

## RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-094

### FERME PETITS DÉLICÉS S.E.N.C.

830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0



Préparé pour :



**Raymond Chabot**

Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 26 mars 2026

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1 TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES	8	930 100 \$	
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque immobilière			
LOT # 2 INVENTAIRE DES NUTRIMENTS, PLANTS ET MATÉRIAUX	15		160 405 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 3 ROULOTTE DE CHANTIER POUR TRAVAILLEURS # 1	16		125 000 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 4 ROULOTTE DE CHANTIER POUR TRAVAILLEURS # 2	17		125 000 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 5 ÉQUIPEMENTS AGRICOLES	18		281 650 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 6    CONTAINEUR MARITIME - ATS - 2004	29		18 000 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 7    TRACTEUR - INTERNATIONAL - 434 - 1971	30		3 500 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 8    CHARGEUSE / EXCAVATRICE - CASE - 680E - 1976	31		8 000 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 9    TRACTEUR - KUBOTA - M7060 - 2017	32		45 000 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 10 TRACTEUR - JOHN DEERE - 7420 - 2007	33		82 500 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 22-0572907-0001			
LOT # 11 TRACTEUR - JOHN DEERE - 6430 - 2007	34		55 000 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 22-0572907-0001			
LOT # 12 REMORQUE - HORST WAGONS - 325 - 2021	35		12 000 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 13 REMORQUE - LEPINE - 408 - 2003	36		1 500 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 14 REMORQUE - DOME	37		1 000 \$
CRÉANCIER : <b>CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 15 REMORQUE - FM - RMD712 - 2020	38		12 000 \$

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE

Hypothèque conventionnelle sans dépossession

n° inscription 16-0844916-0001

n° inscription 17-0527791-0001

n° inscription 20-1293624-0001

LOT # 16 CHARIOT ÉLÉVATEUR - HYSTER - H35XM - ± 2020	39		7 500 \$
--	----	--	----------

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE

Hypothèque conventionnelle sans dépossession

n° inscription 16-0844916-0001

n° inscription 17-0527791-0001

n° inscription 20-1293624-0001

LOT # 17 CAMION CUBE - HINO - 195 - 2016	40		40 000 \$
--	----	--	-----------

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE

Hypothèque conventionnelle sans dépossession

n° inscription 22-0200453-0014

LOT # 18 FOURGONNETTE - FORD - E-250 - 2006	41		3 500 \$
---	----	--	----------

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE

Hypothèque conventionnelle sans dépossession

n° inscription 16-0844916-0001

n° inscription 17-0527791-0001

n° inscription 20-1293624-0001



**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 19 CAMION - GMC - SIERRA 1500 (GTM-400) - 1988	42		1 200 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 20 VTT - HONDA - TRX350TE - 2000	43		1 500 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 21 VTT - ARCTIC CAT - BEARCAT - 2000	44		2 300 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 22 VTT - HONDA - TRX350TE - 2002	45		1 500 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			



**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MUNICIPALE	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 23 FOURGONNETTE - DODGE - GRAND CARAVAN SE - 2008	46		3 500 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 24 VOITURE - FORD - FOCUS SE - 2002	47		1 200 \$
<b>CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE</b> Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 16-0844916-0001 n° inscription 17-0527791-0001 n° inscription 20-1293624-0001			
LOT # 25 PULVÉRISATEUR - NOBILI - OKTOPUS BOOM - ± 2016	48		35 000 \$
<b>CRÉANCIER : SONOMA CAPITAL CORP.</b> Droits de propriété du crédit-bailleurs n° inscription 24-0555340-0009			
PROPRIÉTÉS DE TIERS <i>- Biens exclus de la vente -</i>	49		
DÉCLARATION DU RESPONSABLE DE L'INVENTAIRE	i		
DÉCLARATION DU DÉBITEUR	ii		
<b>TOTAL</b>		<b><u>930 100 \$</u></b>	<b><u>1 027 755 \$</u></b>




