

## RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-088

### MULTI SERVICES FMB INC.

889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

Entreposé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6



Préparé pour :



Inventaire en date du 28 février 2025

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**SOMMAIRE**

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1	ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR	4	30,825 \$
CRÉANCIER : <b>LIBRE DE LIEN</b>			
LOT # 2	OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS	12	9,075 \$
CRÉANCIER : <b>LIBRE DE LIEN</b>			
LOT # 3	FORD - F150 XLT - 2016	15	10,000 \$
CRÉANCIER : <b>LIBRE DE LIEN</b>			
LOT # 4	VOLKSWAGEN - TIGUAN - 2023	16	31,000 \$
CRÉANCIER : <b>VW CREDIT CANADA INC.,</b> Droit résultant d'un bail et cession des droits n° inscription 23-0289094-0002			
LOT # 5	REMORQUE STEALTH - 2021	17	7,500 \$
CRÉANCIER : <b>CLE CAPITAL INC.</b> Droits de propriété du crédit-bailleur n° inscription 21-0038434-0019			
LOT # 6	REMORQUE - CAM SUPERLINE - 2022	18	7,500 \$
CRÉANCIER : <b>AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC</b> <b>(MINISTRE DU REVENU DU QUÉBEC)</b> Hypothèque légale de l'état ou d'une personne morale n° inscription 24-1556603-0002			

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**SOMMAIRE**

	DESCRIPTION	PAGES	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 7	REMORQUE LAROCHE - GAD80X14 - 2024	19	12,500 \$
CRÉANCIER :	<b>AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC</b> <b>(MINISTRE DU REVENU DU QUÉBEC)</b> Hypothèque légale de l'état ou d'une personne morale n° inscription 24-1556603-0002 <b>CLE CAPITAL INC.</b> Droits de propriété du crédit-bailleur n° inscription 24-0305960-0003		
	PROPRIÉTÉS DE TIERS <i>- Biens exclus de la vente -</i>	20	
	<b>TOTAL</b>		<b><u>108,400 \$</u></b>

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-1		<p><u>Ensemble d'équipements et outillage, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-3 Cônes oranges</li> <li>-1 Ventilateur électrique (information non disponible)</li> <li>-1 Projecteur double sur pattes</li> <li>-2 Diabes gris</li> <li>-1 Cric de sol, 3 tonnes TORIN</li> <li>-7 Sabots de roue</li> <li>-1 Ensemble de boyaux à air</li> <li>-3 Conduits semi-rigides pliables DRI-EAZ, 25 pi</li> <li>-4 Tuyaux d'extraction de vermiculite</li> <li>-6 Câbles de vie, 50 pi</li> <li>-8 Rouleaux de ± 100 sacs d'amiante</li> <li>-1 Rallonge électrique de lumière, 50 pi</li> <li>-1 Assortiment comprenant des balais, pelles et petits outils à main</li> </ul>		1,500.00 \$
1-2	1	<p>Compresseur à air            Marque : CAMPBELL HAUSFELD            Capacité : 5 GALLONS            Modèle et série : non disponibles</p>		250.00 \$
1-3	1	Couvercle de boîte de camion, 6 pi		300.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-4	1	Scie à onglets Marque : KING CANADA Modèle : 8325 Série : 00206		125.00 \$
1-5	1	Ensemble d'aspirateurs, tel que : 4- Aspirateurs sec/humide TIGER-VAC HEPA Modèle : EC-12 (G) 1- Aspirateur DEWALT 2- Aspirateurs sec/humide HEPA Modèle : DUSTLESS 1- Aspirateur NIKKO, 3 têtes, 45 gallons	 	2,000.00 \$
1-6	2	Machines à air négatif Marque : HEPA-AIRE		1,500.00 \$
1-7	1	Pulvérisateur électrique de peinture sur pied Marque : GRACO Modèle : MAGNUM PROJECT PAINTER PLUS		200.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-8	1	Ensemble d'escabeaux et échelles, tel que : 2- 5 pieds 2- 6 pieds 3- Échelles EX, 22 pi		500.00 \$
1-9	6	Étagères en plastique noir, 5 tablettes Marque : RUBBERMAID		150.00 \$
1-10	3	Contenants de revêtement ignifuge Marque : FR CLEAR Capacité : 5 gallons		100.00 \$
1-11	1	Transpalette jaune Marque : TOTAL SOURCE Capacité : 5500 LBS		175.00 \$
1-12	1	Pompe à peinture sur roues Marque : GRACO Modèle et série : non disponibles		500.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-13	1	Génératrice Marque : KING CANADA Modèle : KCC-12001GE-DF Capacité : 12,000 W		500.00 \$
1-14	1	Génératrice Marque : CHICAGO PORTABLE Modèle et série : non disponibles Capacité : 6500 W		250.00 \$
1-15	1	Pistolet à injection pour sablage Marque : CLEMCO		500.00 \$
1-16	1	Compresseur à air Marque : CRAFTMAN Capacité : 6 GALLONS - 150 PSI Modèle et série : non disponibles		150.00 \$
1-17	1	Ensemble de tuyaux à air et pistolet, tel que : 3- Tuyaux pour injection à sablage, 50 pi 10- Tuyaux, 1 po, 50 pi 3- Tuyaux de pulvérisation à peinture TITAN, 50 pi		500.00 \$

