

---

**VENTE PAR SOUMISSION**  
**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO**  
**NO SURINTENDANT : 41-3191994**

---

LE SYNDIC SOUSSIGNÉ FAIT APPEL À DES SOUMISSIONS POUR LA VENTE DU (DES) BIEN(S) CI-APRÈS DÉCRIT(S) :

**LOT 1 : Inventaire & marchandises (2 sites)**

**LOT 2 : Équipement divers de magasin (2 sites)**

**LOT 3: Ford Transit T250, 2016, 1FTYR2CM0GKB23217**

**LOT 4 : Ford Transit, 2015, 1FTNE1ZM1FKA04056**

**Les quantités indiquées dans le cahier peuvent varier. Il est de la responsabilité des soumissionnaires de se prévaloir de la visite des actifs.**

Pour plus de détails concernant les lots, veuillez consulter les feuillets et photos ci-annexés. Les propriétés de tiers sont exclues du processus de vente.

Veuillez noter que la visite des actifs cités au Lot 1&2 se tiendra **le 13 mars 2025 entre 10h et 12h** au premier site situé au **1005 rue de Saint-Jovite, Mont-Tremblant (Québec) J8E 3J8** ainsi que de **13h00 à 15h00** au deuxième site **101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5** en présence de Shaun McMahon de Services FL. (450) 437-6661.

Veuillez noter que les actifs cités au Lot 3&4 peuvent être entreposés et peuvent être visités chez Services FL au 18240 Ch.de la Côte Nord, Mirabel, Québec J7J 2B6. Nous vous invitons à communiquer avec ceux-ci au (450) 437-6661 pour prévoir votre visite.

### **OUVERTURE DES SOUMISSIONS**

Les soumissions doivent être reçues au bureau de Ginsberg, Gingras situé 3111 Boul. Saint-Martin Ouest Suite 310, Laval, QC H7T 0K2, ou encore par courriel à l'attention de Marino Delacas au [marinodelacas@ginsberg-gingras.com](mailto:marinodelacas@ginsberg-gingras.com), **au plus tard mercredi le 19 mars 2025, 14h00**, heure à laquelle Ginsberg, Gingras cessera de les recevoir. L'ouverture des soumissions aura lieu à cette même date à 14h00 par conférence téléphonique via les coordonnées suivantes : Téléphone : (343) 700-3334. Code d'accès : 405 361 855.

Les offres doivent être accompagnées du formulaire de soumission du syndic signé par l'offrant et d'un dépôt payable par chèque certifié à l'ordre du syndic, d'un montant représentant 15 % du montant de la soumission pour les soumissions de 50 000,00 \$ et plus (le « dépôt »).

---

### **CONDITIONS**

Avis est par les présentes donné que les conditions s'appliquant à la présente vente sont disponibles auprès du syndic. Ces conditions font partie intégrante de la demande de soumissions. Il est de la responsabilité des soumissionnaires d'en obtenir une copie au bureau du syndic lors de l'inspection des actifs.

Il est de la responsabilité du soumissionnaire gagnant de prendre possession dudit ou desdits bien(s) dans les 24 heures suivant l'acceptation de l'offre à défaut de quoi, il sera tenu de payer les frais d'entreposage. Si votre soumission est acceptée vous devez nous faire parvenir le solde dû soit par **dépôt direct ou virement bancaire**.

Le syndic et les inspecteurs ne sont pas tenus d'accepter ni la plus élevée ni quelque soumission que ce soit. **Les offres sont sujettes à des fiducies présumées et créanciers garantis.**

Les soumissions seront acceptées en présumant que le soumissionnaire a examiné le(s) bien(s) offert(s) en vente, s'est fié entièrement sur son examen et enquête et aucune garantie ou condition n'est donnée ou ne peut être sous-entendue quant à la description ou l'état du (des) bien(s) de quelque manière que ce soit.

