

RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-268

BRASSERIE VROODEN INC.

795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5



Préparé pour :



Raymond Chabot

Conseillers en redressement financier

Inventaire en date du 21 octobre 2025

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**SOMMAIRE**

DESCRIPTION		PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS	4	222,250 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 18-0229791-0002			
LOT # 2	PASTEURISATEUR - DESCON - 2020	19	80,000 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 19-1342172-0001			
LOT # 3	FILTRE TANGENTIEL - DELLA TOFFOLA - 2024	20	135,000 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 23-1193138-0005			
LOT # 4	MATIÈRES PREMIÈRES	21	10,000 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 18-0229791-0002			
LOT # 5	ALCOOL	24	2,000 \$
CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 18-0229791-0002			
PROPRIÉTÉS DE TIERS 30 JOURS <i>- Biens exclus de la vente -</i>		25	
PROPRIÉTÉS DE TIERS <i>- Biens exclus de la vente -</i>		26	

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
IMMEUBLE PAR DESTINATION <i>- Biens exclus de la vente -</i>	27	
DÉCLARATION DU RESPONSABLE DE L'INVENTAIRE	i	
DÉCLARATION DU DÉBITEUR	ii	
TOTAL		<u>449,250 \$</u>

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
SALLE DE PRODUCTION				
1-1	1	Table de travail avec dessus en bois et base en métal noir Marque : PROSLAT 56 po x 24 po x 37 po avec : 1- Moulin à blé intégré MILLARDS MILLS		200.00 \$
1-2	1	Réfrigérateur domestique Marque : INGLIS Modèle : 18RXCGFXQ00 Série : VS00620018		250.00 \$
1-3		<u>Ensemble de filtres sur pied, comprenant :</u> -2 Filtres sanitaires en acier inoxydable, ± 30 po (Sans information) avec valves et gauges -1 Filtre à poche EATON, ± 30 po Capacité : 150 PSI/10 BAR avec valves et gauges		2,500.00 \$
1-4	1	Vestiaire en métal rouge, 4 portes		200.00 \$
1-5		<u>Ensemble d'équipements pour chambre froide, comprenant :</u> -1 Compresseur avec système de condensation COPELAND Modèle : M6KP-0075-CAU-177 Capacité : 500 PSIG / 1 HP -1 Unité d'évaporation, simple KEEPRITE Modèle : KLP106MA-S1D <i>Note : Non branché</i>		2,000.00 \$

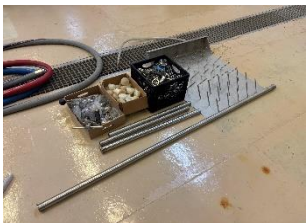
DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-6	1	Chaudière à vapeur au gaz naturel Marque : SMITH CAST IRON BOILERS Modèle : 19HE-06 Série : 19HE-6-160000 Capacité : 938 000 BTU/HR avec réseau de vapeur, réservoir de condensation et pompe		40,000.00 \$
1-7	1	Réservoir de liqueur froide en acier inoxydable Marque : CRIVELLER Série : 1835-1 Année : 2020 Capacité : 30 BBL avec pompe et système de contrôle de la température et du niveau		15,000.00 \$
1-8	2	Transpalettes Marque : TOTAL SOURCE Capacité : 3300 LBS		600.00 \$
1-9	1	Air climatisé / thermopompe Marque : MOOVAIR Modèle : DM36H0S18230ES Capacité : 18000 BTU avec ensemble de conduits <i>Note : Non branché</i>	 	2,500.00 \$