**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière**TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES****LOT 1****VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-1	1	<p><b>Terres et bâtiments agricoles comprenant :</b> garage mécanique, remises, kiosque, remise à pesticides, grange/entrepôt et remise à machinerie</p> <p><b>Terres agricoles, situées au :</b> 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0</p> <p>Terrains : 275 409,40 m<sup>2</sup> Mesure frontale totale : 214,87 m Superficie zonée agricole (au rôle) : 275 409,40 m<sup>2</sup> Numéro matricule : 6300-86-2204-0000-0000</p> <p>Lot : 6 499 117 Terrain : 73,873,703 m<sup>2</sup> Mesure frontale : 61,36 m</p> <p>Lot : 5 743 612 Terrain : 211,535,703 m<sup>2</sup></p>		930 100,00 \$
1-2		<p><b>Garage mécanique</b></p> <p>Année : 2017 Dimension : 45 pi x 70 pi Fondation en radier avec remplissage de sable Toit en tôle Revêtement extérieur fait de tôle galvanisée Deux (2) portes de garage, à ouverture électrique</p>		

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière**TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES****LOT 1****VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-2 (suite)		<p><b><u>Intérieur :</u></b>  Plancher en béton chauffant, 600 volts  Mezzanine de 12 pi x 48 pi  Escalier en bois mou  Atelier en bois de 21 pieds  Salle de bain : toilette, cuve de lavage,  entrée laveuse-sécheuse  Réservoir eau chaude : 40 gallons  Entrée électrique 200 amps, 600 volts, 6 panneaux</p> <p><b><u>Extérieur :</u></b>  Fosse septique  Remises</p>		
1-3	1	<p><b>Kiosque de vente</b>  Année : ± 1970  Dimension : 21 pi x 50,5 pi  Fondation : muret de béton  Revêtement de tôle prépeinte et galvanisée  Toit de tôle avec gouttières  Mezzanine  Ancien frigidaire isolé, 11 pi x 14,5 pi  Chauffage : fournaise à l'huile  Une (1) porte de garage</p>		

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière**TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES****LOT 1****VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-4	1	<b>Remise à pesticides</b> Année : ± 1970 Dimension : 15,3 pi x 24,4 pi Fondation : muret de béton Revêtement de tôle galvanisée Toit de tôle		
1-5	1	<b>Grange-entrepôt</b> Année : âge apparent 1960 Dimension : 32,5 pi x 68 pi Fondation : béton et pilotis Revêtement de planches de bois et tôle galvanisée Toit de tôle galvanisée Électricité : branchement au kiosque avec panneau électrique Une (1) porte de garage		
1-6	1	<b>Remise à machinerie</b> Dimension : 22,5 pi x 57 pi Fondation : pilotis de béton Revêtement de planches de bois et tôle galvanisée Toit de tôle galvanisée Électricité : raccordement au panneau de la grange entrepôt		

**\*Note** : Les informations mentionnées dans cette section proviennent du rôle d'évaluation municipale de la municipalité de Pierreville et de l'évaluation consultée, produite par la firme d'évaluateurs agréés, Évaluation André Leblanc & Associés, et datée du 10 décembre 2024.

**TOTAL****\$930 100,00**

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.

**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière

**TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES**

**LOT 1**

**VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
----	-----	-------------	-------	--





**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.  
**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0  
**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0  
**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.  
**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière

## TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES

### LOT 1

VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
----	-----	-------------	-------



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2026-04-06 14:29. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

#### Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	<b>830, RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE</b>
Cadastre(s) ou Lot(s)	<b>5743612, 6499117</b>
Matricule	<b>6300-86-2204-000-0000</b>
Utilisation prédominante	<b>8133 : Culture de légumes</b>

#### Propriétaire

Nom	<b>FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.</b>
Adresse postale	<b>830 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE, PIERREVILLE (QUÉBEC), J0G1J0</b>
Date d'inscription	<b>Non Disponible</b>

#### Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	<b>214.87 m</b>	Superficie	<b>285409.400 m2</b>
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	<b>Zoné en entier</b>	Superficie zonée agricole	<b>275409.400 m2</b>
Exploitation agricole enr. (EAE)	<b>OUI</b>	Superficie totale EAE	<b>275409.400 m2</b>
Superficie totale EAE MAX	<b>208667.190 m2</b>	Superficie forestière	<b>-</b>
Superficie forestière EAE	<b>-</b>	Nombre de logements	<b>1</b>
Locaux non-résidentiels	<b>0</b>	Nombre de chambres	<b>0</b>
Lien physique		Genre de construction	

#### Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	<b>542 100,00 \$</b>
Valeur du bâtiment	<b>388 000,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble	<b>930 100,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble antérieur	

#### Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	<b>490 827,00 \$</b>
Valeur non imposable de l'immeuble :	<b>439 273,00 \$</b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**CLIENT :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, Hypothèque immobilière**TERRES & BÂTIMENTS AGRICOLES****LOT 1****VALEUR MUNICIPALE  
AU RÔLE  
2026-2027-2028****N° QTÉ DESCRIPTION PHOTO****Rôle triennal**

