

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I26-035

9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)

370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2



Préparé pour:



Raymond Chabot

Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 24 février 2026

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	3	60,730 \$
CRÉANCIER : BANQUE ROYALE DU CANADA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 22-0898247-0001 n° inscription 22-0898869-0002 n° inscription 22-1341611-0002			
	PROPRIÉTÉS DE TIERS <i>- Biens exclus de l'inventaire -</i>	10	
	TOTAL		<u>60,730 \$</u>

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1		<u>Ensemble de mobilier et d'équipements, comprenant :</u> -13 Chaises bistro noires -9 tables stratifié bois, ± 24 po x 30 po -4 Tabourets noirs -1 Table comptoir noire, ± 10 pi -2 Sections de sièges banquette en vinyle rouge -1 Meuble à déchets en stratifié bois -1 Enseigne lumineuse avec heures d'ouverture		2,655.00 \$
1-2	1	Téléviseur, ± 55 po Marque : HIGSENSE		400.00 \$
1-3	4	Téléviseurs pour menu ± 55 po. (Information non disponible)		1,600.00 \$
1-4		<u>Système de point de vente, incluant :</u> -1 Écran client CLOVER -1 Tablette IPAD -1 Tiroir-caisse -1 Imprimante à reçus EPSON -2 Terminaux de paiement direct CLOVER		1,000.00 \$
1-5	1	Comptoir de préparation réfrigérée en acier inoxydable 3 portes, ± 96 po (Information non disponible)		3,500.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-6	1	Table à buffet chaud, électrique, ± 48 po (Information non disponible)		2,000.00 \$
1-7		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 60 po -1 Tablette murale en acier inoxydable, ± 72 po -1 Poubelle avec couvercle		425.00 \$
1-8	3	Grilloirs verticaux Marque : AUTOGYROS		4,500.00 \$
1-9	1	Comptoir de travail mobile en acier inoxydable, ± 96 po		500.00 \$
1-10		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Friteuse au gaz PITCO Modèle : 40D Série : G17CE018253 -1 Friteuse au gaz ROSKO Modèle : FG-115N Série : 4182077-0-220526-1245		2,000.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	LOT 1
--	--------------

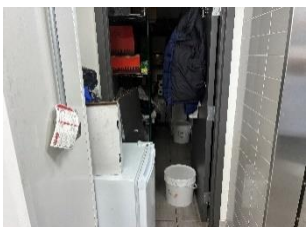
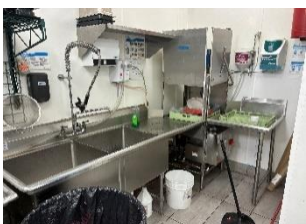
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-11	1	Table de travail en acier inoxydable, ± 36 po		200.00 \$
1-12	1	Four rapide Marque : RATIONAL Modèle : ICOMBI PRO Année : 2021 avec base mobile		10,000.00 \$
1-13	2	Hottes de ventilation ± 16 pi et 6 pi Marque : HCE avec : 1- Système de suppression de feu KITCHEN KNIGHT		5,000.00 \$
1-14	1	Évier simple avec contrôle au pied Marque : THORINOX Modèle : TPS1617		400.00 \$
1-15	2	Tables de travail en acier inoxydable avec tablette double		600.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

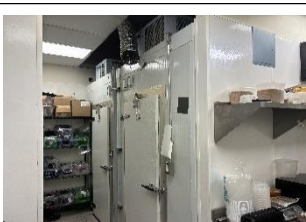
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-16	1	Base d'équipement réfrigéré en acier inoxydable 2 tiroirs, ± 48 po		1,200.00 \$
1-17	1	Grilloir au gaz, ± 36 po Marque : VULCAN		1,000.00 \$
1-18	1	Cuisinière au gaz, 2 brûleurs Marque : OMCAN		400.00 \$
1-19	1	Comptoir réfrigéré en acier inoxydable, 2 portes, ± 60 po Marque : TRUE Modèle : TWT-60-HC Série : 10539039		2,000.00 \$
1-20	1	Tablette murale en acier inoxydable, ± 48 po		100.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	LOT 1
--	--------------

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-21		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -3 Sections d'étagères métalliques -1 Réfrigérateur de bar -1 Ensemble de produits d'entretien		300.00 \$
1-22		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Évier double avec rallonge et pistolet de rinçage -2 Tablettes en acier inoxydable et métalliques -1 Rallonge de sortie de lave-vaisselle		800.00 \$
1-23	1	Lave-vaisselle Marque : ECOLAB Modèle : XL-HT Série : 04XI220493		4,000.00 \$
1-24	1	Évier simple avec rallonge Marque : ROSKO incluant pistolet de rinçage		500.00 \$
1-25		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Chariot utilitaire en plastique -2 Chariots à broche pour grilloir		450.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

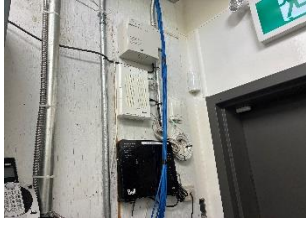
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-26		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 72 po -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 48 po -1 Coupe légumes ROBOT-COUPÉ Modèle : CL-50 -1 Ensemble d'accessoires de cuisine		2,000.00 \$
1-27	3	Tablettes murales en acier inoxydable		250.00 \$
1-28		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 72 po -1 Balance à portion SAN JAMAR -1 Four à micro-ondes MASTER CHEF -1 Grilloir vertical AUTOGYROS -1 Escabeau en aluminium, 5 pi		1,550.00 \$
1-29		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Récepteur de son SONY -1 Système de surveillance incluant : 4- Caméras		500.00 \$
1-30	1	Combinaison de chambre froide/ congélateur de forme irrégulière, 3 portes Marque : COLDMATIC Dimensions : ± 12 pi x 12 pi		10,000.00 \$

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** BANQUE ROYALE DU CANADA, n° inscription 22-0898247-0001, 22-0898869-0002, 22-1341611-0002

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	LOT 1
--	--------------

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-31		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -8 Sections d'étagères métalliques vertes -1 Chariot à pâtisserie		700.00 \$
1-32		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -2 Étagères métalliques vertes -2 Ensembles de seau/essoreuse avec vadrouille		200.00 \$
TOTAL				<u>60,730.00 \$</u>

DOSSIER : 9461-4393 QUÉBEC INC. (RESTAURANT BOUSTAN)**ADRESSE :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**LOCALISATION :** 370-400 boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L2**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**PROPRIÉTÉS DE TIERS***- Biens exclus de l'inventaire -*

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	5	Tablettes informatiques pour commande		UBER EATS / DOORDASH
PT-2	1	Réfrigérateur, 1 porte vitrée Marque : QBD		PEPSI-COLA
PT-3	<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Modem -2 Boites fibre optique			BELL
PT-4	1	Ensemble de couteaux Marque : BERTOLDI'S		BERTOLDI'S