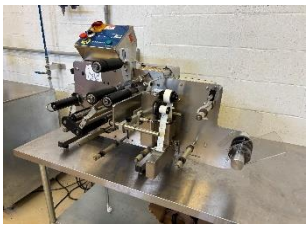
DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-10	1	Station d'embouteillage, comprenant : -1 Rinceuse manuelle TARDITO Modèle : non disponible -1 Embouteilleuse isobarométrique OFFICINE PESCE Modèle : ISO 4 Série : 6450 Année : 2015 Capacité : 220 VOLTS -1 Boucheuse semi-automatique pour capsules couronnes Marque : OFFICINE PESCE Modèle : PG2010/C Série : 6897 Année : 2016 Capacité : 220 VOLTS -1 Réservoir en plastique blanc avec valve Capacité : 25 LITRES -1 Pompe BLUELINE Modèle : 55 Série : 05040111 Capacité : 45L/MIN		20,000.00 \$
1-11	1	Ensemble de boyaux de transfert 2- 30 pi 1- 20 pi 1- 10 pi 2- 5 pi		1,300.00 \$
1-12	1	Treuil électrique à câble d'acier Marque : WARN Modèle : 1000 AC Capacité : 1000 LBS/ 454 KG		500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-13	1	Ensemble d'équipements, tel que : Collets-joints d'étanchéité, raccords, tuyaux et égouttoir mural pour système de brassage		1,000.00 \$
1-14	1	Table de travail en acier inoxydable avec tablette en dessous 96 po x 24 po		150.00 \$
1-15	1	Table de travail/bassin de refroidissement en acier inoxydable sur roues 96 po x 48 po x 6 po avec pelle en plastique blanche		600.00 \$
1-16	1	Marmite à vapeur industrielle en acier inoxydable, monté sur support à fourches de transport Marque : CRIVELLER Modèle : RC Série : 081		13,500.00 \$
1-17	1	Table de travail en acier inoxydable avec tablette en dessous 60 po x 30 po		250.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-18	1	Étiqueteuse à bouteille, semi-automatique Marque : CRIVELLER Modèle : MINI-LINE 1 Série : M1843 avec ensemble de rubans		5,000.00 \$
1-19		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Encapsuleur thermique vertical (Sans information) -1 Capsuleur manuel (Sans information)		500.00 \$
1-20	1	Comptoir réfrigéré à bière, 2 portes en acier inoxydable Marque : MKE Modèle : BB-48SC Série : 1311799 Année : 2013 48 po x 26 po x 38 po avec : 1- Compresseur intégré		800.00 \$
1-21	1	Étagère robuste en métal rouge, 3 tablettes avec dessus de tablette en grille d'acier 72 po x 24 po x 72 po		200.00 \$
1-22	1	Laveuse à pression électrique sur chariot Marque et modèle : non disponibles Série : 201329 Moteur : 5HP Pompe 170 BAR/2465 PSI		1,500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-23	1	Filtre à plaques sur chariot Marque : ALPHA FILTERS Modèle : non disponible Capacité : filtre de 40 cm x 40 cm Note : Filtres manquants		1,000.00 \$
1-24	1	Filtre à plaques sur chariot Marque : ALPHA FILTERS Modèle : non disponible Capacité : filtre de 40 cm x 40 cm		3,000.00 \$
1-25	5	Sections d'étagères à palettes en métal orange à 2 niveaux avec dessus de tablette en grillage d'acier 9 pi x 42 po x 12 pi		2,500.00 \$
1-26	Ensemble de récipients en plastique, tel que :			1,000.00 \$
		-2 Barils de 12 litres -1 Baril de 30 litres -1 Baril de 200 litres -1 Baril de 45 gallons -1 Ensemble de bouchons de fermentation et valves de déversement -4 Seaux de 20 litres -2 Seaux de 7.5 litres -6 Seaux de 6 litres -10 bacs alimentaires, assortis -8 Barils d'entreposage de 120 litres		

