

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-285

PÂTISSERIE BEKKAH INC.

159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1



Préparé pour :



Raymond Chabot

Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 13 novembre 2025

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.
ADRESSE : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1
SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION		PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	3	61,870 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 20-1196775-0001			
PROPRIÉTÉS DE TIERS		12	
<i>- Biens exclus de la vente -</i>			
IMMEUBLE PAR DESTINATION		13	
<i>- Biens exclus de la vente -</i>			
TOTAL			<u>61,870 \$</u>

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.

ADRESSE : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1

LOCALISATION : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
COMPTOIR DE SERVICE ET SALLE À MANGER				
1-1		<u>Ensemble de mobilier, tel que :</u> -29 Chaises en bois peintes -17 Tables en bois avec pied en métal noir 24 po x 24 po	 	3,120.00 \$
1-2		<u>Ensemble d'équipements, tel que :</u> -1 Étagère murale en métal, 4 tablettes en bois 46 po x 32 po x 13 po de profondeur -1 Étagère murale en métal, 5 tablettes en bois 64 po x 77 po x 12 po de profondeur -1 Étagère sur pied en métal, 6 tablettes en bois 77 po x 36 po x 36 po de profondeur -1 Balance digitale de comptoir -1 Escabeau en aluminium, 2 marches -1 Enseigne lumineuse «OUVERT» -1 Fauteuil de salon recouvert en tissu bleu -1 Tableau noir -1 Chaises hautes pour bébé -1 Siège sauteur pour bébé	  	700.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-3	1	Ensemble de comptoir caisse et de service, tel que : -1 Comptoir de commande en bois, dessus en corian blanc 43 po x 40 po x 42 po de hauteur -1 Comptoir caisse et de service en bois, dessus en corian 124 po x 31 po et 36 po de hauteur -1 Comptoir/meuble de rangement en bois 46 po x 36 po x 16 po de profondeur		1,500.00 \$
1-4	1	Présentoir réfrigéré à devanture vitrée de 36 po Marque : OMCAN Modèle : RS-CN-0271-S Série : 4438295170804053		2,500.00 \$
1-5	1	Système informatique caisse, comprenant : -1 Tablette informatique APPLE Modèle : IPAD avec support de comptoir -1 Imprimante à reçus EPSON Modèle : Non disponible -1 Tiroir-caisse en métal noir		500.00 \$
1-6	1	Machine à espresso, 2 têtes Marque : LA MARZOCCO Modèle : LN/21 2AV Série : PB023214 Année : 06/2020		16,000.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-7	2	Moulins à café commercial Marque : MAZZER LUIGI SPA Modèle : MAJOR ELECTRONIC Série : 1933471 Série : 1933468		3,600.00 \$
1-8	1	Assortiment d'assiettes, verres, tasses, bols et ustensiles		200.00 \$
1-9	1	Moulin à café Marque : MAHLKONIG Modèle : EK43 Série : 640456 Année : 03/2020		2,500.00 \$
1-10	1	Cafetière commerciale Marque : FETCO Modèle : CBS-2131-XTS Série : 21315344205722 Année : 10/2020		1,200.00 \$
1-11	1	Grill à panini commercial double Marque : OMCAN Modèle : 19937 Série : 74652010176008		375.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-12		Ensemble d'équipements, tel que : -1 Soupière électrique SOUP KETTLE Modèle : SB-6000 Série : 33880774 -1 Mélangeur commercial de bar VITAMIX Modèle : VM0145 Série : 036019220606556268 Année : 10/2020	 	800.00 \$
1-13	1	Machine à glaçons commerciale de sous-comptoir en acier inoxydable Marque : BREMA Modèle: Non disponible Série : Non disponible Capacité : 62 LBS		1,000.00 \$
1-14	1	Comptoir arrière caisse en acier inoxydable, 2 portes Marque : DUKE 36 po x 30 po x 36 po de hauteur		450.00 \$
1-15	1	Comptoir réfrigéré en acier inoxydable, 2 portes Marque : DUKE Modèle: RUF-48M Série : 06060681 48 po x 33 po x 36 po de hauteur		1,200.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-16	1	Comptoir arrière caisse en acier inoxydable, 2 portes avec évier à main et robinetterie Marque : DUKE 48 po x 33 po x 36 po de hauteur		650.00 \$
1-17	1	Table en bois rustique avec double pied de métal noir 72 po x 27 po x 30 po de hauteur		350.00 \$

SALLE DE PRODUCTION

1-18	1	Table de travail avec dessus en bois et base en métal chromé 72 po x 30 po x 36 po de hauteur		450.00 \$
1-19	1	Comptoir de travail en acier inoxydable, 3 portes Marque : DUKE 72 po x 29 po x 36 po de hauteur		750.00 \$
1-20	1	Trancheuse à pain commerciale Marque : OMCAN Modèle: SB-TW-0016-S Série : M19121250 Année : 01/2020		2,500.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	LOT 1
--	--------------

