

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-240

9484-1202 QUÉBEC INC.

f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7
114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0



Préparé pour :

 **Raymond Chabot**
Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 19 septembre 2025

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

ADRESSE : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

ADRESSE : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1 MOTOCYCLETTE - YAMAHA - XVS 650 - 2002	5	3 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 2 CAMION - RAM - 1500 SLT - 2008	6	4 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 3 FORD - FIESTA SE - 2013	7	4 500 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 4 CAMION - RAM - 2500 SLT - 2008	8	8 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 5 CAMION - DODGE - DAKOTA ST - 2007	9	6 500 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 6 CAMION - RAM - 1500 SPORT - 2013	10	5 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

ADRESSE : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

ADRESSE : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 7 CAMION - RAM - 1500 ST - 2013	11	10 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 8 REMORQUE - N&N - S54X96 BIG WHEEL - 2015	12	1 650 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 9 CAMION - DODGE - RAM 1500 LARAMIE - 2005	13	7 500 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 23-0683778-0001 n° inscription 23-1458882-0001 n° inscription 24-0187800-0001 n° inscription 24-1229060-0001		
LOT # 10 ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DE PAYSAGEMENT	14	14 000 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 25-0196581-0001		
LOT # 11 LAME À NEIGE - SNOWEX - RD	16	4 800 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 25-0196581-0001		

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

ADRESSE : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

ADRESSE : MULTIPLES

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 12 TONDEUSE À GAZON - TORO - TIME CUTTER 75746	17	2 600 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 25-0196581-0001		
LOT # 13 SOUFFLEUSES À NEIGE - TORO - POWER TRX HD 14280HXE	18	5 500 \$
CRÉANCIER : CCC CRÉDIT COMMERCIAL CANADA INC. Droits de propriété du crédit-bailleur n° inscription 24-1504896-0001		
LOT # 14 VÉHICULE DE PROMENADE - FORD MUSTANG - 1995	19	3 000 \$
CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN		
TOTAL		<u>80 050 \$</u>

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

MOTOCYCLETTE - YAMAHA - XVS 650 - 2002

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
1-1	1	<p>Motocyclette</p> <p>Marque : YAMAHA Modèle : XVS 650 NIV : JYAVM01N32A004511 Année : 2002 Odomètre : 73,247 KM Moteur : 649 Couleur : NOIR Plaque : 32701J Immatriculation : DESLAURIERS JANIK</p>		3 000,00 \$

3 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

CAMION - RAM - 1500 SLT - 2008

LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
2-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : RAM Modèle : 1500 SLT NIV : ID7HU182X8J201497 Année : 2008 Odomètre : 266,174 KM Moteur : 5.7 L - HEMI Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : NOIR Plaque : FSG4705 Immatriculation : 9484-1202 QUÉBEC INC.</p>	 	4 000,00 \$

4 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

FORD - FIESTA SE - 2013

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
3-1	1	<p>Véhicule de promenade</p> <p>Marque : FORD Modèle : FIESTA SE NIV : 3FADP4BJ4DM106454 Année : 2013 Odomètre : 82,810 KM Moteur : 1.6 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : ROUGE Plaque : FCP6674 Immatriculation : 9484-1202 QUÉBEC INC.</p>	 	4 500,00 \$

4 500,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

CAMION - RAM - 2500 SLT - 2008

LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
4-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : RAM Modèle : 2500 SLT NIV : 3D7KS28DX8G166965 Année : 2008 Odomètre : 292,400 KM Moteur : 5.7 L - HEMI Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : GRIS Plaque : FTF6374 Immatriculation : 9484-1202 QUÉBEC INC.</p>	 	8 000,00 \$

8 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

CAMION - DODGE - DAKOTA ST - 2007

LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
5-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : DODGE Modèle : DAKOTA ST NIV : ID7HW22K47S245805 Année : 2007 Odomètre : 163,672 KM Moteur : 3.7 L Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : BLANC Plaque : FSD5725 Immatriculation : 9484-1202 QUÉBEC INC. Notes : Témoin moteur allumé</p>	 	6 500,00 \$

6 500,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

CAMION - RAM - 1500 SPORT - 2013

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
6-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : RAM Modèle : 1500 SPORT NIV : 1C6RR7HT5DS579265 Année : 2013 Odomètre : ± 300,000 KM (selon l'administrateur) Moteur : 5.7 L - HEMI Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : NOIR Plaque : FPX9791 Immatriculation : Non disponible Équipement : ATTACHEMENT POUR LAME À NEIGE Notes : Ne démarre pas. Besoin de survoltage selon l'administrateur</p>	 	5 000,00 \$

5 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

CAMION - RAM - 1500 ST - 2013

LOT 7

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
7-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : RAM Modèle : 1500 ST NIV : 3C6JR6AP0DG552681 Année : 2013 Odomètre : 138,391 KM Moteur : 4.7 L Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : BLANC Plaque : FRS4121 Immatriculation : CCC Crédit Commercial Canada Inc. Immatriculation : DESLAURIERS JANIK Immatriculation : ENTRETIEN PAYSAGER J.D.</p>	 	10 000,00 \$

10 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1229060-0001

REMORQUE - N&N - S54X96 BIG WHEEL - 2015

LOT 8

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
8-1	1	<p>Remorque utilitaire, 8 pi</p> <p>Marque : N&N Modèle : S54X96 BIG WHEEL NIV : 2NEU13A13FS013549 Année : 2015 Essieux : SIMPLE Suspension : PNBV-GVWR : 1136 KG Couleur : GRIS, GALVANISÉ Plaque : RL6193H Immatriculation : DESLAURIERS JANIK Immatriculation : ENTRETIEN PAYSAGER J.D.</p>		1 650,00 \$