<b>Première année</b>		<b>Année courante</b>	
Année	2026	Année	2026
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	930 100,00 \$	Valeur uniformisée	930 100,00 \$
Date Valeur uniformisée	2024/07/01	Date Valeur uniformisée	2024/07/01

**Taxes****Annuelles 2026**

Assainis ensemble Reg: 002-2001 2026	20,43 \$
Assainis ensemble Reg: 002-2001 EAE 2026	63,28 \$
Taxes foncières 100% 2026	1 225,80 \$
Taxes foncières EAE 2026	3 093,64 \$
Consommation eau EAE 2026	1 183,75 \$
Crédit MAPAQ 2026	(3 444,87) \$
Écocentre 2026	22,57 \$
Entretien aqueduc 2026	35,00 \$
Ordure résidentiel 2026	167,50 \$
Ordure supplémentaire 2026	167,50 \$
Taxes insectes 2026	47,57 \$
<b>Total des taxes annuelles 2026 :</b>	<b>2 582,17 \$</b>

**Complémentaires**

Cours d'eau Urbain Houle 2026-1	199,57 \$
Crédit MAPAQ 2026	(1 397,03) \$
Cours d'eau Urbain Houle 2026-1	1 596,61 \$
Cours d'eau Urbain Houle 2026-1	199,58 \$
<b>Total des taxes complémentaires :</b>	<b>598,73 \$</b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.

**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001

## INVENTAIRE DES NUTRIMENTS, PLANTS ET MATÉRIAUX

LOT 2





N°	QTÉ	DESCRIPTION	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-1	1	<p>Ensemble de produits et plants destinés à la production maraîchère, tel que : engrais, pesticides, plants, rouleaux de plastique, plateaux en plastique, contenants, etc.</p> <p>*Voir le détail ci-joint</p> <p>Liste d'inventaire reçue de l'entreprise le 27 mars 2026.</p> <p>Services FL n'a effectué aucune vérification des inventaires de ce lot. La liste et les informations fournies sont à titre indicatif seulement. Raymond Chabot inc. et Services FL ne peuvent être tenus responsables de tout écart de quantité, de valeur, de description ou de toute autre erreur entre cette liste et le matériel réel sur place.</p> <p>L'acheteur soumissionnaire effectuera sa propre analyse lors de l'inspection des actifs.</p>	160 405,00 \$

**TOTAL**

**160 405,00 \$**







**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ROULOTTE DE CHANTIER POUR TRAVAILLEURS # 1****LOT 3**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
3-1	1	<p><b>Roulotte de chantier pour travailleur</b> «LOCATION DE CAMPS FORESTIER» Année : 2020 Dimensions : 60 pi x 14 pi</p> <p><b>Pièces et espace de vie</b> Cuisine avec comptoir et cabinets Comptoir avec évier double Salle de toilette et douches, incluant : 2- Douches 2- Toilettes 1- Urinoir Salle de lavage 3 Chambres à coucher</p> <p><b>Comprenant :</b> -1 Réservoir chauffe-eau électrique GIANT Capacité : 60 gallons -1 Cuve de lavage en plastique avec robinetterie -1 Échangeur d'air ALDES Modèle : H150-TQG -1 Entrée électrique, 200 amps -1 Climatiseur de fenêtre -2 Galeries escaliers en bois -6 Ensembles de lit simple superposé avec matelas -1 Climatiseur sur base -1 Transformateur DELTA Modèle : DA2025V</p> <p><b>Mobilier</b> -2 Tables pliantes -12 Chaises pliantes en métal et vinyle noir -1 Fauteuil de bureau en tissu sur roues -4 Réfrigérateurs domestique Modèle : assortis -2 Cuisinières domestiques MOFFAT -2 Fours à micro-ondes domestiques Modèle : assortis -2 Ensembles de laveuse-sécheuse superposés GE</p>	   	125 000,00 \$