Toutes taxes s'appliquant à ladite vente sont en sus du prix soumissionné.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le soussigné au le [svmoyneur@ginsberg-gingras.com](mailto:svmoyneur@ginsberg-gingras.com)

DATÉ À St-Jérôme, Québec, ce 7 mars 2025.



Stephan V. Moyneur, CGA, PAIR, SAI  
**GINSBERG, GINGRAS & ASSOCIÉS INC.**  
101-55, rue Castonguay,  
St-Jérôme (Québec) J7Y 2H9

Téléphone : (450) 990-1277 Sans frais : (800) 567-1905  
Télécopieur : (877) 378-4804

## RAPPORT D'INVENTAIRE

Dossier : I25-086

### 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO

101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5

1005 rue de Saint-Jovite, Mont-Tremblant (Québec) J8E 3J8



Préparé pour:



Syndics autorisés en insolvabilité  
Licensed Insolvency Trustees

Évaluation en date du 7 février 2025  
Inventaire amendé en date du 27 février 2025

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO

**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5

**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

## SOMMAIRE

DESCRIPTION	PAGES	VALEUR AU COÛTANT ARRONDI	VALEUR MARCHANDE APPROX.
LOT # 1 MARCHANDISES EN MAGASIN	3	1 250 000 \$	
CRÉANCIER : MULTIPLE			
LOT # 2 MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE	6		16 475 \$
CRÉANCIER : MULTIPLE			
LOT # 3 FORD - TRANSIT T-250 - 2016	11		17 500 \$
CRÉANCIER : MULTIPLE			
LOT # 4 FORD - TRANSIT - 2015	12		20 000 \$
CRÉANCIER : MULTIPLE			
PROPRIÉTÉS DE TIERS	13		
<b>TOTAL</b>		<b><u>1 250 000 \$</u></b>	<b><u>53 975 \$</u></b>

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MARCHANDISES EN MAGASIN**

**LOT 1**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	VALEUR AU COÛTANT ARRONDI
1-1	1	<p>Ensemble de marchandises électroniques incluant : télévisions, écrans publicitaires, meubles audio-video, systèmes de son, haut-parleurs, barres de son, accessoires électroniques, BBQ et ses accessoires.</p> <p>Liste d'inventaire reçue de l'entreprise le 6 février 2025. (voir Annexe.)</p> <p>Services FL a effectué une vérification sommaire par échantillonnage accompagné par les employés du magasin. La liste et les informations fournies sont à titre indicatif seulement. Gingsberg, Gingras &amp; Associés Inc. et Services FL ne peuvent être tenus responsables de tout écart de quantité, de valeur, de description ou de toute autre erreur entre cette liste et le matériel réel sur place.</p> <p>L'acheteur soumissionnaire effectuera sa propre analyse lors de l'inspection des actifs.</p> <p><b>Résultat de l'échantillonnage :</b>            Valeur totale du coût : 1,801,266.39 \$            Valeur échantillonnée : 1,259,296.97 \$            Différence : - 249,338.26 \$            Taille de l'échantillon : 69.91 %            Différence : -19.80 %            Moins inventaire Hawkesbury : -204 738,74 \$            Moins les ventes entre le 6 et le 26 février 2025 : 99 418,24 \$</p>	1 250 000,00 \$