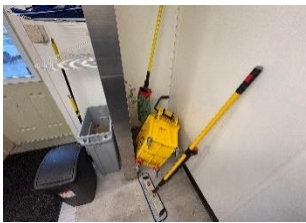
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-21	1	Réfrigérateur commercial en acier inoxydable, 2 portes sur roues Marque : TRAUlsen Modèle: G22010 Série : T19640K20 Compresseur intégré		4,500.00 \$
1-22	1	Laminoir à pâtes réversible, commercial Marque : OMCAN Modèle: BE-CN-2083-FSS Série : E20520029 Année : 07/2020		4,500.00 \$
1-23	1	Réfrigérateur commercial, 1 porte vitrée Marque : QBD Modèle : CD26HD Série : 1BX160104332704		1,400.00 \$
1-24	1	Mélangeur à spirale commercial Marque : EURODIB Modèle : LM50 Série : 20057787 Capacité : 50 QT		1,600.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-25		Ensemble d'équipements, tel que : -1 Four à micro-ondes commercial en acier inoxydable Marque : PANASONIC Modèle : NE-1257C -1 Chariot utilitaire en plastique sur roues à 3 tablettes -1 Étagère à 4 tablettes en plastique	 	450.00 \$
1-26	1	Mélangeur planétaire commerciale Marque : OMCAN Modèle: SP200A Série : 20010201578 Année : 08/2020 Capacité : 20 QT Avec accessoires		1,200.00 \$
1-27	1	Table basse en acier inoxydable 24 po x 24 po x 23 po de hauteur		125.00 \$
1-28	1	Four à convection commercial, électrique en acier inoxydable Marque : BLODGETT Modèle: SHO-100-E Série : 082319CS030S		2,800.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	LOT 1
--	--------------

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-29		<u>Ensemble d'équipements, tel que :</u> -1 Seau/essoreuse -1 Vadrouille -1 Ensemble de balai et porte-poussière -2 Poubelles		50.00 \$
1-30	1	Lave-vaisselle commercial en acier inoxydable Marque : CMA Modèle: L-1X16 Série : 209809		1,800.00 \$
1-31	2	Étagères murales en broche noires avec accessoires de cuisine		500.00 \$
1-32		Évier commercial double en acier inoxydable 74 po x 30 po x 38 po de hauteur avec tablette rince, robinetterie et douchette		800.00 \$
1-33	1	Chariot étuve en acier inoxydable Marque : LOCKWOOD avec plaques de cuisson		500.00 \$

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DES DEUX-RIVIÈRES DE SHERBROOKE, n° inscription 20-1196775-0001**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT****LOT 1**

N°		QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
SOUS-SOL					
1-34	1		Laveuse à linge frontale domestique Marque : AFFINITY Modèle : Non disponible		300.00 \$
1-35	1		Congélateur domestique vertical blanc Marque : WOOD'S Modèle : V17NAB Série : 01637068MH		400.00 \$
1-36	1		Congélateur domestique tombeau blanc Marque : ELECTROLUX Modèle : CFC09M4AW4 Série : WB43345797 Capacité : 10,3 Pi cube		300.00 \$
1-37	1		Table de travail en acier inoxydable 72 po x 34 po x 36 po de hauteur		300.00 \$

TOTAL**61,870.00 \$**

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.

ADRESSE : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1

LOCALISATION : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	1	Distributeur sur pied de désinfectant pour les mains		CINTAS
PT-2	3	Tapis de sol en tissu et caoutchouc noir, assortis		CINTAS
PT-3	1 1 6	Tabouret en métal noir, siège en bois verni Table à langer en mélamine blanche Chaises Adirondack en plastique		Propriétaire de l'immeuble

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.**ADRESSE :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**LOCALISATION :** 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**IMMEUBLE PAR DESTINATION***- Biens exclus de la vente -*

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-1	1	Réservoir d'eau chaude, électrique Marque : GIANT Modèle: 152STE-3F7M Capacité: 40 Galons	
ID-2	1	Ensemble de luminaires suspendus	
ID-3	2	Climatiseurs muraux Marque : FUJITSU Modèle: ASU12RLF1 Série : 224446 Série : 224447	
ID-4	1	Hotte de ventilation domestique en acier inoxydable Marque : AQUA	
ID-5	1	Évier de plancher avec robinetterie murale	Non disponible

DOSSIER : PÂTISSERIE BEKKAH INC.
ADRESSE : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1
LOCALISATION : 159 rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1K1
SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

IMMEUBLE PAR DESTINATION*- Biens exclus de la vente -*

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-6	1	Climatiseur mural Marque : FRIEDRICH Modèle: MW36C3G Série : AAFC00333	