**TOTAL****125 000,00 \$**

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ROULOTTE DE CHANTIER POUR TRAVAILLEURS # 2****LOT 4**






N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
4-1	1	<p><b>Roulotte de chantier pour travailleur</b> «LOCATION DE CAMPS FORESTIER» Année : 2020 Dimensions : 60 pi x 14 pi</p> <p><b>Pièces et espace de vie</b> Cuisine avec comptoir et cabinets Salle de toilette et douches, incluant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Comptoir à 2 évier et robinetterie</li> <li>2- Douches</li> <li>2- Toilettes</li> <li>1- Urinoir</li> </ul> <p>Salle de lavage 3 Chambres à coucher</p> <p><b>Comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-1 Réservoir chauffe-eau électrique GIANT Capacité : 60 gallons</li> <li>-1 Cuve de lavage en plastique avec robinetterie</li> <li>-1 Échangeur d'air VENMAR Modèle : 41500</li> <li>-1 Entrée électrique, 200 amps</li> <li>-1 Climatiseur de fenêtre</li> <li>-2 Galeries escaliers en métal</li> <li>-6 Ensembles de lit simple superposé avec matelas</li> <li>-1 Transformateur DELTA Modèle : DA2025V</li> </ul> <p><b>Mobilier</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-2 Tables pliantes en plastique gris</li> <li>-1 Fauteuil de salon en tissu beige</li> <li>-4 Chaises pliantes en métal et vinyle noir</li> <li>-2 Tabourets en métal et cuirette noire</li> <li>-3 Chaises de cuisine, assorties</li> <li>-4 Réfrigérateurs domestique, assortis</li> <li>-2 Fours à micro-ondes domestiques Modèle : assortis</li> <li>-2 Cuisinières domestiques MOFFAT</li> <li>-2 Ensembles de laveuse-sécheuse superposés GE</li> </ul>	   	125 000,00 \$

**TOTAL****125 000,00 \$**






**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-1	1	Dérouleur/enrouleur porté hydraulique pour rouleau de paillis de plastique Marque : FABRICATION ARTISANALE ± 8 pi		2 500,00 \$
5-2	1	Décompacteur agricole à 5 dents Marque : ADLS Modèle : PA5-250 Série : non disponible Année : ± 2021 Capacité : 8 pi		15 000,00 \$
5-3	1	Machine à bêcher rotative Marque : FRESATRICI ZAPPATRICI Modèle : non disponible Capacité : 7 pi		3 000,00 \$
5-4	1	Herse modifiée pour le retrait de paillis de plastique Marque : THE TRIPLE K Modèle : non disponible Capacité : 5 pi		1 200,00 \$
5-5	1	Perforeuse rotative de paillis de plastique (Information non disponible) Année : ± 2021		1 500,00 \$





**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-6	1	Arracheur de paillis de plastique Marque : RAIN-FLO Modèle : CHALLENGER 1800 Série : 3798 Année : 2021		3 200,00 \$
5-7	1	Déchetiseur / distributeur de balles rondes Marque : TEAGLE Modèle : TOMAHAWK 5050 Série : 60556 Année : 2020	 	20 000,00 \$
5-8	1	Lame niveleuse poussée de 6 pi x 18 pi (Information non disponible)		600,00 \$
5-9	1	Charrue à versoir triple (Information non disponible)		500,00 \$






**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-10	1	Lame niveleuse de boîte hydraulique Marque : MACHINERIE LEPINE Modèle : 1100 Série : ML010609041 Capacité : 9 pi x 24 pi		4 500,00 \$
5-11	1	Cultivateur traîné Marque : JOHN DEERE Modèle : 980 Série : N00980X0 125099		16 000,00 \$
5-12	1	Structure en tubes d'acier galvanisé pour abri en toile		500,00 \$
5-13	1	Réservoir à essence en acier Marque : SOUDURE FM Capacité : 681 LITRES avec : 1- Ensemble de pompe et pistolet verseur GASBOY Modèle : 73 N3 Année : 1999		800,00 \$
5-14	1	Épandeur de granulaire traîné sur roues (Information non disponible) Capacité : ± 150 LBS		300,00 \$



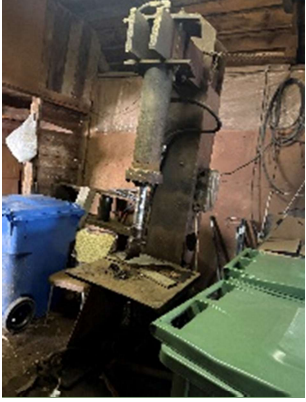

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-15	1	Ensemble d'attache de fourches, tel que : 1- Fourche à palette 1- Pic à balles de foin, double		1 200,00 \$
5-16	1	Épandeur à fumier compact, traîné sur roues Marque : FOLLI ANNOVI Modèle : A45 Série : 45550 Année : 2022 Capacité : 3.5 m <sup>3</sup> - Projection : 1 à 5 m avec PTO		22 000,00 \$
5-17	1	Sarcloir porté à 1 rang Marque : UNIVERCO Modèle : ECO WEEDER, SAR.1.98 Série : U.01.03.13.1439		4 500,00 \$
5-18	1	Planteur porté, 2 lignes - goutte à goutte Marque : CHECCHI & MAGLI Modèle : FOXDRIVE Série : 15588 Année : 2011		8 000,00 \$