**TOTAL**     **1 250 000,00 \$**

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MARCHANDISES EN MAGASIN**

**LOT 1**

101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts

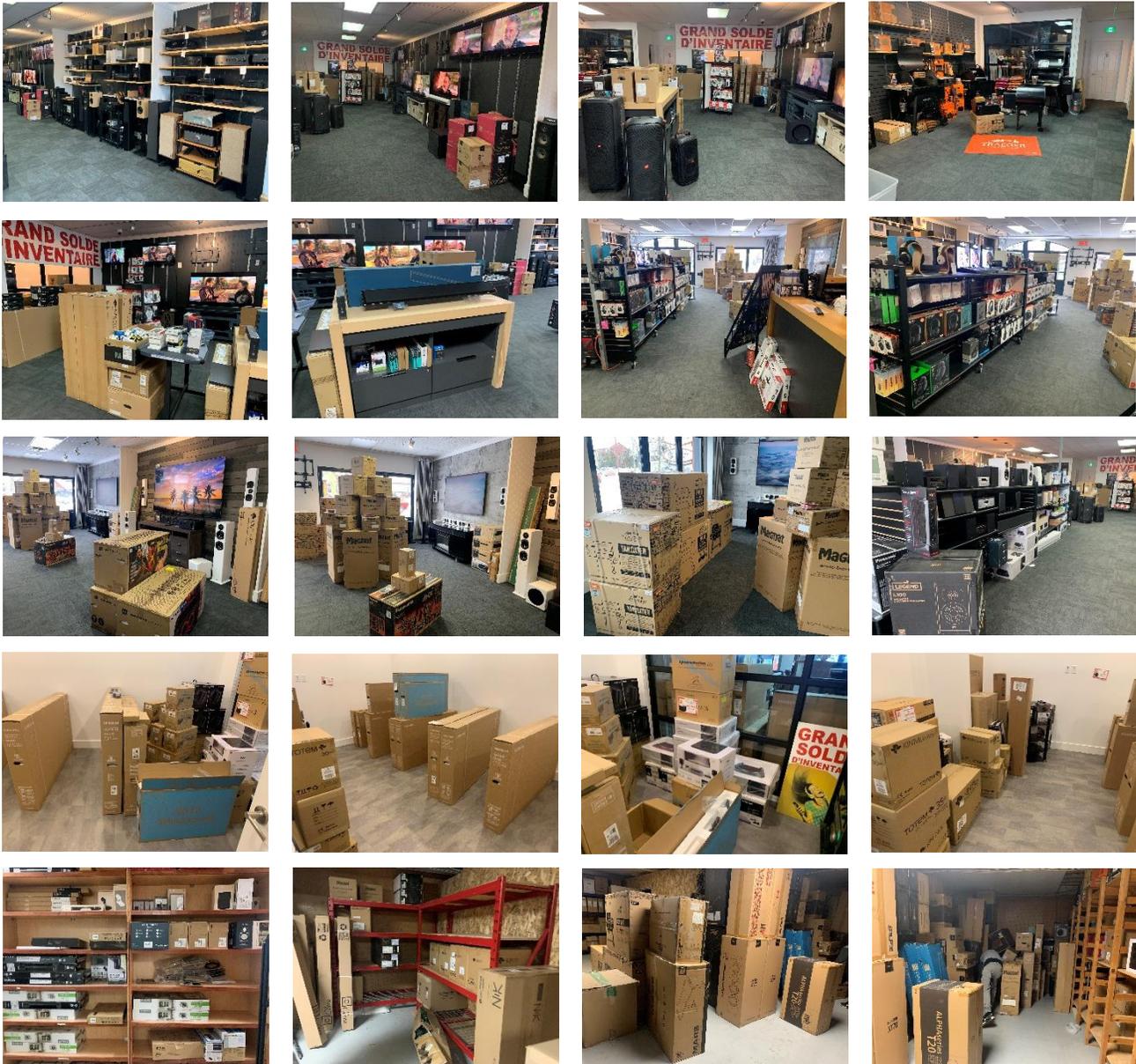


**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MARCHANDISES EN MAGASIN**

**LOT 1**

1005 rue de Saint-Jovite, Mont-Tremblant



**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE**

**LOT 2**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
<b>101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts</b>				
2-1		<p><u>Ensemble de mobilier et équipements, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-2 Ordinateurs THINKCENTRE</li> <li>-2 Moniteurs LG, 24 po</li> <li>-1 Imprimante à reçus EPSON Modèle : M244A</li> <li>-1 Imprimante à étiquettes ZEBRA Modèle : LP2824</li> <li>-1 Commutateur</li> <li>-1 Imprimante CANON Modèle : IMAGECLASS MF3010</li> <li>-3 Moniteurs, assortis</li> <li>-1 Chaise de «gamer» COUGAR</li> <li>-1 Tabouret chromé</li> <li>-1 Ensemble d'ordinateurs, moniteurs et imprimantes</li> </ul>		4 000,00 \$
2-2	8	Sections d'étagères à marchandises, double face ± 48 po x 48 po de hauteur avec tablettes au bout		4 000,00 \$
2-3	2	Présentoirs mobiles, 4 faces avec tablettes et crochets		400,00 \$
2-4	1	Ensemble de crochets et tablettes de rechange pour étagères		250,00 \$

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE**

**LOT 2**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-5	1	Présentoir pour disques		100,00 \$
2-6	1	Lustre suspendu		250,00 \$
2-7	1	Fauteuil en cuir rose		100,00 \$
2-8	5	Sections d'étagères industrielles		2 000,00 \$
2-9	1	Assortiment d'escabeaux, tel que : 1- en aluminium, 3 pi 1- en fibre de verre, 6 pi 1- en aluminium, 12 pi		250,00 \$

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO

**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5

**LOCALISATION :** MULTIPLE

**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE**

**LOT 2**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-10	1	Ensemble d'imprimantes, commutateurs et équipements informatiques, assorti		750,00 \$
2-11	1	Four à micro-ondes Marque : HOME STYLES		75,00 \$
2-12		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Aspirateur HOOVER -2 Porte-poussières		100,00 \$
