/>             Série : I240012NXL/1<br/>             Année : 2024<br/>             Capacité : 3000 KG</li> <li>1- Machine à brosser POLIMA IMPIANTI<br/>             Modèle : SZE20016001759<br/>             Série : 291467<br/>             Année : 2024</li> <li>1- Encolleuse à 4 rouleaux POLIMA IMPIANTI<br/>             Modèle : 4SP250R21017001760<br/>             Série : 353468<br/>             Année : 2024</li> <li>1- Convoyeur à disques motorisé, ± 12 x 5 pi<br/>             ITALPRESSE<br/>             Avec support double pour stratifiés/placages</li> <li>1- Convoyeur à bande motorisé ITALPRESSE<br/>             pour assemblage et chargement, ± 16 x 5 pi<br/>             Avec dispositif d'indexation</li> <li>1- Presse hydraulique automatique à passage continu<br/>             ITALPRESSE<br/>             Modèle : STORM/S 16-38/5<br/>             Série : 203730924<br/>             Année : 2024</li> <li>1- Convoyeur à rouleaux motorisé de sortie, ± 15 x 5 pi<br/>             ITALPRESSE</li> </ul> |      | 415 000,00 \$ |
|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|

DOSSIER : DESIGN KÜCHÉ INC.

ADRESSE : 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

LOCALISATION : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

**MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

| N°              | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                          | PHOTO                                                                              | VALEUR MARCHANDE APPROX. |
|-----------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1-12<br>(suite) |     | 1- Empileur automatique à ventouses pour panneaux ITALPRESSE<br>Modèle : Non disponible<br>1- Panneaux de contrôle<br>1- Console de contrôle opérateur<br>1- Ensemble de panneaux de sécurité en broche noire PROTEC |  |                          |

**PORTE P6**

|      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |
|------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-13 | 1 | Chambre à peinture artisanale (Démontée et incomplète)<br>Comprenant :<br>1- Section montée avec abri d'auto en structure tubulaire et toile de plastique de ± 35 x 20 pi<br>1- Section montée avec abri d'auto en structure tubulaire et toile de plastique de ± 20 x 18 pi<br>avec : 1- Système de ventilation avec filtres, comprenant:<br>2- Dépoussiéreurs d'intérieur à sac sur chariot KING<br>Modèle : N/D<br>2- Ensemble de porte en contreplaqué<br>4- Chariots pour séchage de pièces<br>7- Chevalets en métal<br>3- Étagère en mélamine bois et blanc, assorties<br>1- Lumière double de chantier sur support pliant<br>1- Perceuse rechargeable DEWALT<br>1- Pompes pulvérisateur à peinture murale WIWA avec outillages et accessoires<br>1- Plateforme dolly en bois<br>1- Table de travail ajustable électrique<br>1- Ensemble de lumière<br>1- Dévidoir à tuyau pneumatique<br>* <b>Note</b> : Photos prises avant de démantèlement | <br><br><br> | 1 500,00 \$ |
|------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** MULTIPLES**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**MACHINERIE, MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

| N°   | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                           | PHOTO                                                                              | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1-14 | 1   | Convoyeur à bande motorisé sur pied, ± 14 pi x 3 pi<br>Marque : ITALPRESSE<br>Modèle : Non disponible |  | 1 500,00 \$                 |

**TOTAL****650 800,00 \$**

\* Prendre note que la majorité des biens de cette liste, situés au 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8, ont été débranchés et déménagés au 3125 rue Joseph-Simard, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.  
**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8  
**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8  
**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.  
**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 24-1612122-0003

## CENTRE D'USINAGE (CNC) SCM MORBIDELLI - X200

LOT 2

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 2-1          | 1   | <p>Centre d'usinage (CNC) industrielle pour panneaux de bois</p> <p>Marque : SCM MORBIDELLI</p> <p>Modèle : X200</p> <p>Série : AA10007303 (selon RDPRM)</p> <p>Année : 2024</p> <p>Capacité : 5 x 12 pi</p> <p>Avec ensemble d'outillage</p> <p><b>Note</b> : Débranché et déménagé au 3125 rue Joseph-Simard, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3</p> |  | 150 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     | <b><u>150 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## CHARIOT ÉLEVATEUR - YALE - 2008