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**LOCALISATION :** Entrepasé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** LIBRE DE LIEN**ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR****LOT 1**

				VALEUR MARCHANDE APPROX.
N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
1-18	1	Scie à béton Marque : HUSQVARNA Modèle : K770		800.00 \$
1-19	1	Machine de nettoyage cryogénique Marque : COLD JET Modèle : AERO 75 Série : non disponible Heures : 191 HRES		15,000.00 \$
1-20	1	Cabine de douche jetable ignifuge en polyéthylène, blanc		250.00 \$
1-21	1	Enceinte de décontamination avec air négative intégrée		1,000.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entrepasé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-22	6	Casier en métal, 3 portes		150.00 \$
1-23	1	Ventilateur (Information non disponible)		50.00 \$
1-24	1	Pistolet de graissage à batterie Marque : DEWALT Modèle : 20V MAX		150.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-25	12	Boîtes de 25 habits de protection Grandeur : 3XL		125.00 \$
1-26	1	Réfrigérateur domestique, blanc Marque : FRIGIDAIRE		100.00 \$
1-27	1	Assortiment de machines à air négatif BULLDOG, tel que : 4- 1100 CFM 1- 600 CFM		3,500.00 \$

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.

**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

**LOCALISATION :** Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.

**CRÉANCIER :** LIBRE DE LIEN

## ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGE DANS CONTENEUR

**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
1-28	1	Boite rangement pour boite de camion		200.00 \$
1-29	3	Atomisateurs électriques Marque : HYDRO-FORCE Modèle et série : non disponibles		300.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>30,825.00 \$</u></b>

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS

LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-1		<u>Ensemble de pneus, tel que :</u> -4 CONTINENTAL, 4 saisons, LT245/75R16 sur jantes, 6 trous -4 BRIDGETONE, 4 saisons, 225/65R17 sur jantes CHEVROLET -4 CONTINENTAL, 4 saisons, LT275/65R18 -4 CONTINENTAL, hiver, 195/75R16 -4 PIRELLI, 4 saisons, 265/70R17 -4 HANKOOK, 4 saisons, 275/55R20 -4 OVATION, 4 saisons, 215/55R17 avec jantes en acier -4 MICHELIN, 4 saisons, LT275/65R20 sur jantes, 8 trous -2 YOKOHAMA 215/75/R17.5		4,000.00 \$
2-2	1	Section d'échafaudage Marque : METALTECH		150.00 \$
2-3		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -5 Scies alternatives DEWALT -1 Scie alternative CRAFTMAN, 20 V -7 Meules portatives, assorties -1 Scie circulaire compacte MAXIMUM -1 Scie oscillante CRAFTSMAN -1 Fusil à chaleur CERTIFIED -2 Perceuses DEWALT, 20 V -2 Survolteurs MOTO-MASTER Modèle : ELIMINATOR -1 Batterie HILTI, 36 V avec chargeur		1,000.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

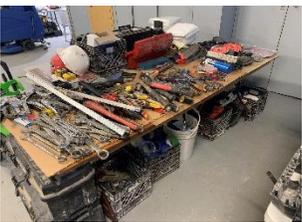
LOCALISATION : Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

## OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS

LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-4	4	Étuis de transport pour outils, assortis		100.00 \$
2-5		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Perceuse à percussion BOSCH Modèle : 11253 VSR -1 Perceuse à percussion DEWALT, 20V -1 Cloueuse pneumatique BOSTITCH -1 Ensemble de rallonges électriques -1 Assortiment de cordes et divers accessoires		500.00 \$
2-6		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Assortiment d'outils à main -1 Ensemble d'outillage et consommables -1 Cloueuse de finition RYOBI Modèle : AIRWAVE		300.00 \$
2-7	1	Laveuse à pression Marque : GREEN WORKS Capacité : 200 PSI		125.00 \$
2-8		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -3 Étaux, assortis -1 Coffre avec outils à main -2 Casques de sécurité -1 Barreau de roue -1 Assortiment de couvre tout -1 Ensemble d'élingues et harnais de sécurité -1 Ensemble de pelles, balais, haches et barres de force -1 Aspirateur HEPA		400.00 \$

DOSSIER : MULTI SERVICES FMB INC.

