

## RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-093

**7172630 CANADA INC.**

**f.a.s. RESTAURANT QUATTRO**

17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5



Préparé pour :



**DEVLETIAN  
& ASSOCIÉS INC.**

Syndic autorisé  
en insolvabilité

Inventaire en date du 25 mars 2026

**DOSSIER :** 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO

**ADRESSE :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

**SYNDIC :** DEVLETIAN & ASSOCIÉS INC.

## SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	3	29,410 \$
<p>CRÉANCIER : <b>THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S</b>            Hypothèque conventionnelle sans dépossession            n° inscription 21-0843802-0002</p>			
	PROPRIÉTÉS DE TIERS <i>- Biens exclus de la vente -</i>	11	
	IMMEUBLE PAR DESTINATION <i>- Biens exclus de la vente -</i>	13	
	<b>TOTAL</b>		<b><u>29,410 \$</u></b>

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO




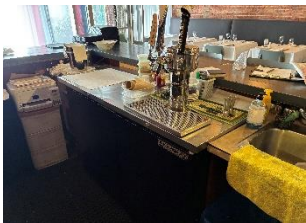
ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1		<u>Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant :</u> -17 Tables en bois, ± 30 po x 36 po -5 Tables en bois, ± 36 po x 36 po -4 Sections de sièges banquettes grises -58 Chaises en bois gris avec siège rouge		3,820.00 \$
1-2	7	Tabourets de bar en bois et vinyle gris		350.00 \$
1-3		<u>Système de point de vente, incluant :</u> -1 Écran tactile (Information non disponible) -1 Imprimante à reçus EPSON Modèle : FM244A -1 Téléphone sans fil PANASONIC		500.00 \$
1-4	1	Réfrigérateur à bière en fût, 2 portes Marque : BEVERAGE AIR Modèle et série : non disponibles avec : 1- Distributeur de bières, 3 têtes		500.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO

ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

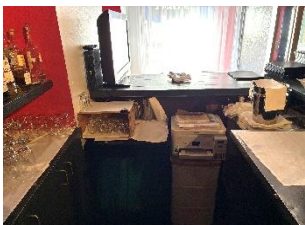




LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

## MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

## LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-5		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Imprimante EPSON Modèle : et-3850 -1 Téléviseur PANASONIC, 32 po		50.00 \$
1-6	1	Ensemble de verrerie		400.00 \$
1-7	1	Cellier à vin		200.00 \$
1-8	1	Machine à glaçons Marque : MAXX ICE Modèle et série : non disponibles		2,000.00 \$
1-9	2	Celliers à vin Marque : CANAVIN Marque : Information non disponible		1,500.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO

ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5






LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

## MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

## LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-10		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Commode antique en bois -1 Lampe de bureau -1 Miroir antique encadré		100.00 \$
1-11	1	Table de travail en acier inoxydable, ± 30 po x 30 po		100.00 \$
1-12	1	Machine à espresso, 2 têtes Marque : MAGISTER Modèle et série : non disponibles avec : 1- Moulin à café MAZZER LUIGI Modèle : SUPER JOLLY TIMER Série : 0433407		3,000.00 \$
1-13	1	Récepteur de son Marque : YAMAHA avec : 4- Haut-parleurs SOUNDSTAGE		350.00 \$
1-14	1	Réfrigérateur, 1 porte vitrée Marque : HABCO Modèle : SE20E - SIGNATURE SERIES Série : 02000434		600.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO






ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-15	1	Cabinet vitré antique avec assortiment de verrerie		250.00 \$
1-16		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Chariot utilitaire -1 Poubelle grise -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 24 po x 36 po -1 Assortiment d'accessoires de cuisine localisé dans toute la cuisine		650.00 \$
1-17	1	Four à micro-ondes Marque : LG		50.00 \$
1-18	1	Table de préparation réfrigérée, 2 portes Marque : BEVERAGE AIR Modèle et série : non disponibles		250.00 \$
1-19	1	Réfrigérateur de bar Marque : DANBY		50.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO

ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5






LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

## MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

## LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-20	1	Comptoir de préparation réfrigérée, 2 portes Marque : TRUE Modèle et série : non disponibles avec tablette double et compartiments pour condiments		2,750.00 \$
1-21		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Cuisinière au gaz ROYAL, 6 ronds -1 Cuisinière au gaz ROYAL, 4 ronds		2,000.00 \$
1-22	1	Friteuse au gaz Marque : ROYAL		300.00 \$
1-23	1	Grilloir au gaz, 24 po Marque : ROYAL sur base d'équipement en acier inoxydable THORINOX		1,200.00 \$
1-24	1	Table de travail en métal avec assortiment de produits de nettoyage et égouttoir à vaisselle		75.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO






ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-25	1	Évier double avec rallonge et douchette		300.00 \$
1-26	1	Réfrigérateur de bar Marque : ARTIC KING		75.00 \$
1-27	1	Table de travail en métal et acier inoxydable ± 48 po		75.00 \$
1-28		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Chariot à pâtisserie -1 Étagère en plastique noir -1 Assortiment de vaisselle et bols -1 Ensemble de plateaux et planches de coupe		300.00 \$
1-29		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 24 po x 48 po avec ouvre-boîte manuel -3 Bacs à farine -1 Chariot utilitaire en métal		400.00 \$

DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO






ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5




SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-30	1	Congélateur tombeau Marque : DANBY		100.00 \$
1-31	5	Sections d'étagères métalliques vertes		250.00 \$
1-32	1	Congélateur, 2 portes Marque : TRUE Modèle : T-49F-HC Série : 10366141		2,500.00 \$
1-33		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 36 po -6 Tablettes murales, assorties -1 Évier simple		400.00 \$
1-34	1	Comptoir de préparation réfrigérée, 2 portes avec compartiments pour condiments (Information non disponible)		750.00 \$

**DOSSIER :** 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO**ADRESSE :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5**LOCALISATION :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5**SYNDIC :** DEVLETIAN & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** THE TORONTO-DOMINION BANK - 41601S, n° inscription 21-0843802-0002**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-35	1	Mélangeur Marque : NINJA		75.00 \$
1-36	1	Four à convection Marque : BLODGETT Modèle et série : non disponibles		3,000.00 \$
1-37	7	Chaises empilables blanches		140.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>29,410.00 \$</u></b>






DOSSIER : 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO

ADRESSE : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

LOCALISATION : 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

SYNDIC : DEVLETIAN &amp; ASSOCIÉS INC.

**PROPRIÉTÉS DE TIERS***- Biens exclus de la vente -*

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	2	Terminaux de paiement direct Marque : INGENICO Modèle : MOVE/5000 Série : 201457303201141914967151 Série : 202317303201141916405160		BANQUE TD
PT-2	2	Modems et routeur		VIDEOTRON
PT-3	1	Récepteur de câble		VIDEOTRON
PT-4	1	Machine à café Marque : FOLGERS Modèle et série : non disponibles		GRAND SASSO
PT-5	3	Cylindres Marque : ALIGAL 2		À DÉTERMINER

**DOSSIER :** 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO





**ADRESSE :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

**LOCALISATION :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

**SYNDIC :** DEVLETIAN & ASSOCIÉS INC.

## PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-6	1	Ensemble de linges, nappes et uniformes		QUÉBEC LINGE
PT-7	1	Lave-vaisselle Marque : JET-TECH Modèle : 737E avec :1- Distributeur de savon		SERVICELAB 1-877-235-4496
PT-8	8	Barils de bières, assortis		À DÉTERMINER
PT-9	1	Système d'alarme Marque : HONEYWELL		ADT

**DOSSIER :** 7172630 CANADA INC. f.a.s. RESTAURANT QUATTRO


**ADRESSE :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

**LOCALISATION :** 17 rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H2Y 1S5

**SYNDIC :** DEVLETIAN & ASSOCIÉS INC.

## IMMEUBLE PAR DESTINATION

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-1	1	Hotte de ventilation avec système de suppression de feu ANSUL	
ID-2	1	Chambre froide, ± 6 pi x 14 pi	