2-13		<u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u> -1 Compteur de fil OLYMPIC 14 avec rouleur -1 Assortiment de petits outils à main		600,00 \$
2-14	2	Abris portatifs		500,00 \$

DOSSIER : 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO

ADRESSE : 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5

LOCALISATION : MULTIPLE

SYNDIC : GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

CRÉANCIER : MULTIPLE

## MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE

LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
<b>1005 rue de Saint-Jovite, Mont-Tremblant (Québec) J8E 3J8</b>				
2-15		<p><u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-1 Assortiment de tablettes et supports à téléviseurs muraux</li> <li>-4 Sections d'étagères à marchandises, double face sur roues, ± 48 po x 60 po de hauteur</li> </ul>		1 000,00 \$
2-16	1	Présentoir gris et bois ± 60 po x 72 po		250,00 \$
2-17	1	Présentoir mobile, 4 faces avec crochets		150,00 \$
2-18		<p><u>Ensemble d'équipements, comprenant :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-1 Comptoir de réception gris et bois</li> <li>-1 Tabouret noir</li> <li>-1 Moniteur HP, ± 27 po</li> <li>-1 Ordinateur THINKCENTRE</li> <li>-1 Imprimante XEROX Modèle : PHASER 3610</li> <li>-2 Moniteurs LG, 24 po</li> <li>-1 Imprimante ZEBRA Modèle : ZD410</li> <li>-1 Imprimante à reçus EPSON</li> </ul>		1 300,00 \$

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

<b>MOBILIER ET ÉQUIPEMENTS DE BOUTIQUE</b>	<b>LOT 2</b>
--	--------------

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
2-19	2	Sections d'étagères industrielles rouges		400,00 \$

**TOTAL**

**16 475,00 \$**

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**FORD - TRANSIT T-250 - 2016**

**LOT 3**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-125	1	<p><b>Fourgonnette</b></p> <p>Marque : FORD  Modèle : TRANSIT T-250  NIV : 1FTYR2CM0GKB23217  Année : 2016  Odomètre : 221 658 KM  Moteur : 3.7 L  Transmission : AUTOMATIQUE  Couleur : BLANC  Équipement : RANGEMENT INTÉRIEUR EN ALUMINIUM  Notes : SUPPORT À ÉCHELLE</p>		17 500,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>17 500,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** Entrepasé chez Services FL - 18240 Chemin de la Côte Nord, Mirabel (Québec) J7J 2B6  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.  
**CRÉANCIER :** MULTIPLE