**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-19	1	Machine à bêcher portée, 2 rangs (Information non disponible) <b>Note</b> : Fabrication italienne		4 500,00 \$
5-20	1	Poseur de paillis de plastique compact, porté Marque : RAIN-FLO Modèle : 2550 SERIES II Série : 8610 Année : non disponible		6 000,00 \$
5-21	1	Presse à balles de foin rondes Marque : NEW HOLLAND Modèle : 644 Série : 971476 Année : non disponible	 	7 000,00 \$
5-22		Tondeuse rotative portée, 6 pi (Information non disponible) avec PTO		800,00 \$






**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-23	1	Épandeur d'engrais chimiques porté ± 48 po x 52 po x 30 po (Information non disponible)		800,00 \$
5-24	2	Roues supplémentaires pour tracteur à jante T-RAIL avec pneus MICHELIN Modèle : AGRIBIB 18.4R42		5 000,00 \$
5-25	1	Presse hydraulique industrielle Marque : FABRICATION ARTISANALE (Information non disponible)		1 500,00 \$
5-26	1	Réservoir horizontal en plastique blanc (Sans nom) Capacité : 750 gallons		800,00 \$

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-27	1	Réservoir vertical en plastique blanc (Sans nom) Capacité : 1550 gallons		1 400,00 \$
5-28	1	Remorque en bois 8 pi x 7 pi (Information non disponible) Essieux : SIMPLE <b>Note</b> : Hors route		750,00 \$
5-29	1	Nettoyeur à pression électrique Marque : HECTOR DELORME & FILS INC. Modèle : DE500 Série : DE8212 avec chariot de transport CYCLONE		300,00 \$
5-30	1	Voiturette de golf Marque : YAMAHA Modèle : Non disponible Année: ± 2007		2 500,00 \$
5-31	1	Tondeuse autoportée commerciale Marque : CUB CADET Modèle : PRO Z 100 Série : Non disponible		7 500,00 \$

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-32	1	Nettoyeur à pression électrique sur chariot Marque : HOTSY Modèle : 555S Série : H0902-33121 Capacité : 1300 PSI Note: Défectueux		500,00 \$
5-33	1	Arroseuse agricole porté Marque : MS GREGSON Modèle : ESS Série : Non disponible Année : ± 2019 Heures : 174 HRS Capacité : 23 pi de largeur		30 000,00 \$
5-34	1	Arroseuse agricole porté, 2 rangs Marque : Non disponible Modèle : Non disponible Série : Non disponible Année : ± 2020 Réservoir de 85 gallons		5 000,00 \$
5-35		Génératrices alternateur PTO Marque : WINPOWER Modèle : 20/12 PT2 Série : BB-610-16		4 500,00 \$
5-36	1	Pulvérisateur agricole monté Marque : HARDI Modèle : MEGA 230 Série : 6232 Réservoir : 250 gallons		15 000,00 \$

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.

**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0








**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001

## ÉQUIPEMENTS AGRICOLES

LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-37	1	Souffleur à neige porté de ± 8 pi Marque : NORMAND Modèle : 09E312 Série : 28045 Entrainement sur PTO		5 000,00 \$
5-38		<p><u>Ensemble d'équipements d'irrigation, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-1 Unité, filtreur autonettoyant (Sans information) Capacité : 4 po</li> <li>-1 Pompe d'irrigation sur chariot et PTO (Sans information) Capacité : 4 po</li> <li>-1 Pompe d'irrigation FRANKLIN ELECTRIC Modèle : FTB15CI Série : 17J141105895J</li> <li>-1 Moteur électrique CENTURY Modèle : C48D64D72 Série : 08317J2ML060014885</li> <li>-1 Ensemble d'arroseurs agricoles en plastique</li> <li>-1 Ensemble de tuyaux, raccords et valves pour réseau de distribution</li> <li>-1 Ensemble de tuyaux pour réseau de distribution Situés hors et sous-terre totalisant ± 60 000 pi (Selon information reçue)</li> </ul>	     	75 000,00 \$

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.