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-27	2	Glacières réfrigérées avec système de distribution (Sans information)		800.00 \$
1-28		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Échelle mobile en aluminium, 4 marches -1 Chariot à cylindre d'air comprimé en métal bleu -1 Support à baril double en métal beige -1 Extincteur à poudre		400.00 \$
1-29	1	Échelle extensible en fibre et aluminium Marque : FEATHERLITE Capacité : 40 pi		400.00 \$
1-30		<u>Ensemble de distribution électrique, tel que :</u> -1 Panneau à disjoncteurs SQUARE-D Modèle : NC44S Capacité : 225 AMPS - 3 phases -2 Transformateurs DELTA Capacité : 600 VOLTS - 3 phases -1 Boitier de répartition -7 Panneaux coupe circuits à fusible SQUARE-D Capacité : 600 VOLTS		2,500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-31	1	Compresseur à air vertical Marque : KING Modèle : non disponible Capacité : 6.5 HP, 60 GALLONS, 150 PSI		1,000.00 \$
1-32	1	Compresseur à air Marque : NORTECH Modèle : NT-10120H Capacité : 10 HP, 120 GALLONS, 150 PSI avec : 1- Assécheur d'air DELTECH Modèle : AIR MAX HG25 Capacité : 250 PSIG/ 17 BAR 1- Assortiment de filtres		5,000.00 \$
1-33	1	Unité de refroidissement à l'eau Marque : NORTECH Modèle : REF PLUS Série : D2016010508 Capacité : 450 PSIG - 3103 KPA avec distributeur au glycol		10,000.00 \$
1-34	1	Réservoir chauffe-eau électrique Marque : GIANT Modèle : CS-120 Capacité : 120 GALLONS		250.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-35	3	Réservoirs de mélange en acier inoxydable Marque : CRIVELLER Modèle : FER 8BBL Série : 2001-2002-2003 Capacité : ± 1200 LITRES avec : 1- Contrôleur de température et agitateur	 	22,500.00 \$
1-36	1	Filtre-press industriel Marque : SPERRY Modèle : HCP Série : X67836 Size : 630 mm Max press : 100		15,000.00 \$
1-37	1	Fermenteur en acier inoxydable (Sans information) Capacité : 13 BBL avec : 1- Contrôleur de température		6,000.00 \$
1-38	1	Réservoirs <i>Bright Beer Tank</i> en acier inoxydable Marque : CRIVELLER Modèle : BBT Série : 001 Capacité : 1000 LITRES avec : 1- Contrôleur de température et pression 1- Agitateur et pierre de carbonation		7,500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-39	1	Pompe à diaphragme avec clapet antiretour Marque : DELLMECO Modèle : DM40/125 Série : F7429		3,000.00 \$
1-40	1	Pompe de transfert sur chariot Marque : TOPLINE Modèle : SS Capacité : 3 HP		2,500.00 \$
1-41	1	Mélangeur commercial Marque : HOBART Modèle : L-800 Série : 1220578 Capacité : 80 QT		1,200.00 \$
1-42	1	Table de travail en acier inoxydable et acier de fabrication artisanale avec presse pneumatique ± 32 po x 24 po X 42 po		750.00 \$
1-43	1	Mélangeur/distributeur à grain, électrique de fabrication artisanale		1,500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-44	2	Chambres climatiques démontables, sans plancher (Sans information) 9 pi x 10 pi x 10 pi incluant : 2- Unités de chauffage 1- Unité de déshumidification 2- Unités de filtre UV SANUVOX QUATTRO 2- Contrôleurs de température 1- Contrôleur d'humidité 1- Assortiment de lumières 1- Étagère murale en aluminium pour séchage, 4 tablettes 72 po x 24 po		12,000.00 \$
1-45		<u>Ensemble d'équipements et outillage, tel que :</u> -1 Escabeau en aluminium, 10 marches -1 Réservoir chauffe-eau commercial, électrique AO SMITH Modèle : EPSX-50, 250 Capacité : 48 GALLONS / 182 LITRES -1 Douche oculaire d'urgence BRADLEY -2 Seaux commerciaux avec 1 vadrouille -1 Enseigne de fenêtre lumineuse «OUVERT ET HEURES D'OUVERTURE» -1 Studio de table pliant pour prise de photos, en tissus Marque : FOSITAN Dimension : 20 po x 20 po x 20 po -12 Têtes en céramique pour distributeur de bière en fût Marque : BRASSERIE VROODEN -2 Dévidoirs muraux pour boyaux à eau Marques : GARDENA et FLEXZILLA PRO -1 Coffret à outils en métal rouge STANLEY avec son contenu		2,500.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-45 (suite)		-1 Radio - lecteur cd SONY -1 Dévidoir mural en pièces -3 Chariots plateforme pliants -4 Chariots Dolly en métal et plastique -1 Poignée pour rouleau de film d'emballage avec 8 rouleaux -1 Rouleau de corde en polyester avec boîtes de ceintures d'attache en métal -12 Palettes en bois, assorties -3 Affiches sur base rétractable -2 Étagères en broche chromée, 4 tablettes sur roues 60 po x 24 po x 60 po	  	

