

ÉVALUATION DES ACTIFS

Dossier : E25-207

9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8



Préparé pour:

 **Lavery**

Évaluation en date du 7 aout 2025

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)**ADRESSE :** 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8**CLIENT :** LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.**SOMMAIRE**

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT	3	28 265 \$
CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL Hypothèque conventionnelle sans dépossession n° inscription 23-1343769-0001			
	PROPRIÉTÉS DE TIERS	10	
	IMMEUBLE PAR DESTINATION	12	
	TOTAL		<u>28 265 \$</u>

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1		<p><u>Ensemble de mobilier et équipements, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -11 Chaises bistro en métal orange -8 Tabourets en métal blanc -6 Tables blanches, ± 36 po x 36 po -2 Tables hautes blanches, ± 36 po x 60 po -2 Enseignes lumineuses CHUNG CHUN -1 Enseigne avec les heures d'ouverture 		1 540,00 \$
1-2	1	Téléviseur, ± 40 po Marque : HISENSE		250,00 \$
1-3	1	Meuble à déchets en stratifié blanc et orange		150,00 \$
1-4	1	Étagère en métal noir, 72 po		75,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-5	4	Téléviseurs, 40 po Marque : HISENSE		1 000,00 \$
1-6	1	Comptoir caisse en mélamine blanche avec dessus en acier inoxydable		1 000,00 \$
1-7	1	Système de point de vente, CLOVER incluant : terminal tactile, écran client, imprimante à reçus, imprimante à commande et tiroir-caisse		1 500,00 \$
1-8		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Comptoir en acier inoxydable avec évier simple, 2 portes -1 Machine à glaçons BREMA -1 Machine à jus COFRIMELL Modèle : COLDREAM 2 M Série : 21116387 Année : 2021		3 000,00 \$
1-9	1	Comptoir en acier inoxydable et orange, 4 portes avec 2 tablettes et 1- Réchaud HATCO et 1- Réchaud HATCO Modèle : GLO-RAY		1 500,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)
ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8
LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8
CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.
CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-10		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Escabeau en aluminium, 6 pi -1 Miroir, 60 po -1 Support à vêtement mobile -1 Étagère en métal, 72 po -1 Enseigne de plancher mouillé		200,00 \$
1-11		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Étagère en métal, 72 po -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 60 po -1 Distributeur de papier à main		425,00 \$
1-12		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Étagère métallique mobile, 72 po -1 Chaise haute de bébé -2 Chaises pliantes -1 Table noire pliante -1 Tranche légumes -1 Mélangeur NINJA -1 Assortiment d'accessoires de cuisine		800,00 \$
1-13		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -2 Étagères métalliques mobiles, 72 po -1 Four à micro-ondes PANASONIC -1 Congélateur HISENSE Modèle : FV21C7HWE Série : 1B0590Z0134JBAXSHS70199		800,00 \$
1-14		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Base d'équipements en acier inoxydable, ± 48 po -1 Balance digitale SAN JAMAR Modèle : ESCALI -1 Malaxeur EURODIB Modèle : M20A Série : 220512222		1 400,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-15		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 72 po -1 Grille-pain BLACK & DECKER ± 10 Bacs empilables		400,00 \$
1-16		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Réfrigérateur DANAIR, 1 porte Modèle : NRG-1-SDF-29-HC Série : 941080404 -1 Réfrigérateur DANAIR, 1 porte Modèle : NRG-2-SDC-54-HC Série : 199131097		2 750,00 \$
1-17	3	Friteuses Marque : GOLD METAL Modèle : SMALL FRYER		1 500,00 \$
1-18		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Étagère métallique mobile, 72 po -1 Enseigne de plancher mouillé		175,00 \$
1-19	1	Congélateur Marque : DANBY Modèle : DCF070A5WCDB Série : 4324013304258		200,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-20		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Étagère plastique noir, 72 po -1 Ensemble de moppe, balais et seuil-essoreuse		100,00 \$
1-21		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -2 Tables de travail en acier inoxydable, ± 20 po et 36 po -1 Friteuse GOLD MEDAL Modèle : SMALL FRYER		1 000,00 \$
1-22	1	Minuterie Marque : YOOYIST		50,00 \$
1-23	2	Friteuses commerciales au gaz Marque : OMCAN Modèle : 46019 Série : 230663062 Série : 230663022		1 500,00 \$
1-24	1	Hotte de ventilation, ± 48 po x 48 po Marque : HCE avec : 1- Système de suppression de feu KITCHEN KNIGHT		2 500,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-25	1	Comptoir de préparation réfrigérée, 3 portes Marque : DANAIR Modèle : PRTM-3-70-HC Série : 109780758		2 750,00 \$
1-26	2	Imprimantes à commandes Marque : STAR Modèle : TSP100III		300,00 \$
1-27	1	Table de travail en acier inoxydable, ± 72 po		400,00 \$
1-28		Ensemble d'équipements, comprenant : -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 36 po -1 Poêle à induction double AOBOSI		300,00 \$
1-29	1	Évier double avec rallonge et pistolet de rinçage		600,00 \$

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

CRÉANCIER : BANQUE DE MONTRÉAL, n° inscription 23-1343769-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-30		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Table de travail en acier inoxydable, ± 60 po -2 Chaises, assorties -1 Ensemble de décoration de Noël		100,00 \$
TOTAL				<u>28 265,00 \$</u>

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	1	Réfrigérateur Marque : HABCO Modèle : ESM12 Série : 22056105		PEPSI
PT-2	1	Réfrigérateur, 2 portes vitrées Marque : QBD Modèle : CD45S Série : 1DT 100104126748		PEPSI
PT-3	5	Tablettes informatiques pour commandes		DIVERS
PT-4	1	Petit frigo Marque : RED BULL		RED BULL
PT-5	1	Modem Marque : BELL 2000 Modèle : FAST 5250 Série : NQS152926003442		BELL

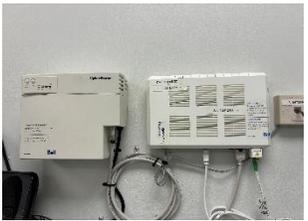
DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-6	2	Modules internet		BELL

DOSSIER : 9492-1640 QUÉBEC INC. (ChungChun)

ADRESSE : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

LOCALISATION : 520 boulevard Saint-Joseph, #4, Drummondville (Québec) J2C 2B8

CLIENT : LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C.R.L.

IMMEUBLE PAR DESTINATION

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ID-1	1	Réservoir d'eau chaude Marque : GIANT Capacité : 40.5 gallons	
ID-2	1	Enseigne extérieure murale «CHUNG-CHUN»	