**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001

## ÉQUIPEMENTS AGRICOLES

LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-39		<p><u>Ensemble d'équipements et outillage, tel que :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-1 Ensemble de râteaux fourches, pelles balais, etc.</li> <li>-1 Établi en bois avec meule artisanale</li> <li>-1 Pulvérisateur traîné sur roues M-S <b>Note</b> : non fonctionnel</li> <li>-1 Rouleau de clôture en broche</li> <li>-2 Barils en plastique</li> <li>-4 Chaises en PVC</li> <li>-2 Congélateurs domestiques tombeau</li> <li>-1 Ensemble de pièges à rongeurs</li> <li>-1 Réservoir en plastique blanc Capacité : ± 275 gallons</li> <li>-1 Dévidoir en bois avec fils d'acier</li> <li>-2 Cages en métal sur palette</li> <li>-2 Pulvérisateurs dorsaux</li> <li>-1 Ensemble de mobilier, literie, vêtements de travail et autres articles pour les travailleurs étranger</li> <li>-2 Enrouleurs de tuyaux à air industriel MASTERCRAFT</li> </ul>	 	2 500,00 \$

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.

**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.

**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001

**ÉQUIPEMENTS AGRICOLES**


**LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
5-39 (suite)		-1 Réfrigérateur sous comptoir WESTINGHOUSE Modèle : RC065MRW-1 -1 Établi d'atelier MASTERCRAFT -1 Réservoir de fumier liquide, 1000 L -1 Débroussailleuse à essence HUSQVARNA Modèle : 235R -1 Débroussailleuse à essence SHINDAIWA Modèle : SM35 Série : 3084544 -1 Échelle extensible en aluminium, 26 pi		
<b>TOTAL</b>				<b><u>281 650,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**CONTENAINEUR MARITIME - ATS - 2004****LOT 6**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
6-1	1	<p><b>Conteneur maritime isolé et réfrigéré de 40' x 8' x 9.5' haut</b></p> <p>Marque : ATS - SHANGAI REEFERCO CONTAINER  Modèle : SS4WH1-A (R10)  NIV : 1268175  Année : nov-04</p> <p>Équipements : -1 Unité de réfrigération CARRIER  Modèle : MICRO-LINK 2-4D  avec évaporateur  Année : 2004</p> <p>-1 Unité de réfrigération BALLY  Modèle : BEZAO70H8-HT5D-7782  avec évaporateur double BALLY  Année : 2022</p> <p>-1 Unité de réfrigération (sans nom)  Modèle : Non disponible  avec évaporateur double KEEPRITE  Année : 20217</p>	  	18 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>18 000,00 \$</u></b>


**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**TRACTEUR - INTERNATIONAL - 434 - 1971****LOT 7**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
7-1	1	<b>Tracteur de ferme</b> Marque : INTERNATIONAL Modèle : 434 NIV : B17430 Année : 1971 Odomètre : 3475 HRS Moteur : DIESEL Couleur : ROUGE		3 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>3 500,00 \$</u></b>


**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**CHARGEUSE / EXCAVATRICE - CASE - 680E - 1976****LOT 8**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
8-1	1	<b><u>Chargeuse / excavatrice</u></b> Marque : CASE Modèle : 680E NIV : 9118674 Année : 1976 Odomètre : 7953 HRES Plaque : V16404C Couleur : JAUNE Plaque : V16404C Immatriculation : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C. Équipements : - Pelle chargeuse, 8' - Pelle excavatrice à 5 dents		8 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>8 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**TRACTEUR - KUBOTA - M7060 - 2017****LOT 9**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
9-1	1	<b><u>Tracteur de ferme</u></b> Marque : KUBOTA Modèle : M7060 NIV : M7060HDCC1264716 Année : 2017 Odomètre : 1733 HRS Couleur : ORANGE Plaque : C594180 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C. Notes : Sans le souffleur à neige		45 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>45 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 22-0572907-0001**TRACTEUR - JOHN DEERE - 7420 - 2007****LOT 10**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
10-1	1	<p><b>Tracteur de ferme</b></p> <p>Marque : JOHN DEERE  Modèle : 7420  NIV : RW7420D061383  Année : 2007  Odomètre : 6 510 HRS  Couleur : VERT  Plaque : C622680</p> <p>Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.  Équipement : 1- Chargeur frontal JOHN DEERE  Modèle : 640R  Série : 1P0640RXALC010898  Année : ± 2021  avec pelle bucket 96 po</p>		82 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>82 500,00 \$</u></b>