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LABORTOIRE				
1-46		<u>Ensemble de mobilier et d'équipements, tel que :</u> -1 Cabinet de laboratoire en acier inoxydable à hotte à filtre sur pied DESIGN-AIRE 48 po x 24 po x 24 po -1 Table/ comptoir de travail en acier inoxydable ± 150 po x 28 po avec évier et robinetterie -1 Cabinet mural en métal noir, 2 portes PROSLAT -1 Balance digitale OHAUS Modèle : VALOR 7000 -1 Densimètre ANTON PAAR Modèle : EASYDENS -1 Rétractomètre ANTON PAAR Modèle : SMARTREF -1 Instrument compteur de PH et température MILWAUKEE Modèle : MW102 -1 Enregistreur de données de température OMEGA Modèle : OM-CP-QUADRTDTEMP avec : 4- Capteurs -1 Plaque agitatrice de laboratoire -1 Système de distillation -1 Four de laboratoire programmable BINDER Modèle : BF56-UL Série : 16-10947 Année : 2016 Capacité : 100° C/ 212° F -1 Climatiseur portable DANBY Modèle : PREMIERE Capacité : 11000 BTU/HR -1 Ensemble de verrerie et accessoires de laboratoire	   	5,000.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

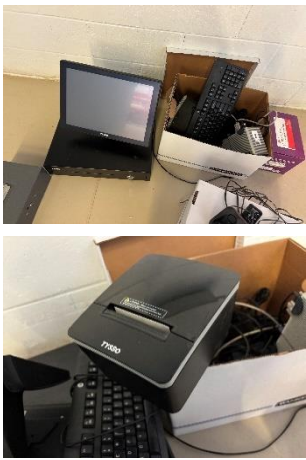
SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
SALLE DE TRAITEMENT D'EAU				
1-47		<u>Ensemble d'équipements pour traitement d'eau avec osmose inversée,</u> tel que : -4 Préfiltres muraux -1 Réservoir de filtre au charbon CULLIGAN -1 Panneau de contrôle mural CULLIGAN -1 Stérilisateur UV mural VIQUA -1 Ensemble de filtres muraux -1 Réservoir en plastique blanc Capacité : 2000 LITRES -1 Pompe PAN WORDL Modèle : NH-250PS Capacité : 80L/MIN		5,000.00 \$
1-48	1	Station murale de pompage des chimiques Marque : OMNICHEM Modèle : double		500.00 \$
BUREAU				
1-49		<u>Ensemble de mobilier de bureau, tel que :</u> -2 Tables de travail en mélamine brune et grise 60 po x 30 po -2 Fauteuils de bureau en cuir noir sur roues -1 Classeur en mélamine, 2 tiroirs légaux -1 Module sans fil OMEGA Modèle : GW-001-2-NA -1 Imprimante multifonction BROTHER Modèle : MFC-L2730DW -2 Boîtiers en métal gris pour petite caisse -2 Téléphones sans fil PANASONIC		400.00 \$

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MACHINERIE ET ÉQUIPEMENTS****LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-50		<u>Ensemble de caisses, comprenant :</u> -1 Ordinateur caisse POS à écran tactile TYSSO Modèle : POS-1000B Série : P0171B2603 -1 Ensemble de clavier et souris -1 Tiroir-caisse en métal noir -1 Module d'enregistrement des ventes Série : P1120739 -1 Imprimante à reçus TYSSO Modèle : PRP-300 Série : 30B16BGS1501 -1 Terminal de paiement direct INGENICO Modèle : MOVE/5000 Série : 4568661		500.00 \$
TOTAL				<u>222,250.00 \$</u>

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 19-1342172-0001**PASTEURISATEUR - DESCON - 2020****LOT 2**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
2-1	1	Pasteurisateur industriel automatique Marque : DESCON Modèle : BATCH PASTEURIZER BP 100-01 Série : 104119-01-002-2020 Année : 2020 Capacité : 24 Plateaux de 24 cannettes avec : 250- Plateaux en plastique brun pour 24 cannettes ou 15 bouteilles de 500 ml 1- Ensemble d'outillage pour enregistrer la température		80,000.00 \$
TOTAL				<u>80,000.00 \$</u>

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 23-1193138-0005**FILTRE TANGENTIEL - DELLA TOFFOLA - 2024****LOT 3**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
3-1	1	Filtre tangentiel sur roues Marque : DELLA TOFFOLA Modèle : OMNIA-N 30/11 (1E400/50A) Série : OD00002520 Type : A304-S26-SC Année : 2024 Note : Le matériel inscrit au RDPRM a été retourné et remplacé par l'équipement décrit ci-haut		135,000.00 \$
TOTAL				<u>135,000.00 \$</u>

