

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-270

FLEXI BÉTON INC.

Entreposé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6



Préparé pour :



Inventaire en date du 20 octobre 2025

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.**ADRESSE :** Entrepasé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.**SOMMAIRE**

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS	3	11,100 \$
CRÉANCIER : MERCHANT CAPITAL GROUP LLC Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 25-0638933-0005			
LOT # 2	MERCEDES-BENZ - SPRINTER 2500 - 2013	7	4,000 \$
CRÉANCIER : MERCHANT CAPITAL GROUP LLC Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 25-0638933-0005			
LOT # 3	REMORQUE - RC TRAILERS - RWT5X8 SA - 2022	8	4,000 \$
CRÉANCIER : CLE CAPITAL INC. Droit de propriété du crédit-bailleur n° inscription 21-0938355-0002			
LOT # 4	ÉQUIPEMENTS	9	10,500 \$
CRÉANCIER : CWB NATIONAL LEASING INC. Droit de propriété du crédit-bailleur n° inscription 23-1485703-0004			
TOTAL			<u>29,600 \$</u>

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.

LOCALISATION : Entrepôt chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : MERCHANT CAPITAL GROUP LLC, n° inscription 25-0638933-0005

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Scie circulaire MAKITA -1 Perceuse à percussion BOSCH Modèle : 11236VS -1 Scie alternative BOSCH Modèle : RS325 -1 Tuyau à air HUSKY, 25 pi -1 Séchoir à plancher RIDGID -1 Trousse pour couvreur WORKHORSE -1 Mélangeur pour peinture MILWAUKEE -1 Assortiment de divers accessoires de rénovation -1 Chaise roulante pliante		825.00 \$
1-2		<u>Ensemble de pneus, tel que :</u> -4 Pneus ADVENTURO AT-AW Modèle : GT RADIAL Grandeur : LT 245/75R16 -4 Pneus MICHELIN Modèle : DEFENDER TX Grandeur : LT 245/75R16 -4 Pneus GOODYEAR Modèle : WRANGLER Grandeur : P 275/60R20		1,000.00 \$
1-3	1	Ensemble de pelles, balais, pique, râteliers et pôles, assorti		200.00 \$
1-4		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Coffre de chantier STANLEY -1 Ensemble de rallonges électriques assorties		200.00 \$

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.

LOCALISATION : Entrepasé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.

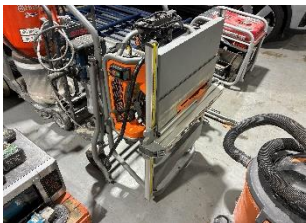
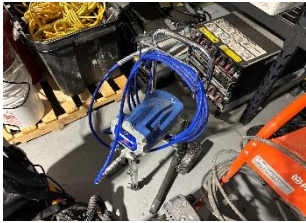
CRÉANCIER : MERCHANT CAPITAL GROUP LLC, n° inscription 25-0638933-0005

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-5		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Vibreur à ciment MILWAUKEE, 18V Modèle : cat.no2911-20 Série : M25AH234400038 -1 Vibreur à ciment SUPERHANDY, 110V -1 Pulvérisateur manuel ± 15 Seaux, assortis -1 Ensemble de disques assortis pour meules -1 Coupe boulon -1 Assortiment de divers accessoires		525.00 \$
1-6		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -2 Bacs en plastique noir -1 Ensemble de fournitures et accessoires de béton		100.00 \$
1-7		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -3 Meules portatives électriques -1 Ensemble de perceuse et clé à choc METABO, 18V -1 Four à micro-ondes -1 Laser BOSCH Modèle : GLL30 -2 Crics bouteilles HUSKY -1 Outil rotatif KING Modèle : 8353N -1 Meule portative RIDGID -1 Meule portative MILWAUKEE -1 Scie circulaire STARK Modèle : 50120 -1 Séchoir à plancher RIDGID -1 Scie à onglets radiale TRADEMASTER Modèle : PR24102 -1 Perceuse à percussion BOSCH Modèle : BULLDOG EXTREME		975.00 \$