**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 22-0572907-0001**TRACTEUR - JOHN DEERE - 6430 - 2007****LOT 11**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
11-1	1	<b>Tracteur de ferme</b> Marque : JOHN DEERE Modèle : 6430 NIV : L06430P518439 Année : 2007 Odomètre : 6 060 HRS Couleur : VERT Plaque : C622679 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.		55 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>55 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**REMORQUE - HORST WAGONS - 325 - 2021****LOT 12**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
12-1	1	<p><b>Remorque à ballots de ± 31 pi</b></p> <p>Marque : HORST WAGONS  Modèle : 325  NIV : 21103168  Année : 2021  Essieux : 3 - 6 ROUES  Couleur : ROUGE  Plaque : RN7750X  Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.  Équipement : - Plateforme CREEKBANK WELDING  Modèle : 30COMBO / Série : 21522  Notes : ± 31 pi</p>		12 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>12 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**REMORQUE - LEPINE - 408 - 2003****LOT 13**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
13-1	1	<b>Remorque plateforme avec côtés en aluminium, 8' x 4'</b> Marque : LEPINE Modèle : 408 NIV : ML03591 Année : 2003 Essieux : SIMPLE Plaque : RH2435F Couleur : GRIS Immatriculation : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.		1 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 500,00 \$</u></b>


**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**REMORQUE - DOME****LOT 14**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
14-1	1	<b><u>Remorque plateforme avec côtés en métal rouge, 8' x 4'</u></b> Marque : DOME Modèle : NON DISPONIBLE NIV : R887431 Année : NON DISPONIBLE Essieux : SIMPLE Plaque : RH1961F Couleur : ROUGE Immatriculation : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.		1 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**REMORQUE - FM - RMD712 - 2020****LOT 15**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
15-1	1	<b><u>Remorque dompeuse en acier de 12' x 7' avec côtés de 4'</u></b> Marque : FM Modèle : RMD712 NIV : 2MJ9BD1229KS000028 Année : 2020 Essieux : DOUBLE Plaque : RN9326F Couleur : ROUGE Immatriculation : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.		12 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>12 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**CHARIOT ÉLÉVATEUR - HYSTER - H35XM - ± 2020****LOT 16**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
16-1	1	Chariots élévateur à fourches au propane Marque : HYSTER Modèle : H35XM Série : E001H01650Y Année : ± 2020 Heures : 8603 HRES Capacité : 3000 LB - 1360 KG		7 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>7 500,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 22-0200453-0014**CAMION CUBE - HINO - 195 - 2016****LOT 17**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
17-1	1	<p><b>Camion cube réfrigéré</b></p> <p>Marque : HINO  Modèle : 195  NIV : 2AYSMD2H4G1001585  Année : 2016  Odomètre : 424 227 KM  Moteur : 5,1 L  Transmission : AUTOMATIQUE  Essieux : 6 ROUES  Suspension : GVWR-PNBV : 19500 LBS - 8850 KG  Couleur : BLANC  Plaque : L932305  Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.  Inspection SAAQ : FIN: 04-2026  Équipement : Système de réfrigération ATC  Notes : Boite fermée de ± 16 pi</p>		40 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>40 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**FOURGONNETTE - FORD - E-250 - 2006****LOT 18**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
18-1	1	<b><u>Véhicule fourgonnette cargo</u></b> Marque : FORD Modèle : E-250 NIV : 1FTNS24W56DB08271 Année : 2006 Odomètre : 214 770 KM Moteur : 4,6 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : BLANC Plaque : FND4555 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C. Inspection SAAQ : Fin 06-2012		3 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>3 500,00 \$</u></b>


**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**CAMION - GMC - SIERRA 1500 (GTM-400) - 1988****LOT 19**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
19-1	1	<b><u>Camion pick-up</u></b> Marque : GMC Modèle : SIERRA 1500 (GTM-400) NIV : 2GTDC14HXJ1518556 Année : 1988 Odomètre : 219 413 KM Moteur : 5,0 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : BLEU Plaque : FLG9030 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C. Équipement : Couvre-boite en fibre de verre	 	1 200,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 200,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**VTT - HONDA - TRX350TE - 2000****LOT 20**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
20-1	1	<b>Véhicule Tout-Terrain</b> Marque : HONDA Modèle : TRX350TE (Fourtrax) NIV : 478TE2463YA000338 Année : 2000 Odomètre : Non disponible Moteur : 329 CC Couleur : ORANGE Plaque : V6771T Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.		1 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 500,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**VTT - ARCTIC CAT - BEARCAT - 2000****LOT 21**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
21-1	1	<b>Véhicule Tout-Terrain</b> Marque : ARCTIC CAT Modèle : 500 BEARCAT NIV : 4UF00ATP7YT321681 (SELON IMMATRICULATION) Année : 2000 Odomètre : 9944 KM Moteur : 493 CC Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : ROUGE Plaque : V66148F Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.		2 300,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>2 300,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**VTT - HONDA - TRX350TE - 2002****LOT 22**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
22-1	1	<b>Véhicule Tout-Terrain</b> Marque : HONDA Modèle : TRX350TE (Fourtrax) NIV : 478TE24692A200406 Année : 2002 Odomètre : N/D Moteur : 329 CC Couleur : ROUGE Plaque : V16405C Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.		1 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 500,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**FOURGONNETTE - DODGE - GRAND CARAVAN SE - 2008****LOT 23**