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

CRÉANCIER : CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002

MATIÈRES PREMIÈRES

LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
4-1		<u>Ensemble de filtres de filtration, comprenant approximativement :</u> -XE280 (1MM), 50 Scellés et 20 ouverts -XE200 (1.5 UM), 2 Boites de 100 scellés -XE5 (1.6 UM), 25 Scellés et 20 ouverts -XE675 (0.45 UM), 3 Boites de 100 Scellés, 50 Scellés et 20 ouverts -XE50 (10 UM), 50 Scellés et 20 ouverts -XE400 (0.6 UM), 1 Boite de 100 Scellés		10,000.00 \$
4-2	28	Sacs d 50 lbs de riz à saké 70% poli, Calrose		
4-3	9	Sacs d 50 lbs de riz à saké 60% poli, Calrose		
4-4	22	Sacs d 50 lbs de riz à saké 50% poli, Calrose		
4-5	1	Ensemble de sacs tel que : pure sodium bentonite, sulfate de calcium, métabisulfite de potassium, etc.		

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MATIÈRES PREMIÈRES****LOT 4**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
4-6	3	Sacs de 5 kg de perlite		
4-7	4	Sacs de 50 lbs d'écorces de riz		
4-8	10	Sacs de 25 kg de blé cru		
4-9	1	Ensemble de rouleaux d'étiquettes		
4-10	1	Palette de canettes d'aluminium pour test. Totalisant ± 480 canettes		

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**MATIÈRES PREMIÈRES****LOT 4**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
4-11	210	Boîtes de 12 bouteilles transparentes de 500 ml Modèle : BN50		
4-12	143	Boîtes de 12 bouteilles brunes de 500 ml Modèle : BN50		
		Liste d'inventaire reçue de l'entreprise le 21 octobre 2025. Services FL n'a effectué aucune vérification de la marchandise. La liste et les informations fournies sont à titre indicatif seulement. Raymond Chabot Inc. et Services FL ne peuvent être tenus responsables de tout écart de quantité, de valeur, de description ou de toute autre erreur entre cette liste et le matériel réel sur place. L'acheteur soumissionnaire effectuera sa propre analyse lors de l'inspection des actifs.		

TOTAL**10.000.00 \$**

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.**ADRESSE :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**LOCALISATION :** 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5**SYNDIC :** RAYMOND CHABOT INC.**CRÉANCIER :** CAISSE DESJARDINS DE GRANBY-HAUTE-YAMASKA, n° inscription 18-0229791-0002**ALCOOL****LOT 5**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
5-1	1	Palette de 64 caisses de 12 bouteilles de 500 ml de vin de riz GEONBEA MAKGEOLLI SAYANGJU Totalisant 768 bouteilles		2,000.00 \$
TOTAL				<u>2,000.00 \$</u>

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS - 30 JOURS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
PT-1 30 JRS	1	Palette de 119 caisses de 12 bouteilles en verre de 500 ml. Totalisant 1428 bouteilles. Note : Reçue le 3 octobre 2025		UNITED BOTTLES AND PACKAGING

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.
ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5
LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5
SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	1	Ventilateur commercial sur pied, 32 po Marque : LASKO Modèle : non disponible		PROPRIÉTAIRE DE L'IMMEUBLE
PT-2	10	Palettes en plastique bleu, gris et noir		BALL & CROWN CORK & SEAL
PT-3	1	Ensemble de pièges à vermines en coroplaste		TERMINIX CANADA
PT-4	1	Modem sans fil Marque : SAGEMCOM Modèle : BORNE GIGA Série : DM2315062267043		BELL

DOSSIER : BRASSERIE VROODEN INC.

ADRESSE : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

LOCALISATION : 795 rue Moeller, Granby (Québec) J2G 9L5

SYNDIC : RAYMOND CHABOT INC.

IMMEUBLE PAR DESTINATION

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-1	1	Système d'alarme Marque : DSC Modèle : PC1616 avec : 1- Ensemble de clavier et détecteurs de mouvements	
ID-2	1	Ligne de <i>back flow</i> avec compteur d'eau	