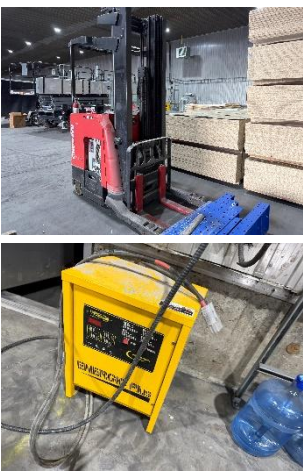
**LOT 3**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                       | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.   |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 3-1          | 1   | <p>Chariot élévateur à fourches au propane</p> <p>Marque : YALE</p> <p>Modèle : GLP050VXEUSE090</p> <p>Série : B875B18213F</p> <p>Année : 2008</p> <p>Moteur : PROPANE</p> <p>Heures : ± 15 030 HRS</p> <p>Capacité : 4800 LBS</p> <p>Équipement : Side-shift</p> |  | 10 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     | <b><u>10 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** 3125 rue Joseph-Simard, Porte P5, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**PLATEFORME ÉLÉVATRICE - SKYJACK - 2011****LOT 4**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                     | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 4-1          | 1   | Plateforme élévatrice ciseaux<br>Marque : SKYJACK<br>Modèle : SJ 4632<br>Série : 70008578<br>Année : ± 2011<br>Moteur : ÉLECTRIQUE<br>Heures : Non disponible<br>Capacité : 700 LBS - 32 PIEDS<br><b>Note :</b> Problème avec boîte de contrôle |  | 7 500,00 \$                 |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     | <b><u>7 500,00 \$</u></b>   |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** 3125 rue Joseph-Simard, Porte P5, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**CHARIOT ÉLEVATEUR - RAYMOND - 2011****LOT 5**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 5-1          | 1   | <p>Chariot élévateur à fourches, électrique</p> <p>Marque : RAYMOND</p> <p>Modèle : 740 R45TT</p> <p>Série : 740-11-AB23156</p> <p>Année : 2011</p> <p>Moteur : ÉLECTRIQUE</p> <p>Heures : Non disponible</p> <p>Capacité : 4500 LBS</p> <p>avec : 1- Chargeur à batterie ENERGIC PLUS</p> <p>Modèle : TST-D</p> <p>Série : 220569</p> <p>Capacité : 36V - 120A</p> |  | 18 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | <b><u>18 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8**LOCALISATION :** 3125 rue Joseph-Simard, Porte P6, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0E3**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085**PLATEFORME ÉLÉVATRICE - SKYJACK - 2012****LOT 6**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                        | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|--------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 6-1          | 1   | Plateforme élévatrice ciseaux<br>Marque : SKYJACK<br>Modèle : SJ III-3219<br>Série : 22032989<br>Année : ± 2012<br>Moteur : Électrique<br>Heures : Non disponible<br>Capacité : 500 LBS - 19 PIEDS |  | 8 500,00 \$                 |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     | <b><u>8 500,00 \$</u></b>   |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2004

LOT 7

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                  | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.  |
|--------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 7-1          | 1   | <b>Remorque fermée, 53 pi</b><br>Marque : STOUGHTON<br>Modèle : AVW-535T-S-C-AR<br>NIV : 1DW1A53275S759018<br>Année : 2004<br>Essieux : DOUBLE<br>Suspension : PNBV 31744 KG<br>Couleur : BLANC<br>Plaque : RD8242X<br>Unité : 1152<br>Notes : Hors route - pour entreposage |  | 3 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     | <b><u>3 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2007

LOT 8

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                    | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.  |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 8-1          | 1   | <b>Remorque fermée, 53 pi</b><br>Marque : STOUGHTON<br>Modèle : AVW-535T-S-C-AR<br>NIV : 1DW1A53238S042717<br>Année : 2007<br>Essieux : DOUBLE<br>Suspension : PNBV 31744 KG<br>Couleur : BLANC<br>Plaque : RD7943X<br>Unité : 1177 P<br>Notes : Hors route - pour entreposage |  | 3 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     | <b><u>3 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## REMORQUE FERMÉE - STOUGHTON - 2004