**FORD - TRANSIT - 2015**

**LOT 4**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	VALEUR MARCHANDE APPROX.
25-124	1	<b>Fourgonnette</b> Marque : FORD Modèle : TRANSIT NIV : 1FTNE1ZM1FKA04056 Année : 2015 Odomètre : 104 301 KMS Moteur : 3.7 L Transmission : AUTOMATIQUE Couleur : BLANC Notes : ÉVALUATION PAR PHOTO		20 000,00 \$
<b>TOTAL</b>				<b><u>20 000,00 \$</u></b>

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

## PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
<b>101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts</b>				
PT-1	1	Appareil de paiement direct		GLOBAL PAYMENTS
PT-2	1	Système d'alarme		BÂTISSE
PT-3	1	Ensemble de grillage de sécurité		BÂTISSE
PT-4	1	Module internet		COGECO CÂBLE

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

### PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
PT-5	1	Présentoir Marque : TRAEGER		TRAEGER
PT-6	1	Système d'aspirateur central Marque : DUO VAC		BÂTISSE
PT-7	1	Poste de réception		BÂTISSE
PT-8	4	Appareils de paiement direct		GLOBAL PAYMENTS

**DOSSIER :** 9230-3106 QUÉBEC INC. f.a.s. LA BOUTIQUE TECHNO  
**ADRESSE :** 101-217 Principale Est, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 1K5  
**LOCALISATION :** MULTIPLE  
**SYNDIC :** GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

**PROPRIÉTÉS DE TIERS**

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
<b>1005 rue de Saint-Jovite, Mont-Tremblant (Québec) J8E 3J8</b>				
PT-9	1	Grillage de sécurité		BÂTISSE

PROVINCE OF QUEBEC  
DISTRICT OF ST-JEROME  
FILE NUMBER: 41-3191994  
COURT NUMBER:700-11-022490-256

PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE ST-JEROME  
NO SURINTENDANT: 41-3191994  
NO COUR: 700-11-022490-256

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:  
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

**9230-3106 QUÉBEC INC.**

AND / ET

**GINSBERG, GINGRAS & ASSOCIÉS/ASSOCIATES INC.**

---

---

**TENDER / SOUMISSION**

---

---

**LOT 1 (INVENTAIRE & MARCHANDISE – SITE MONT-TREMBLANT) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

**LOT 1 (INVENTAIRE & MARCHANDISE – SITE SAINTE-AGATHE) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

**LOT 2 (ÉQUIPEMENT DIVERS DE MAGASIN – SITE MONT-TREMBLANT) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

**LOT 2 (ÉQUIPEMENT DIVERS MAGASIN – SITE SAINTE-AGATHE) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

**LOT 3 (VÉHICULE FORD TRANSIT, T250, 2016, 1FTYR2CM0GKB23217) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

**LOT 4 (VÉHICULE FORD TRANSIT, 2015, 1FTNE1ZM1FKA04056) :**

I OFFER THE SUM OF /  
J'OFFRE LA SOMME DE: \_\_\_\_\_

DEPOSIT OF /

DEPOT DE: \_\_\_\_\_

(MINIMUM 15%)

Requis pour soumissions de 50 000,00 \$ et plus / Required for bids higher then \$50 000.00

- CERTIFIED CHEQUE / CHÈQUE CERTIFIÉ  
 BANK DRAFT / TRAITE BANCAIRE  
 ETRANSFER / VIREMENT BANCAIRE

BIDDER'S NAME /

NOM DU SOUMISSIONNAIRE: \_\_\_\_\_

ADDRESS /

ADRESSE: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

PHONE NUMBER /  
NUMÉRO DE TÉLÉPHONE:

---

EMAIL ADDRESS /  
ADRESSE COURRIEL:

---

---

DATE

---

SIGNATURE