1 650,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : Point S - Laprairie Pneus Mécanique - 1085 boul. Taschereau, La Prairie (Québec) J5R 1W9

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 23-0683778-0001, 23-1458882-0001,
24-0187800-0001, 24-1229060-0001

CAMION - DODGE - RAM 1500 LARAMIE - 2005

LOT 9

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
9-1	1	<p>Camion - Pick-up</p> <p>Marque : DODGE Modèle : RAM 1500 - LARAMIE NIV : 1D7HU18D45J554203 Année : 2005 Odomètre : 246,250 KM Moteur : 5.7 L - HEMI Transmission : 4X4 - AUTOMATIQUE Couleur : NOIR Plaque : FRT6510 Immatriculation : 9484-1202 QUÉBEC INC. Immatriculation : ENTRETIEN PAYSAGER J.D. Équipement : SUPPORT DE BOÎTE DE CAMION Note-1 : Situé au Point S - Laprairie Pneus Mécanique Note-2 : Non vu, évaluation selon les infos reçues Note-3 : Frais de réparation exigés avant la sortie du véhicule de ± 5577,36 \$</p>	 	7 500,00 \$

7 500,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 25-0196581-0001

ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DE PAYSAGEMENT

LOT 10

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
10-1		<p><u>Ensemble d'équipements de paysagement, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -4 Sections d'étagères à palettes en métal à 2 niveaux avec dessus de tablettes en broche grise ± 8 pi x 4 pi x 8 pi -2 Coupe-bordures STIHL à essence Modèles : F570R et F556RC -1 Scie à chaîne à essence STIHL Modèle : MS170 -3 Souffleurs à feuilles à essence STIHL Modèle : BG50 ± 20 Râteaux à feuilles -4 Cages de transport sur attelage remorque ± 800 Piquets à neige en plastique -9 Tondeuses à gazon à essence TORO Modèle : GTS, 150cc -2 Bidon à essence -26 Pneus avec et sans jantes assorties -1 Souffleuse à neige à essence TORO Modèle : POWER MAX 826 OXE Moteur : 252cc Série : 402246950 -2 Souffleuses à neige à essence TORO Modèle : POWER MAX 824 OE Série : 414052286 Série : 414052250 -2 Pulvérisateurs dorsaux SCOTTS Modèle : ELITE Capacité : 18 L /150 PSI -1 Épandeur à semences SCOTTS Modèle : EDGEGUARD DLX -2 Épandeurs à semences manuels SCOTTS -1 Épandeur à sel FISHER -3 Brouettes en métal ÉRIE -4 Bacs à sel en plastique jaune CFMP 	    	14 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 25-0196581-0001

ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DE PAYSAGEMENT

LOT 10

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
10-1 (suite)		<p>-4 Souffleuses à neige à essence TORO Modèle : POWER CLEAR 721R (2 items) Modèle : POWER CLEAR 518ZE (1 item) Modèle : POWER CLEAR 821QZEZE (1 item)</p> <p>-1 Ensemble de pelles, râteaux, fourches et boyaux à jardin</p>	 	

TOTAL

14 000,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 25-0196581-0001

LAME À NEIGE - SNOWEX - RD

LOT 11

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
11-1	1	Lame à neige pour camion pick-up Marque : SNOWEX Modèle : RD Série : 77710 Capacité : 7 pi, 6 po avec lumières	 	4 800,00 \$
TOTAL				<u>4 800,00 \$</u>

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 25-0196581-0001

TONDEUSE À GAZON - TORO - TIME CUTTER 75746

LOT 12

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
12-1	1	Tondeuse à gazon portée, à essence à rayon de braquage zéro Marque : TORO Modèle : TIME CUTTER 75746 Série : 412517605 Année : ± 2022 Capacité : 42 pouces avec : 1- Moteur KOHLER Modèle : KT725 Capacité : 22 HP - 725 CC	 	2 600,00 \$

TOTAL

2 600,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CCC Crédit Commercial Canada Inc., n° inscription 24-1504896-0001

SOUFFLEUSES À NEIGE - TORO - POWER TRX HD 14280HXE

LOT 13

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
13-1	2	Souffleuses à neige commerciales sur chenilles Marque : TORO Modèles : POWER TRX HD, 14280HXE Série : 417976406 Série : 417976407 avec : 1- Moteur à essence Modèle : 420cc OHV		5 500,00 \$

TOTAL

5 500,00 \$

DOSSIER : 9484-1202 QUÉBEC INC. f.a.s. ENTRETIEN PAYSAGER J.D.

ADRESSE : 103-36 rue Rimbaud, Saint-Constant (Québec) J5A 0K7

LOCALISATION : 114 Montée de la Rivière-des-Fèves, Saint-Urbain-Premier (Québec) J0S 1Y0

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

VÉHICULE DE PROMENADE - FORD MUSTANG - 1995

LOT 14

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE
				APPROX.
14-1	1	<u>Véhicule de promenade</u> Marque : FORD Modèle : MUSTANG NIV : 1FALP444OSF132310 Année : 1995 Odomètre : 171,499 KM Moteur : 3.8 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : NOIR Plaque : G81WTQ Immatriculation : DESLAURIERS JANIK		3 000,00 \$
TOTAL		<u>3 000,00 \$</u>		