LOT 9

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                  | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE APPROX.  |
|--------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 9-1          | 1   | <b>Remorque fermée, 53 pi</b><br>Marque : STOUGHTON<br>Modèle : AVW-535T-S-C-AR<br>NIV : 1DW1A53205S759023<br>Année : 2004<br>Essieux : DOUBLE<br>Suspension : PNBV 31744 KG<br>Couleur : BLANC<br>Plaque : RP1310J<br>Unité : 1157<br>Notes : Hors route - pour entreposage |  | 3 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     | <b><u>3 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## REMORQUE FERMÉE - IDEAL CARGO - 2014

**LOT 10**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PHOTO                                                                               | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|--------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 10-1         | 1   | <b>Remorque fermée, 18 pi</b><br>Marque : IDEAL CARGO INC.<br>Modèle : Non disponible<br>NIV : 2D9FA52B2EV098601<br>Année : 2014<br>Essieux : DOUBLE<br>Suspension : PNBV 4498 KG<br>Couleur : NOIR<br>Plaque : RE9298V<br>Immatriculation : Non disponible<br>Notes : Type utilitaire, V-Nose |  | 10 000,00 \$                |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     | <b><u>10 000,00 \$</u></b>  |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## RAM - PROMASTER 3500 - 2019

**LOT 11**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PHOTO                                                                                                                                                                  | VALEUR MARCHANDE<br>APPROX. |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 11-1         | 1   | <b>Fourgonnette cargo</b><br>Marque : RAM<br>Modèle : PROMASTER 3500<br>NIV : 3C6URVJG4KE528187<br>Année : 2019<br>Odomètre : 174 273 KM<br>Moteur : 3,6 L<br>Transmission : AUTOMATIQUE<br>Couleur : NOIR<br>Plaque : FLP1349<br>Immatriculation : Design Küché Inc.<br>Notes : Toit surelévé<br>Empattement allongé de 159 po |   | 15 000,00 \$                |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                        | <b><u>15 000,00 \$</u></b>  |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.

**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS PIERRE-DE SAUREL, n° inscription 23-1479943-0002, 25-1158142-0085

## FORD - ESCAPE PHEV - 2024

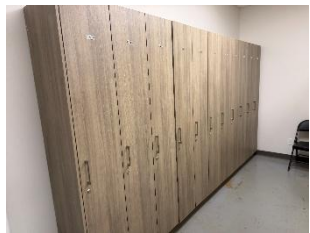
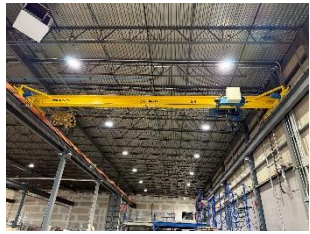
**LOT 12**

| N°           | QTÉ | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PHOTO                                                                                                                                                                     | VALEUR MARCHANDE APPROX.   |
|--------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 12-1         | 1   | <b>Véhicule de promenade</b><br>Marque : FORD<br>Modèle : ESCAPE PHEV<br>NIV : 1FMCU0E11RUA88416<br>Année : 2024<br>Odomètre : ± 141 267 KM<br>Moteur : 2,5 L HYBRID RECHARAGABLE<br>Transmission : AUTOMATIQUE<br>Couleur : GRIS<br>Plaque : FVF6899<br>Immatriculation : Design Küché Inc. | <br> | 20 000,00 \$               |
| <b>TOTAL</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                           | <b><u>20 000,00 \$</u></b> |

**DOSSIER :** DESIGN KÜCHÉ INC.  
**ADRESSE :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8  
**LOCALISATION :** 1500 rue de la Marine, Sorel-Tracy (Québec) J3R 0A8  
**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

## IMMEUBLE PAR DESTINATION

- Biens exclus de la vente -

| N°   | QTÉ | DESCRIPTION                                                 | PHOTO                                                                                 |
|------|-----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ID-1 | 1   | Ensemble de comptoirs et cabinets de cuisine                |    |
| ID-2 | 1   | Ensemble de vestiaires en mélamine                          |   |
| ID-3 | 1   | Pont roulant<br>Marque : PRO-ACTION<br>Capacité : 10 tonnes |  |