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** MERCHANT CAPITAL GROUP LLC, n° inscription 25-0638933-0005**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-8	1	Aspirateur sec/humide Marque : RIDGID Modèle : HD16400 Série : 23271R022038		75.00 \$
1-9	1	Banc de scie portatif avec guide Marque : RIDGID Modèle et série : non disponibles		400.00 \$
1-10	1	Marteau piqueur Marque : BOSCH Modèle : BRUTE 3611 COA 012 Série : 424000176 Année : 2024		2,000.00 \$
1-11	1	Sableuse à gypse Marque : GIOVENTÙ		200.00 \$
1-12	1	Pompe à peinture Marque : GRACO Modèle : MAGNUM X7 Série : L24ACAN805019266		500.00 \$

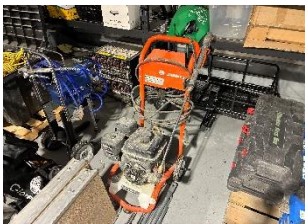
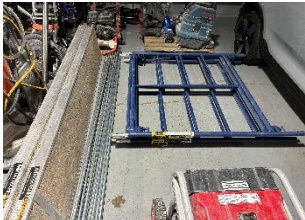
DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.

LOCALISATION : Entrepasé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : MERCHANT CAPITAL GROUP LLC, n° inscription 25-0638933-0005

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-13	1	Laveuse à pression Marque : HUSQVARNA Modèle : PW3200		300.00 \$
1-14		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Chevalet KOBALT -2 Crics de démolition MONKEY=KINGBAR Modèle : MKB-65A -1 Cintreuse hydraulique pour tuyaux POWER FIST Capacité : 12 tonnes -1 Pompe utilitaire EVERBILT Capacité : ¼ HP -1 Aspirateur BOSCH Modèle : AIR SWEEP		800.00 \$
1-15		Ensemble d'équipements, comprenant : -6 Sections de montants d'échafaudage METALTECH avec barres de cloison -2 Madriers METALTECH 10 pi x 19 po		1,500.00 \$
1-16	1	Génératrice Marque : A-IPOWER Modèle : SUA12000EAP		1,500.00 \$

TOTAL**11,100.00 \$**

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.**LOCALISATION :** Entreposé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** MERCHANT CAPITAL GROUP LLC, n° inscription 25-0638933-0005**MERCEDES-BENZ - SPRINTER 2500 - 2013****LOT 2**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-461	1	Fourgonnette Marque : MERCEDES-BENZ Modèle : SPRINTER 2500 NIV : WD3BE7CC7D5801374 Année : 2013 Odomètre : 290564 KM Moteur : 3.0 L - DIESEL Transmission : AUTOMATIQUE Essieux : SIMPLE Couleur : BLANC Plaque : FSR8347 Immatriculation : FLEXI BETON INC. Équipement : 2 Clés Attache remorque Notes : Pompe à eau défectueuse Batterie moteur hors service Témoin moteur allumé	 	4,000.00 \$
TOTAL				<u>4,000.00 \$</u>

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.**LOCALISATION :** Entreposé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** CLE CAPITAL INC., n° inscription 21-0938355-0002**REMORQUE - RC TRAILERS - RWT5X8 SA - 2022****LOT 3**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-460	1	Remorque fermée V-Nose Marque : RC TRAILERS Modèle : RWT5X8 SA NIV : 56VBE0813NM663700 Année : 2022 Essieux : SIMPLE Suspension : GVWR/PNBV : 2990 LBS Couleur : NOIR Plaque : RN5122G Immatriculation : CLE CAPITAL INC. Immatriculation : FLEXI BETON INC. Équipement : Boite de 5 x 8		4,000.00 \$
TOTAL				<u>4,000.00 \$</u>

DOSSIER : FLEXI BÉTON INC.**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL : 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY ET ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** CWB NATIONAL LEASING INC., n° inscription 23-1485703-0004**ÉQUIPEMENTS****LOT 4**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
4-1	1	Extracteur de poussière HEPA Marque : HUSQVARNA Modèle : DE 120 H Série : 970514804H1U2023421000400 Année : 2023		3,000.00 \$
4-2	1	Ponceuse de sol Marque : HUSQVARNA Modèle : PG 510 Série : 202303100524		7,500.00 \$
TOTAL				<u>10,500.00 \$</u>