ADRESSE : 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

LOCALISATION : Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

SYNDIC : PIERRE ROY &amp; ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : LIBRE DE LIEN

**OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS****LOT 2**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-9		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -18 Croisillons galvanisé, 11 pieds -3 Plateformes, 10 pieds -17 Montants -14 Pattes ajustables avec base pour échafaudage		2,500.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>9,075.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** LIBRE DE LIEN**FORD - F150 XLT - 2016****LOT 3**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-118	1	<b>Camion - Pick-up</b> Marque : FORD Modèle : F150 XLT NIV : 1FTEX1E81GFC02181 Année : 2016 Odomètre : 273 592 KM Moteur : 3.5 Transmission : AUTOMATIQUE - 4X4 Couleur : SILVER Plaque : FLC7421 Équipement : 1 CLÉ LOCK-NUT Notes : Base de siège conducteur déchirée Batterie à plat	 	10,000.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>10,000.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**LOCALISATION :** Entreposé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** VW CREDIT CANADA INC., n° inscription 23-0289094-0002**VOLKSWAGEN - TIGUAN - 2023****LOT 4**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-119	1	<b>Véhicule de promenade</b> Marque : VOLKSWAGEN Modèle : TIGUAN COMFORTLINE R-LINE NIV : 3VV8B7AY6PM035958 Année : 2023 Odomètre : 51342 Moteur : 2 L Transmission : AUTOMATIQUE - AWD Couleur : GRIS Plaque : FSY4269 Équipement : 1 CLÉ Notes : Couvercle à essence brisé	 	31,000.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>31,000.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** CLE CAPITAL INC., n° inscription 21-0038434-0019**REMORQUE STEALTH - 2021****LOT 5**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-120	1	<p><b>Remorque - 7 x 14</b></p> <p>Marque : STEALTH  Modèle : C7X14 IF  NIV : non disponible  Année : 2021  Essieux : DOUBLE  Couleur : NOIR  Plaque : RL8327T  Notes : Pas de fiche signalétique sur la remorque  NIV : Selon le RDPRM : 5WFBE1424MW106684  Notes : Aile droite bossée  Pas de clé pour la porte de côté  Quelques rayures apparentes</p>		7,500.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>7,500.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.**CRÉANCIER :** AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC, n° inscription 24-1556603-0002**REMORQUE - CAM SUPERLINE - 2022****LOT 6**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-121	1	<b>Remorque plateforme</b> Marque : CAM SUPERLINE Modèle : P5CAM22CHS NIV : 5JWCF202ONP523326 Année : 2022 Essieux : DOUBLE Suspension : GVWR/PNBV : 4492 KG / 9900 LBS Couleur : NOIR Plaque : RNZ043R Notes : 80 pouces x 18,4 de plateforme x 3.6 pouces de descente		7,500.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>7,500.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.

**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6

**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.

**CRÉANCIER :** AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC, n° inscription 24-1556603-0002,  
MITSUBISHI HC CAPITAL CANADA CRÉDIT-BAIL, n° inscription 24-0305960-0003

**REMORQUE LAROCHE - GAD80X14 - 2024**

**LOT 7**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-122	1	<p><b>Remorque dompeur - 7 x14</b>                      Marque : LAROCHE                      Modèle : GAD80X14                      NIV : 2LCDM2E68RS000336                      Année : 2024                      Essieux : DOUBLE                      Suspension : GVWR/PNBV : 9890 LBS - 4486 KG                      Couleur : GALVANISÉ                      Plaque : RR9137H                      Équipement : TOILE                      ENSEMBLE HYDRAULIQUE                      Notes : PAS DE RAME                      AMAS DE DÉCHET À L'INTÉRIEUR</p>		12,500.00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>12,500.00 \$</u></b>

**DOSSIER :** MULTI SERVICES FMB INC.

**ADRESSE :** 889 rue Joliette N., Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

**LOCALISATION :** Entreposé au 620 rue Principale, Saint-Amable (Québec) J0L 1N0

**SYNDIC :** PIERRE ROY & ASSOCIÉS INC.

### PROPRIÉTÉS DE TIERS

- Biens exclus de la vente -

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-1	1	Conteneur maritime, 40 pieds		À DÉTERMINER
PT-2	5	Départs de chute à déchet		LOCATION D'OUTILS GAMMA