N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
23-1	1	<b><u>Véhicule mini-fourgonnette</u></b> Marque : DODGE Modèle : GRAND CARAVAN SE NIV : 1D8HN44H08B116795 Année : 2008 Odomètre : 283 646 KM Moteur : 3,3 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : NOIR Plaque : FRD5616 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.	 	3 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>3 500,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE LA RÉGION DE SAINT-HYACINTHE, n° inscription 16-0844916-0001, 17-0527791-0001, 20-1293624-0001**VOITURE - FORD - FOCUS SE - 2002****LOT 24**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
24-1	1	<b><u>Véhicule de promenade</u></b> Marque : FORD Modèle : FOCUS SE NIV : 1FAFP36P12W252440 (SELON IMMATRICULATION) Année : 2002 Odomètre : Non disponible Moteur : 2,0 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : BLEU Plaque : FRM1308 Immatriculation : FERME PETITS DELICES S.E.N.C.		1 200,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>1 200,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.  
**ADRESSE :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0  
**LOCALISATION :** 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0  
**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.  
**CRÉANCIER :** SONOMA CAPITAL CORP., n° inscription 24-0555340-0009

**PULVÉRISATEUR - NOBILI - OKTOPUS BOOM - ± 2016**
**LOT 25**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-1	1	Pulvérisateur agricole porté Marque : NOBILI Modèle : OKTOPUS BOOM 45-600P Série : Non disponible Année : ± 2016 Capacité : 45 pi de largeur Réservoir : 600 litres <b>Note</b> : Information selon le RDPRM		35 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>35 000,00 \$</u></b>

DOSSIER : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.





ADRESSE : 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

LOCALISATION : 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

## PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	± 220 1 2	Blocs de pavé et briques assorties Palette de blocs de ciment Vieux pneus de tracteur MICHELIN		M. FRANÇOIS MATHIEU
PT-2	2	Bicyclettes		EMPLOYÉS
PT-3	1	Palette de pièces d'arrosoir et pompes avec PTO		M. ÉRIC DUPUIS
PT-4	1	Réservoir à essence diesel Marque : GRANBY INDUSTRIES Modèle : 3011422NCAA Série : D03879682 Capacité : 1135 LITRES avec : 1- Pompe avec pistolet et compteur mécanique FILL-RITE Modèle : FR 701V		LES PÉTROLES A. A. COURCHESNES INC.

DOSSIER : FERME PETITS DÉLICES S.E.N.C.






ADRESSE : 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

LOCALISATION : 830 rang du Haut-de-la-Rivière, Pierreville (Québec) J0G 1J0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

## PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-5	1	Réservoir à essence diesel Marque : GRANBY INDUSTRIES Modèle : 3011422 Série : AA-328556 Capacité : 1135 LITRES avec : 1- Pompe, pistolet et compteur mécanique GASBOY Modèle : 72SLN3 Série : 1029262-C		LES PÉTROLES A. A. COURCHESNES INC.
PT-6		<u>Ensemble d'articles personnels, tel que :</u> -2 Piscines en plastique pour enfant -2 Bicyclettes -3 Luges en plastique -1 Assortiment de chaises et fauteuils -1 Table à pique-nique en plastique pour enfant -1 Ensemble d'article divers <b>Note</b> : Tout est localisé dans le kiosque «locker» -1 Trampoline <b>Note</b> : localisée dans le garage	 	M. FRANÇOIS MATHIEU
PT-7	± 35	Boites en plastique beige de transport		M. RICHARD BEAUREGARD
PT-8	± 450	Palettes en bois, assorties		M. ÉRIC DUPUIS