



Raymond Chabot Inc.



Montréal | Québec

Opportunité d'affaires – Immeuble semi-commercial

Janvier 2026

DESCRIPTION SOMMAIRE

Raymond Chabot inc. (« RCI ») a été nommée Syndic autorisé en insolvabilité de 9072-5086 Québec inc. (« la Société »). Le Syndic autorisé en insolvabilité a mis en place et coordonne un processus de sollicitation d'offres d'achat pour l'immeuble de la Société, situé au **10344 boulevard Saint-Laurent, Montréal (Qc)**

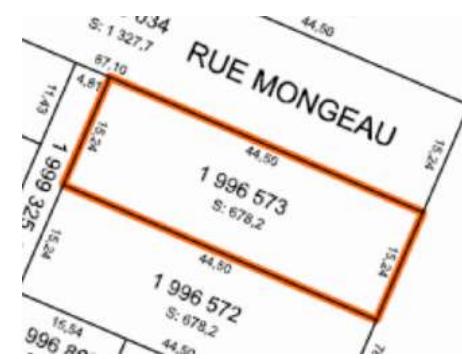


Pour toutes
demandes de
renseignements,
veuillez contacter :

Michel Thibault, CPA, PAIR, SAI
Associé
T 514 858-3331, 3331
C thibault.michel@rcgt.com

DESCRIPTION DE L'ACTIF

Cadastre	1 996 573
Superficie du terrain	678,2 m ²
Aire d'étages	948,6 m ²
Année de construction	1955
Utilisation prédominante	Logement



Bâtiment semi-commercial comprenant trois logements résidentiels et un local commercial. Il est situé à cinq minutes du pont Viau avec un accès rapide à l'autoroute 40.

Situé dans un secteur familial, ce local est parfait pour un projet de développement semi-commercial et résidentiel.

DATES IMPORTANTES

13 janvier 2026

Date de la faillite

5 février 2026

Visite d'actif
planifiée

17 mars 2026

Ouverture des
soumissions

Catherine Roy-Thibault, CPA
Directrice Adjointe
T 514 382-0270, 6043
C roy-thibault.catherine@rcgt.com

Les conditions et modalités de ventes sont disponibles
sur le site internet suivant : www.raymondchabot.com
(onglet « Actifs à vendre »)